



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСЕЛЕНИЯ ДЕСЕНОВСКОЕ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 февраля 2024 года

Москва

№ 2/15

**О внесении изменений в постановление администрации
поселения Десеновское от 28 ноября 2023 года № 11/23**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом города Москвы от 6 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве» и Уставом поселения Десеновское

Администрация поселения Десеновское ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации поселения Десеновское от 28 ноября 2023 года № 11/23 «Об утверждении муниципальной программы поселения Десеновское «Жилищно-коммунальное хозяйство поселения Десеновское на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов», изложив приложение к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Московский муниципальный вестник».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации поселения Десеновское А.А. Пискачева.

Глава администрации

А.В. Алябьев

Приложение
к постановлению администрации
поселения Десеновское
от 26 февраля 2024 года № 2/15

Приложение
к постановлению администрации
поселения Десеновское
от 28 ноября 2023 года № 11/23

Паспорт муниципальной программы поселения Десеновское «Жилищно-коммунальное хозяйство поселения Десеновское на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов»

I. Основные положения

Полное наименование Программы	Муниципальная программа поселения Десеновское «Жилищно-коммунальное хозяйство поселения Десеновское на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» (далее – Программа)
Основание для разработки Программы	Бюджетным кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закон города Москвы от 6 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», Устав поселения Десеновское
Разработчик Программы	Администрация поселения Десеновское Куратор- заместитель главы администрации Пискачев А.А.
Цель Программы	Создание комфортных условий проживания населения на территории поселения Десеновское
Задачи Программы	1. Ремонт общего имущества многоквартирных домов жилищного фонда поселения Десеновское. 2. Обеспечение надежной и эффективной работы систем коммунальной инфраструктуры. 3. Повышение уровня санитарного содержания общедомовой территории и имущества в многоквартирных домах жилищного фонда поселения Десеновское.
Срок реализации Программы	Этап I : 2024 год Этап II : 2025 год

	Этап III : 2026 год
Исполнители Программы	Администрация поселения Десеновское, отдел жилищно-коммунального хозяйства, и организации, отбираемые в порядке, установленном законодательством о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд
Объем финансирования Программы	<p>Финансирование Программы осуществляется за счет средств бюджета поселения Десеновское.</p> <p>Общий объем средств бюджета поселения Десеновское, направляемых на реализацию мероприятий Программы в сумме 251 653,00 тыс. руб.</p> <p>В том числе по годам:</p> <p>2024 год – 52 184,40 тыс. руб.;</p> <p>2025 год – 94 679,30 тыс. руб.;</p> <p>2026 год – 104 789,30 тыс. руб.</p>

2. Характеристика проблем и прогноз развития с учетом реализации Программы

Жилищный фонд поселения Десеновское составляет 256 многоквартирных дома. Все здания находятся в хорошем и удовлетворительном состоянии.

Вместе с тем многие конструктивные элементы многоквартирных домов требуют ремонта или замены.

При формировании Программы учитывались технические характеристики жилищного фонда, степень его оснащенности инженерным оборудованием, а также межремонтные сроки службы конструктивных элементов зданий, их состояние, заключения специализированных подрядных и инспектирующих организаций.

Мероприятия Программы спланированы с учетом:

- соблюдения характеристик надежности эксплуатации многоквартирных домов;
- обеспечения безопасности для жизни и здоровья граждан, сохранности государственного, муниципального и частного имущества;
- поддержания архитектурного облика многоквартирных домов в соответствии с проектной документацией.

Планирование работ обусловлено мониторингом жилищного фонда, осуществляемым управляющими организациями, заключившими договора на управление многоквартирными домами ГБУ «Автомобильные дороги ТиНАО», ООО «НВ-Сервис», ООО «РИК», и другими, а также подрядными организациями, проводившими работы в многоквартирных домах в период, предшествующий периоду реализации Программы.

Рост экономической активности и уровень комфортного проживания в поселении Десеновское в значительной степени зависит от состояния внешнего благоустройства территории.

