



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ВНУТРИГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ –
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА РАМЕНКИ
В ГОРОДЕ МОСКВЕ**

РЕШЕНИЕ

13 марта 2025 года 01-02/79

№ _____

Об утверждении Регламента реализации отдельных полномочий города Москвы в сфере размещения объектов капитального строительства

В соответствии с частью 4 статьи 1 Закона города Москвы от 11 июля 2012 года № 39 «О наделении органов местного самоуправления внутригородских муниципальных образований в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы», частью 2 статьи 8 Закона города Москвы от 14 июля 2004 года №50 "О порядке наделения органов местного самоуправления внутригородских муниципальных образований в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы (государственными полномочиями)", постановлениями Правительства Москвы от 28 июля 2009 года № 685-ПП "О порядке строительства объектов гаражного назначения в городе Москве" и от 30 апреля 2019 года № 449-ПП "Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территорий в городе Москве", **Совет депутатов внутригородского муниципального образования - муниципального округа Раменки в городе Москве решил:**

1. Утвердить Регламент реализации отдельных полномочий города Москвы в сфере размещения объектов капитального строительства (приложение).

2. Признать утратившими силу:

2.1. решение Совета депутатов муниципального округа Раменки от 17.01.2013 г. №01-02/6(1) «Об утверждении Регламента реализации отдельных полномочий города Москвы в сфере размещения объектов капитального строительства»;

2.2. решение Совета депутатов муниципального округа Раменки от 23.06.2016 г. №01-02/71(8) «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального округа Раменки от 17.01.2013 г. №01-02/6(1)»;

2.3. решение Совета депутатов муниципального округа Раменки от 14.02.2019 г. №01-02/6 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального округа Раменки от 17.01.2013 г. №01-02/6(1)».

3. Направить настоящее решение в Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы, в течение 3 дней со дня его принятия.

4. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления внутригородского муниципального образования - муниципального округа Раменки в городе Москве.

Глава

**внутригородского муниципального образования -
муниципального округа Раменки в городе Москве**



С.Н. Дмитриев

Приложение
к решению Совета депутатов
внутригородского муниципального
образования - муниципального округа
Раменки в городе Москве
от 13 марта 2025 года №01-02/79

**Регламент
реализации отдельных полномочий города Москвы
в сфере размещения объектов капитального строительства**

1. Настоящий Регламент определяет порядок реализации Советом депутатов внутригородского муниципального образования - муниципального округа Раменки в городе Москве (далее – Совет депутатов) отдельных полномочий города Москвы в сфере размещения объектов капитального строительства (далее – переданные полномочия):

1) согласование проекта решения органа, уполномоченного Правительством Москвы, о разработке проекта планировки территории, предусматривающего размещение объекта религиозного назначения;

2) согласование подготовленного на основании схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории проекта правового акта уполномоченного органа исполнительной власти города Москвы о предварительном согласовании предоставления земельного участка в целях размещения объектов гаражного назначения и объектов религиозного назначения, если предусмотренное подпунктом 1 настоящего пункта согласование не проводилось;

2. Организацию работы по реализации Советом депутатов переданных полномочий осуществляют глава внутригородского муниципального образования - муниципального округа Раменки в городе Москве и профильная комиссия Совета депутатов (далее – профильная комиссия) в соответствии с Регламентом Совета депутата внутригородского муниципального образования - муниципального округа Раменки в городе Москве.

3. Началом реализации переданных полномочий является поступление в Совет депутатов обращения уполномоченного Правительством Москвы органа исполнительной власти города Москвы (далее – инициатор) по вопросу о размещении капитальных объектов (пункт 1) (далее – обращение).

4. Регистрация обращения осуществляется в день его поступления и не позднее следующего дня направляется в бумажном и (или) электронном виде депутатам Совета депутатов и в профильную комиссию. В случае поступления обращения в бумажном виде, его перевод в электронный вид осуществляется при наличии возможности.

5. Профильная комиссия обеспечивает рассмотрение обращения на заседании комиссии, подготовку результатов его рассмотрения и проекта решения Совета депутатов. О дате, времени и месте проведения заседания профильной комиссии сообщается депутатам Совета депутатов и в случае, если планируется размещение объектов религиозного назначения, в централизованную религиозную организацию и (или) религиозную организацию, входящую в ее структуру, не менее чем за 2 рабочих дня до дня заседания.

6. Обращение, результаты его рассмотрения профильной комиссией (пункт 5) и проект решения Совета депутатов рассматриваются на очередном заседании Совета депутатов.

6.1. В соответствии с п. 1.5 Приложения к постановлению Правительства Москвы от 30 апреля 2019 года N 449-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территории в городе Москве» Совет депутатов муниципального округа рассматривает проект правового акта Москомархитектуры, который содержит решение о подготовке проекта планировки территории объекта религиозного значения, в течение 21 календарного дня со дня его поступления в совет депутатов муниципального округа.

Проект правового акта считается согласованным, если в результате открытого голосования две трети от установленной численности депутатов совета депутатов муниципального округа не проголосуют против согласования, а также, если в течение 21 календарного дня со дня его поступления в совет депутатов муниципального округа соответствующее решение не поступило в Москомархитектуру.

6.2. В соответствии с п.1.3 раздела V Приложения 1 к постановлению Правительства Москвы от 28 июля 2009 года N 685-ПП «О порядке строительства объектов гаражного назначения в городе Москве» проект решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в целях размещения объектов гаражного назначения считается согласованным, если в течение 30 дней со дня поступления указанного проекта в совет депутатов в результате открытого голосования две трети от установленной численности депутатов совета депутатов не проголосуют против его согласования.

Решение совета депутатов об отказе в согласовании проекта решения в течение 3 дней со дня его принятия направляется в Департамент городского имущества города Москвы.

7. В случае если в течение сроков, указанных в п.п. 6.1 и 6.2, не запланировано проведение очередного заседания Совета депутатов, созывается внеочередное заседание в порядке, установленном Регламентом Совета депутата.

8. Информация о дате, времени и месте проведения заседания Совета депутатов по рассмотрению обращения направляется инициатору и в случае, если планируется размещение объектов религиозного назначения, в централизованную религиозную организацию и (или) религиозную организацию, входящую в ее структуру, размещается на официальном сайте на органов местного самоуправления внутригородского муниципального образования - муниципального округа Раменки в городе Москве в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее чем за 3 дня до дня заседания.

Информирование жителей и иных правообладателей жилого квартала Совет депутатов осуществляет путем размещения сообщений в письменной форме на информационных стендах в органе местного самоуправления, в управе.

9. Основанием для отказа Советом депутатов в согласовании проекта решения является несогласие с проектом размещения объекта капитального строительства жителей и иных правообладателей жилого квартала, выраженное в письменной форме или оформленное по результатам опроса.

10. В решении Совета депутатов указываются: назначение и адрес размещения объекта капитального строительства, реквизиты обращения (наименование уполномоченного органа, указанного в пункте 3, дата и номер), дата поступления обращения в Совет депутатов и его регистрационный номер.

11. Решение Совета депутатов направляется инициатору, в Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы (с приложением копии обращения), Департамент городского имущества и размещается на официальном сайте в течение 3 дней со дня его принятия, а также подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Московский муниципальный вестник».