



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСЕЛЕНИЯ ДЕСЕНОВСКОЕ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 октября 2022 года

Москва

№ 10/19

**О прогнозе социально-экономического развития поселения
Десеновское на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом города Москвы от 6 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве» и Уставом поселения Десеновское

Администрация поселения Десеновское ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Одобрить прогноз социально-экономического развития поселения Десеновское на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов (приложение).
2. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Московский муниципальный вестник».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации поселения Десеновское М.Ю.Кибец.

Глава администрации

А.В. Алябьев

ПРОГНОЗ
социально-экономического развития поселения Десеновское
на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов

Прогноз социально-экономического развития поселения Десеновское на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов (далее – Прогноз) разработан в соответствии со статьей 173 Бюджетного кодекса Российской Федерации, с учетом сценарных условий, основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации в среднесрочной перспективе, а также на основе анализа сложившихся тенденций социально-экономического развития Российской Федерации, города Москвы и поселения Десеновское.

При разработке настоящего Прогноза учитываются параметры Адресной инвестиционной программы города Москвы на 2021-2024 годы (далее АИП города Москвы), утвержденной постановлением Правительства Москвы № 1591-ПП от 12.10.2021, и основные целевые показатели муниципальных программ поселения Десеновское на 2023-2025 годы.

Основные итоги социально-экономического развития поселения
Десеновское в 2020-2021 годах

Отдельные показатели социально-экономического развития поселения Десеновское отражены в следующей таблице:

Показатели	Единицы измерения	2020 год	2021 год
Численность населения	человек	32 282	36 144
Число родившихся	человек	200	364
Число умерших	человек	91	66
Естественный прирост (убыль)	человек	109	298
Образование			
Число мест в детских дошкольных учреждениях	место	3 500	3 500
Число дошкольных образовательных организаций, введенных в эксплуатацию	единица		1
Число общеобразовательных организаций, введенных в эксплуатацию	единица		1
Здравоохранение			
Число лечебно-профилактических организаций	единица	2	2
Розничная торговля и общественное питание			
Количество объектов розничной торговли и		294	310

Показатели	Единицы измерения	2020 год	2021 год
общественного питания, из них			
- магазины	единица	156	62
- палатки и киоски	единица	3	0
- аптеки	единица	16	24
- столовые, закусочные	единица	9	19
- рестораны, кафе, бары	единица	20	24
- супермаркеты	единица	18	24
- минимаркеты	единица	1	18
- специализированные непродовольственные магазины	единица	28	108
- прочие магазины	единица	43	25
Оборот розничной торговли (без субъектов малого предпринимательства)	тысяча рублей		
Бытовое обслуживание населения		105	106
Число объектов БОН, оказывающих услуги:	единица		
- ремонт, покраска и пошив обуви	единица	2	4
- ремонт и пошив швейных изделий	единица	5	7
- ремонт и тех. обслуживание бытовой радиоэлектронной аппаратуры, бытовых машин и приборов	единица	7	6
- ремонт и тех. обслуживание транспортных средств, машин и оборудования	единица	10	14
- изготовление и ремонт мебели	единица	3	2
- услуги бань и душевых	единица	1	1
- услуги парикмахерских	единица	27	30
- услуги фотоателье	единица	3	2
- ритуальные услуги	единица	3	3
- прочие виды услуг	единица	40	31
Число приемных пунктов БОН, принимающих заказы от населения на оказание услуг	единица		
Строительство жилья		4	16
Общая площадь жилых помещений, введенных в действие за год (в среднем на 1 жителя)	кв. м	6,8	10,7

В 2021 году в поселении Десеновское после замедления экономического развития в предыдущем году, связанного с распространением коронавирусной инфекции, динамика основных индикаторов экономической активности показала устойчивую траекторию восстановления экономики: на 3,4 % выросло количество объектов розничной торговли и общественного питания, а 3,5 % выросла среднемесячная заработная плата, вырос потребительский и инвестиционный спрос.

Несмотря на рецессию по отдельным экономическим показателям, в 2021 году относительно предыдущего года на 1 единицу увеличилось количество объектов розничной торговли различных направлений и общественного питания. В период ограничений на территории поселения продолжалось строительство объектов в

рамках АИП города Москвы за счет бюджета города Москвы, а также внебюджетных инвестиций.

Основными направлениями экономической политики поселения Десеновское останутся:

- активная инвестиционная политика города Москвы в отношении развития территории поселения Десеновское, направленная на улучшение инвестиционного климата и привлечение инвестиций в реальный сектор экономики;

- обеспечение устойчивой и сбалансированной бюджетной системы поселения Десеновское;

- безусловное выполнение принятых социальных обязательств перед населением;

- стимулирующая налоговая политика, обеспечивающая равные условия ведения бизнеса;

- взвешенная тарифная политика, направленная на сдерживание роста тарифов.

Краткая характеристика прогноза социально-экономического развития поселения Десеновское

Прогноз основных показателей социально-экономического развития поселения Десеновское на 2022 год разработан в двух вариантах: базовом и консервативном, на плановый период 2023 и 2024 годов – в базовом варианте.

Базовый вариант прогноза социально-экономического развития поселения Десеновское описывает наиболее вероятный сценарий развития экономики с учетом принимаемых мер экономической политики, обеспечивающих восстановление занятости и доходов населения, рост экономики, а также реализацию антикризисных мер поддержки экономики, включая эффективное выполнение мероприятий, предусмотренных муниципальными программами поселения Десеновское.

Консервативный вариант основан на предпосылке о более затяжном восстановлении экономики и структурном замедлении темпов ее роста в среднесрочной перспективе из-за последствий распространения новой коронавирусной инфекции.

В качестве основного варианта прогноза социально-экономического развития на среднесрочную перспективу для проекта бюджета поселения Десеновское в городе Москве до 2025 года применен базовый вариант.

Основные параметры прогноза социально-экономического развития поселения Десеновское на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов приведены по базовому варианту.

Прогноз социально-экономического развития поселения Десеновское до 2025 года

Разработка Прогноза поселения осуществляется в условиях существенного изменения внешних и внутренних условий развития российской экономики. В связи

с этим траектория развития в кратко- и среднесрочной перспективе в настоящий момент характеризуется повышенной степенью неопределенности.

Инфляция

Инфляция к концу 2022 года после ускорения до 17,5 % сохранится на повышенном уровне. В условиях адаптации к сложившимся условиям, завершения подстройки производственно-логистических цепочек показатель инфляции на конец 2023 года ожидается на уровне 6,1 %.

В среднесрочной перспективе 2024-2025 годов инфляция ожидается вблизи целевого уровня в 4,0 %.

Инвестиции и строительство

В 2022 году в городе Москве сохраняется высокая инвестиционная активность. Вследствие присоединения территории поселения Десеновское к городу Москве изменились тенденции в сфере инвестиций. Если в предыдущие годы приоритетным направлением инвестиций было преимущественно жилищное строительство без формирования адекватной инфраструктурной базы, приведшее к переуплотнению застройки и создавшее инфраструктурные проблемы, прежде всего транспортные, а инфраструктурные ограничения, в свою очередь, стали основным препятствием к дальнейшему росту экономики поселения Десеновское, то в настоящее время и на перспективу определены и успешно реализуются инвестиционные проекты, направленные на комплексное развитие территории в целом с созданием современной транспортной и социальной инфраструктуры и сбалансированного подхода в части размещения жилой застройки и рабочих мест.

Инвестиции в основной капитал являются одним из определяющих факторов устойчивого экономического роста поселения. Основной вклад в поддержание инвестиционной активности по-прежнему будет обеспечиваться за счет концентрации капиталовложений в операции с недвижимым имуществом. Удачное географическое положение поселения Десеновское, статус территории года Москвы формируют устойчивый спрос на рынке жилья и привлекают инвесторов.