Данная работа имеет комплексный характер и является объектом особой заботы органов местного самоуправления поселения Десеновское. Реализация мероприятий Программы в данном направлении имеет большую актуальность, их претворение в жизнь послужит приданию поселению Десеновское статуса чистого, благоустроенного муниципального образования, увеличению его привлекательности для жителей и гостей.

Принимая во внимание изложенное, проведение мероприятий Программы, продиктовано необходимостью на сегодняшний день обеспечения проживания населения поселения Десеновское в более комфортных условиях.

Таким образом, реализация мероприятий программы позволит не только сохранить и обеспечить безопасную эксплуатацию жилищного фонда в границах населенных пунктов, линий уличного освещения, обеспечить благоустройство территории поселения Десеновское, но и повысить уровень жизни населения.

3. Сведения о заказчике разработчике и исполнителях Программы

Заказчиком и разработчиком Программы является администрация поселения Десеновское.

Реализацию мероприятий Программы осуществляет отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации поселения Десеновское.

Общий контроль над ходом реализации программы осуществляет заместитель главы администрации, курирующий сферу жилищно-коммунального хозяйства.

Исполнителями мероприятий Программы являются отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации и организации, отбираемые в порядке, установленном законодательством о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд.

4. Основные цели и задачи Программы

Целью программы является приведение коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания населения поселения Десеновское.

Задачами программы являются:

- Обеспечение финансовой стабилизации и оздоровления жилищно-коммунального хозяйства;
- Комфортность и безопасность условий проживания;
- Качество жилищно-коммунального обслуживания;
- Надежность работы объектов инженерной инфраструктуры;
- Организация контроля за применением тарифов на коммунальные услуги.

5. Сроки реализации Программы

Муниципальная программа реализуется в три этапа: этап I: 2024 год; этап II : 2025 год; этап III : 2026 год

6. Ресурсное обеспечение Программы

Финансирование Программы осуществляется за счет средств бюджета поселения Десеновское: всего 251 653,00 тыс. руб.

В том числе по годам:

2024 год – 52 184,40 тыс. руб.;

2025 год – 94 679,30 тыс. руб.;

2026 год – 104 789,30 тыс. руб.

7. Организационный и экономический механизмы реализации Программы

Реализация муниципальной программы осуществляется в соответствии с планом реализации муниципальной программы, разрабатываемым и содержащим перечень наиболее важных, социально значимых контрольных событий муниципальной программы с указанием их сроков и ожидаемых результатов.

Ответственный исполнитель:

1. Формирует структуру муниципальной программы, организует реализацию муниципальной программы и несет ответственность за достижение целевых показателей муниципальной программы и конечных результатов ее реализации, а также за эффективное использование бюджетных средств.
2. Представляет по запросу сведения, необходимые для проведения мониторинга реализации муниципальной программы.
3. Подготавливает годовой отчет.
4. Размещает:
 - утвержденную (внесение изменений и дополнений) муниципальную программу на официальном сайте администрации поселения Десеновское в сети Интернет;
 - годовой отчет по выполнению муниципальной программы на официальном сайте ответственного исполнителя в сети Интернет;
 - осуществляет иные полномочия, установленные муниципальной программой.

8. Ожидаемые результаты Программы

Снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры; повышение качества предоставляемых коммунальных услуг; экономия энергоресурсов, улучшение качества содержания общедомового имущества многоквартирных домов муниципального жилого фонда поселения Десеновское.

Наименование показателей эффективности реализации программы	Единица измерения	Базовое значение показателя	Планируемое значение показателя
1. Содержание незаселенных жилых помещений жилищного фонда поселения Десеновское	Кв.м.	36,80	36,80
2. Ремонт фасадов зданий и утепление торцов многоквартирных домов жилищного фонда поселения Десеновское	Тыс. кв.м.	60,10	60,10
3. Ремонт кровель многоквартирных домов поселения Десеновское	Тыс. кв.м.	2,60	2,60
4. Ремонт муниципальных жилых и не жилых помещений	Кв.м.	239,00	239,00

9. