



## АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛЕНИЯ ДЕСЕНОВСКОЕ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 сентября 2023 года

Москва

№ 9/11

#### **О внесении изменений в постановление администрации поселения Десеновское от 25 октября 2022 года №10/17**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом города Москвы от 6 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве» и Уставом поселения Десеновское

#### **Администрация поселения Десеновское ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление администрации поселения Десеновское от 25 октября 2022 года №10/17 «Об утверждении муниципальной программы поселения Десеновское «Жилищно-коммунальное хозяйство поселения Десеновское на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов», изложив приложение к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Московский муниципальный вестник».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации поселения Десеновское А.А. Пискачева.

**Глава администрации**

**А.В. Алябьев**

Приложение  
к постановлению администрации  
поселения Десеновское  
от 22 сентября 2023 года № 9/11  
Приложение  
к постановлению администрации  
поселения Десеновское  
от 25 октября 2022 года № 10/17

**Паспорт муниципальной программы поселения Десеновское «Жилищно-коммунальное хозяйство  
поселения Десеновское на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов»**

Наименование Программы	Муниципальной программа поселения Десеновское «Жилищно-коммунальное хозяйство поселения Десеновское на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» (далее – Программа)
Основание для разработки Программы	Бюджетным кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закон города Москвы от 6 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», Устав поселения Десеновское
Муниципальный заказчик	Администрация поселения Десеновское
Разработчик Программы	Администрация поселения Десеновское
Цель (цели) Программы	Осуществление мероприятий в сфере жилищно-коммунального хозяйства поселения Десеновское в 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов
Задачи Программы	1. Содержание незаселенных жилых помещений жилищного фонда поселения Десеновское, пандусов и домовых знаков; 2. Ремонт фасадов зданий и утепление торцов многоквартирных домов жилищного фонда поселения Десеновское;

	3. Ремонт кровли зданий многоквартирных домов жилищного фонда поселения Десеновское; 4. Ремонт муниципального жилья поселения Десеновское.
Сроки реализации Программы	2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов
Исполнители Программы	Исполнителями мероприятий Программы являются администрация поселения Десеновское и организации, отбираемые в порядке, установленном законодательством о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд
Объемы и источники финансирования Программы	<p>Общий объем средств бюджета поселения Десеновское, направляемых на реализацию мероприятий Программы в сумме 143 016,40 тыс. руб.</p> <p>В том числе по годам:</p> <p>2023 год – 23 884,40 тыс. руб.;</p> <p>2024 год – 41 463,20 тыс. руб.;</p> <p>2025 год – 77 668,80 тыс. руб.</p>

## **1. Характеристика проблем и прогноз развития ситуации с учетом реализации Программы**

Жилищный фонд поселения Десеновское составляет 240 многоквартирных дома. Все здания находятся в хорошем и удовлетворительном состоянии.

Вместе с тем многие конструктивные элементы многоквартирных домов требуют ремонта или замены.

При формировании Программы учитывались технические характеристики жилищного фонда, степень его оснащенности инженерным оборудованием, а также межремонтные сроки службы конструктивных элементов зданий, их состояние, заключения специализированных подрядных и инспектирующих организаций.

Мероприятия Программы спланированы с учетом:

- соблюдения характеристик надежности эксплуатации многоквартирных домов;
- обеспечения безопасности для жизни и здоровья граждан, сохранности государственного, муниципального и частного имущества;
- поддержания архитектурного облика многоквартирных домов в соответствии с проектной документацией.

Планирование работ обусловлено мониторингом жилищного фонда, осуществляемым управляющими организациями, заключившими договора на управление многоквартирными домами ООО «НВ-Сервис», ООО «РИК», ОП ООО «Центр Сопровождения Программ» и другими, а также подрядными организациями, проводившими работы в многоквартирных домах в период, предшествующий периоду реализации Программы.

Рост экономической активности и уровень комфортного проживания в поселении Десеновское в значительной степени зависит от состояния внешнего благоустройства территории.

Данная работа имеет комплексный характер и является объектом особой заботы органов местного самоуправления поселения Десеновское. Реализация мероприятий Программы в данном направлении имеет большую актуальность, их претворение в жизнь послужит приданию поселению Десеновское статуса чистого, благоустроенного муниципального образования, увеличению его привлекательности для жителей и гостей.

Принимая во внимание изложенное, проведение мероприятий Программы, продиктовано необходимостью на сегодняшний день обеспечения проживания населения поселения Десеновское в более комфортных условиях.

Таким образом, реализация мероприятий программы позволит не только сохранить и обеспечить безопасную эксплуатацию жилищного фонда в границах населенных пунктов, линий уличного освещения, обеспечить благоустройство территории поселения Десеновское, но и повысить уровень жизни населения.

## **2. Сведения о заказчике разработчике и исполнителях Программы**

Заказчиком и разработчиком Программы является администрация поселения Десеновское.

Исполнителями мероприятий Программы являются администрация поселения Десеновское и организации, отбираемые в порядке, установленном законодательством о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд.

## **3. Цель, задачи Программы**

Целью программы является осуществление мероприятий в сфере жилищно-коммунального хозяйства поселения Десеновское в 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов.

Задачами программы являются:

- Обеспечение финансовой стабилизации и оздоровления жилищно-коммунального хозяйства
- Комфортность и безопасность условий проживания
- Качество жилищно-коммунального обслуживания
- Надежность работы объектов инженерной инфраструктуры.
- Организация контроля за применением тарифов на коммунальные услуги

Планируемые показатели финансирования и реализации мероприятий Программы приведены в пунктах 5-7.

## **4. Ресурсное обеспечение Программы и источники финансирования**

Общий объем средств, направленных на реализацию мероприятий Программы всего 143 016,40 тыс. руб.

В том числе по годам:

2023 год – 23 884,40 тыс. руб.;

2024 год – 41 463,20 тыс. руб.;

2025 год – 77 668,80 тыс. руб.

Источник финансирования Программы – бюджет поселения Десеновское.

## 5. Планируемые результаты реализации Программы

<b>Наименование показателей эффективности реализации программы</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Базовое значение показателя</b>	<b>Планируемое значение показателя</b>
1. Содержание незаселенных жилых помещений жилищного фонда поселения Десеновское, пандусов и домовых знаков	Тыс. руб.	338,80	338,80
2. Ремонт фасадов зданий и утепление торцов многоквартирных домов жилищного фонда поселения Десеновское	Тыс. руб.	131 744,60	131 744,60
3. Ремонт кровли зданий многоквартирных домов жилищного фонда поселения Десеновское	Тыс. руб.	7 173,00	7 173,00
4. Ремонт муниципального жилья поселения Десеновское	Тыс. руб.	3 760,00	3 760,00

## **6. Методика расчета значений показателей эффективности реализации Программы**

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется администрацией поселения Десеновское ежегодно в течение всего срока реализации Программы.

В составе ежегодного отчета о ходе работ по Программе представляется информация об оценке эффективности реализации Программы по степени достижения планируемых результатов целевых индикаторов реализации мероприятий Программы базируется на анализе целевых показателей, указанных в Программе и рассчитываемых по формуле:

$$A = B / C, \text{ где:}$$

A – степень достижения результата целевого индикатора реализации мероприятия Программы

B – достигнутая степень целевого индикатора Программы

C – плановое значение целевого индикатора Программы

Значение показателя A, считающееся эффективным, должно быть больше либо равно 1.

## 7. Перечень мероприятий

(тыс.руб.)

№ п/п	Мероприятия по реализации Программы	Источники финансирования	Срок исполнения	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)			Ответственный исполнитель (структурное подразделение)
					2023 год	2024 год	2025 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>1. Содержание незаселенных жилых помещений жилищного фонда, пандусов и домовых знаков, опрессовка системы отопления</b>								
1.1	Содержание незаселенных жилых помещений	Бюджет поселения Десеновское	2023-2025 годы	269,70	108,10	79,30	82,30	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
1.2	Промывка и опрессовка системы отопления	Бюджет поселения Десеновское	2023-2025 годы	69,10	0,00	33,90	35,20	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
<b>Итого по разделу</b>				<b>338,80</b>	<b>108,10</b>	<b>113,20</b>	<b>117,50</b>	
<b>2. Ремонт фасадов зданий и утепление торцов</b>								
2.1	ул. Дмитрия Кабалевского д. 16	Бюджет поселения Десеновское	2025 год	25 400,40	0,00	0,00	25 400,40	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
2.2	ул. 1-я Ватутинская, д.8 к.2 (51)	Бюджет поселения Десеновское	2024 год	40 000,00	0,00	40 000,00	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
2.3	ул. Дмитрия Кабалевского д. 18	Бюджет поселения Десеновское	2025 год	25 400,40	0,00	0,00	25 400,40	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
2.4	ул. Дмитрия Кабалевского д. 20	Бюджет поселения Десеновское	2025 год	25 400,50	0,00	0,00	25 400,50	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
2.5	Дмитрия Кабалевского д.7.кор.1	Бюджет поселения Десеновское	2023 год	7 823,00	7 823,00	0,00	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
2.6	Дмитрия Кабалевского д.7.кор.2	Бюджет поселения Десеновское	2023 год	7 720,30	7 720,30	0,00	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
<b>Итого по разделу</b>				<b>131 744,60</b>	<b>15 543,30</b>	<b>40 000,00</b>	<b>76 201,30</b>	



<b>3. Ремонт кровли</b>								
3.1	Дмитрия Кабалевского д.7.кор.1	Бюджет поселения Десеновское	2023 год	3578,20	3578,20	0,00	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
3.2	Дмитрия Кабалевского д.7.кор.2	Бюджет поселения Десеновское	2023 год	3 594,80	3 594,80	0,00	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
<b>Итого по разделу</b>				<b>7 173,00</b>	<b>7 173,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>4. Ремонт муниципальных жилых и нежилых помещений</b>								
4.1	Ремонт муниципального жилого помещения (ул. Дмитрия Кабалевского, д.7, корп. 3, кв.80)	Бюджет поселения Десеновское	2023-2025 годы	1 416,60	516,60	450,00	450,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
4.2	Установка индивидуальных приборов учета	Бюджет поселения Десеновское	2023-2025 годы	1 030,70	130,70	450,00	450,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
4.3	Ремонт и замена радиаторов системы отопления	Бюджет поселения Десеновское	2023-2025 годы	1 046,30	146,30	450,00	450,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
4.4	Установка пандуса ул. Футбольная, д.14, под.1	Бюджет поселения Десеновское	2023-2025 годы	214,20	214,20	0,00	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
4.5	Установка пандуса ул.3-я Вагутинская, д.4, под.3	Бюджет поселения Десеновское	2023-2025 годы	33,10	33,10	0,00	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
4.6	Установка пандуса ул.1-я Вагутинская, д.6, корп.2, под.1	Бюджет поселения Десеновское	2023-2025 годы	19,10	19,10	0,00	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
<b>Итого по разделу</b>				<b>3 760,00</b>	<b>1 060,00</b>	<b>1 350,00</b>	<b>1 350,00</b>	
<b>ВСЕГО ПО ПРОГРАММЕ</b>				<b>143 016,40</b>	<b>23 884,40</b>	<b>41 463,20</b>	<b>77 668,80</b>	