В 2022 году продолжается строительство жилого комплекса «Новые Ватутинки», микрорайон «Десна» (застройщик ООО «ИНВЕСТТРАСТ»); «Кленовые аллеи» (застройщик МИЦ). Проектом предусмотрено строительство детского сада, школы. Развитие социальной инфраструктуры, дорожно-транспортной сети, потребительского рынка, сферы услуг по московским нормативам безусловно увеличивает потребительский спрос на приобретаемое жилье. Так же продолжается строительство культурно-образовательного жилого кластера Russian Design District» (ООО «Специализированный застройщик «ЦПХГ»). Это ограниченная совокупность территорий, создающая среду для комфортного и безопасного проживания, самореализации и развития талантов, включающую учебно-образовательные, спортивные, культурные, деловые и иные элементы инфраструктуры, функции которых сконцентрированы и технологически взаимосвязаны, объединённую общим направлением развития человеческого капитала.

Темп роста по вводу в эксплуатацию многоквартирных жилых домов в 2022 году составит 112,5 %. Возведение новых жилых комплексов неразрывно связано с обеспечением новой застройки инженерными коммуникациями.

Определяющим фактором динамичного социально-экономического развития поселения Десеновское остаются **инвестиции** в различные сектора экономики, в том числе:

- бюджетные инвестиции в рамках АИП города Москвы на 2020-2023 годы:

- в строительство четырехполосной поперечной магистрали Варшавское шоссе – Андреевское - Яковлево: связка Калужского и Варшавского шоссе. Она позволит жителям поселения Десеновское напрямую выезжать на Варшавское шоссе, а также добираться до платформы Остафьево второго Московского центрального диаметра (МЦД-2) «Подольск – Нахабино».

- в реконструкцию здания государственного бюджетного учреждения «Центр культуры «Ватутинки», что способствует развитию культуры и созданию комфортной среды для занятий населения по культурно-образовательным программам.

-внебюджетные источники: инвестиции застройщиков в строительство жилья, социальных объектов, дорожной сети, торговых и офисных центров, гостиничных комплексов, а также средства кредитных организаций.

По оценке 2022 года в экономике поселения отмечен рост значений основных экономических показателей. Основными факторами экономического роста в 2021-2022 годах являются инвестиционная активность, рост потребительского спроса, повышение инвестиций не только в строительство жилья, но и в инфраструктурные проекты, и в развитие образования.

Промышленное производство

На территории поселения осуществляют хозяйственную деятельность более 540 предприятий и организаций.

Доля промышленных предприятий составляет 1,4 % от общего количества предприятий, осуществляющих свою деятельность на территории поселения.

Крупные и средние предприятия промышленности на территории поселения Десеновское:

ООО «Инвесттраст» - строительство;

ООО «ТРК» - рыбная промышленность;

ООО «Новус Инвест» - производство мебели для кухни;

ООО «МЕЛОНС» - хлебопекарная промышленность;

ООО «АРСА МАСТЕР» - производство мебели;

ООО «ПБ Ракитки» - производство бетона;

ООО«Радиотехника»- производство радиоэлектроники;

НАО «Сантэл Навигация» - производство радиоэлектроники и др.

По итогам 2021 года индекс промышленного производства всего по обследуемым видам экономической деятельности вырос относительно предыдущего года на 16,3 %, в том числе по обеспечению электроэнергией, газом и паром, – рост на 10,5 %. Существенный рост объемов отгруженных товаров собственного

производства в 2021 году обусловлен снятием мер «ковидных» ограничений 2020 года.

Продано товаров несобственного производства (без субъектов малого предпринимательства) в 2021 году с приростом 23,7 % относительно предыдущего года.

В последующие годы планового периода ожидается умеренное восстановление темпов промышленного выпуска, индекс промышленного производства (по базовому варианту) составит в 2023 году – 100,4 %, в 2024 году – 101,7 %, в 2025 году – 102,1 %.

Потребительский рынок: розничная торговля и услуги населению

Потребительский рынок в поселении динамично развивается и обеспечивает потребность населения в продовольственных и промышленных товарах, услугах бытового и медицинского обслуживания, общественного питания, сферах досуга и спорта.

Потребительский рынок находится в непосредственной зависимости от других рынков, влияет на денежные доходы, платёжеспособность населения, регулирует товарно-денежные отношения, и поэтому создание условий эффективного развития потребительского рынка является одной из важнейших составляющих экономической политики поселения.

В поселении Десеновское сформирована достаточно развитая инфраструктура потребительского рынка, которая не перестает развиваться и обеспечивает территориальную доступность и бесперебойное снабжение населения продовольствием, товарами и услугами первой необходимости.

В 2021 году прирост относительно прошлого года – 26,6 %, что явилось следствием восстановления потребительского спроса населения после «пандемийного» застоя. На 16 единиц возросло количество объектов розничной торговли в поселении и составило на конец года 310 единиц. Наибольший удельный вес занимают магазины – 20,4 %, прочие магазины – 8,2 %, рестораны, кафе, бары – 7,9 %, минимаркеты – 5,9 %, аптеки, аптечные пункты – 7,9 %. Стоит отметить увеличение количества ресторанов, кафе, баров – с 20 единиц в 2020 году до 24 единиц в 2021 году.

По оценке 2022 года оборот розничной торговли прогнозируется ниже уровня 2021 года на 8,7 %.

При базовом варианте развития с учетом принятых мер по стабилизации экономики к 2023 году ожидается восстановление положительной динамики роста розничного товарооборота с темпом роста – 102,5 %, в 2024 и 2025 годах – с темпом роста 104,9 % и 103,8 % соответственно.

Общее число объектов бытового обслуживания населения в 2021 году увеличилось на 1 единицу и на конец года составило 106 единиц. Почти по всем основным направлениям бытового обслуживания населения отмечается положительная динамика:

- услуги парикмахерских – 36 единица (рост на 9 единиц, удельный вес в общей структуре объектов бытового обслуживания – 34 %),

- ритуальные услуги – 3 единицы (удельный вес - 2,8 %),
- ремонт и технического обслуживания бытовой радиоэлектронной аппаратуры и бытовых машин – 14 единиц (снижение на 1 единицу, удельный вес – 5,7 %),
- ремонта и технического обслуживания транспортных средств – 14 единиц (рост на 3 единицы, удельный вес – 4,5 %),
- ремонт и пошив швейных изделий – 7 единиц (рост на 2 единицы, удельный вес – 2,3 %).

В среднесрочной перспективе открытие новых торговых объектов и предприятий общественного питания во вновь возведенных жилых комплексах на территории поселения, возвращение уровня инфляции к целевому показателю 4,0 %, постепенный рост среднемесячной заработной платы будут способствовать восстановлению потребительского спроса, увеличению товарооборота и дальнейшему росту показателей потребительского рынка поселения. Потребительский спрос вносит основной вклад в восстановление экономики.

Демография

Динамика демографических процессов в муниципальном образовании на протяжении последних лет характеризуется стабильной тенденцией роста численности населения. По официальным данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по городу Москве среднегодовая численность постоянного населения (официально зарегистрированного) поселения Десеновское по состоянию на 1 января 2022 года составила 36 144 человек. По сравнению с предыдущим годом этот показатель увеличился на 12 %.

Численность постоянного населения в 2021-2022 годах имеет тенденцию значительного роста, так как вследствие ввода в эксплуатацию новых многоэтажных жилых домов, а в последующем и целых микрорайонов, неуклонно увеличивается приток населения к месту постоянного проживания.

Согласно официальной статистике число родившихся в 2021 году – 364 человек (прирост 164 человек или 82 % к 2020 году); число умерших – 66 человек (спад 25 человека или 37,8 % к 2020 году). Естественный прирост населения в 2021 году составил 3 862 человек, прирост 12 % относительно прошлого года.

В среднесрочной перспективе на фоне активного развития рынка жилья на территории поселения, государственной поддержки по стимулированию рождаемости и принятию мер по сокращению уровня смертности по расчетным данным поселения Десеновское прогнозируется рост численности населения до конца 2022 года- 38,20 тыс. человек и 39,9-40,8 тыс. человек в 2023 и 2024 годах соответственно.

Рынок труда и занятость

Емкий рынок труда в городе Москве обеспечивает стабильность и высокий уровень заработной платы как основного источника доходов населения.

Строительство многофункционального центра, торговых, спортивных и образовательных учреждений, а также развитие транспортной инфраструктур создают условия для роста количества рабочих мест на территории поселения, что

является стимулом к трудоустройству для незанятых жителей поселения Десеновское и приложению рабочей силы непосредственно на территории поселения.

Поддержку рынку труда в 2023-2025 годах окажет проведение активных мер миграционной политики, вследствие чего ожидается приток иностранных работников требуемой квалификации.

В результате ожидаемой стабилизации деловой активности, восстановления экономики и улучшения ситуации на рынке труда ожидается, что темп роста заработных плат по итогам 2022 года составит 112,1 % (в номинальном выражении). В среднесрочной перспективе темпы роста заработной платы согласно базовому варианту Прогноза составят + 9,9 % в 2023 году, + 7,7 % в 2024 году и + 6,5 % в 2025 году.

Уровень жизни населения и заработная плата

Уровень жизни населения определяется размером его доходов, который является показателем благосостояния и основным фактором в реализации потребностей в приобретении различных товаров и услуг.

Разносторонний рынок труда в поселении Десеновское обеспечивает стабильность и высокий уровень заработной платы как основного источника доходов населения. Вместе с тем, по итогам девяти месяцев 2022 года относительно аналогичного периода предыдущего года отмечается положительная динамика по поступлению отчислений от налога на доходы физических лиц в местный бюджет на 74 301,80 тыс. рублей или 76,6 %, что обеспечивает стабильный рост доходной части бюджета.

В среднесрочной перспективе 2022-2024 годов прогнозируется предполагается сохранение результатов, достигнутых в сфере заработной платы работников социальной сферы (медицинские работники, педагогические работники, работники культуры и социальные работники).

В среднесрочной перспективе 2023-2025 годов прогнозируется положительная динамика заработной платы и трудового дохода с темпом роста по базовому варианту 109,9 % - в 2023 году, замедление роста до 107,7 % в 2024 году и до 106,5 % - в 2025 году, что учтено при формировании доходной части проекта бюджета поселения Десеновское в городе Москве на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов.

В связи с изменениями федерального законодательства в области пенсионного обеспечения с 01.01.2019 в городе Москве предусмотрены дополнительные меры поддержки гражданам предпенсионного возраста (55 лет для женщин и 60 лет для мужчин) в целях сохранения уровня их социальной защищенности: бесплатный проезд, бесплатное изготовление и ремонт зубных протезов, бесплатные путевки на санаторно-курортное лечение при наличии медицинских показаний.

В жилищно-коммунальной сфере реализуется система мер адресной социальной поддержки жителей с низкими доходами посредством предоставления льгот и субсидий на оплату ЖКУ.

Расходы бюджета поселения Десеновское в городе Москве на социальную поддержку населения, единовременные пособия по социальной помощи граждан

пожилого возраста, ветеранов, инвалидов и многодетных семей, организацию и проведение мероприятий по социальной политике за 9 месяцев 2022 года составили 1 640,70 тыс. руб., что на 25 % больше чем в аналогичном периоде 2021 года.

Общий объем расходов местного бюджета на социальное обеспечение населения в рамках муниципальной программы «Адресная социальная поддержка населения поселения Десеновское на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» составит 9 247,20 тыс. руб.

Основные направления социальной поддержки поселения Десеновское включают мероприятия по поддержке малоимущих граждан, оказавшихся в трудной жизненной ситуации, профилактике социального сиротства, поддержке многодетных и малообеспеченных семей, а также граждан старшего поколения, ветеранов и инвалидов.

Реализуемые меры социальной поддержки позволят сохранить в среднесрочной перспективе 2022-2025 годов поддержку социально нуждающимся слоям населения. Основным ориентиром в предоставлении такой помощи является индивидуальный адресный подход.

Цены и тарифы

Цены и тарифы в электроэнергетике

При регулировании тарифов на услуги организаций коммунального комплекса и энергетики учитываются сценарные условия функционирования экономики Российской Федерации на 2023-2025 годы.

В 2021 году индексация тарифов на услуги ЖКХ, связанная с инфляцией, составила 8,4%. В 2022 году средний показатель повышения тарифов на услуги ЖКХ составил 4 %, что свидетельствует об уменьшении индексации тарифов для населения на целых 4,4 %, то есть тарифы на услуги ЖКХ в 2022 году не доиндексированы.

Рост тарифов на услуги ЖКХ в 2023 году прогнозируется в размере 16,5 %. С учетом июльской «недоиндексации» текущего года этот показатель может достигнуть 21 %. Вероятный двузначный рост стоимости ЖКХ приведет к существенному понижению уровня жизни населения. В то же время, при установлении лимита цен на услуги ЖКХ, убытки понесут организации коммунального комплекса и энергетики.

На момент разработки настоящего Прогноза, в условиях непростой экономической ситуации, уровень повышения тарифов на услуги ЖКХ на среднесрочную перспективу окончательно не определен.

Местный бюджет

Бюджет поселения Десеновское в городе Москве обеспечен достаточно высокой доходной базой за счет поступления основных доходных источников: земельного налога с организаций и физических лиц, налога на имущество физических лиц и арендных платежей за землю. В 2023 году доходы бюджета поселения прогнозируются в сумме 601 117,50 тыс. рублей, в 2023 и 2024 годах – в сумме 619 236,30 тыс. рублей и 638 746,50 тыс. рублей соответственно.

Расходная часть бюджета поселения формируется на основе программно-целевого метода с разработкой и реализацией 8 муниципальных программ поселения Десеновское. Доля программных расходов в общей структуре расходов в прогнозируемом периоде 2023-2025 годов составит около 69,10 %. Расходы бюджета поселения прогнозируются в 2023 году в сумме 402 673,90 тыс. рублей, в 2024 и 2025 годах – в сумме 486 993,80 тыс. рублей и 490 969,10 тыс. рублей соответственно.

Бюджет поселения Десеновское в городе Москве на 2023 год годы является сбалансированным, что достигается путем формирования и оценки приоритетных направлений расходования бюджетных средств с учетом анализа новых расходных обязательств, а также обеспечения стабильных источников дохода. Бюджет поселения Десеновское в городе Москве на плановый период 2024 и 2025 годов запланирован с дефицитом, не превышающем 10 % утвержденного общего годового объема доходов местного бюджета. На погашение дефицита бюджета в 2023 году будут направляться средства на счете бюджета поселения Десеновское в городе Москве по состоянию на 01 января 2023 года.

Муниципального долга и кредитов поселение Десеновское не имеет.

Заключение

Анализ основных показателей прогноза социально-экономического развития поселения Десеновское позволяет оценить текущие проблемы развития и определить задачи на среднесрочную перспективу, которые должны быть решены в предстоящем периоде 2023 года и планового периода 2024 и 2025 годов.

При стабильно возрастающей численности населения важнейшими задачами развития поселения Десеновское на среднесрочную перспективу, которые необходимо решить, останутся:

- сокращение дефицита мест в детских дошкольных учреждениях,
- обеспечение местами в детских дошкольных и общеобразовательных учреждениях преимущественно вблизи места проживания для удобства детей и родителей,
- обеспечение услугами медицинских учреждений (поликлиник) всех жителей поселения, особенно жителей новых жилых микрорайонов;
- развитие дорожно-транспортной сети и содержание муниципальных объектов дорожного хозяйства;
- устройство новых парковых зон отдыха, ремонт и содержание дворовых территорий
- обеспечение безопасности населения и развитие системы видеонаблюдения в новых жилых микрорайонах поселения;

Эффективное расходование бюджетных средств на эти и другие важные направления будет являться залогом создания в поселении Десеновское более комфортных и благоприятных условий проживания населения, отвечающих стандартам современной городской среды.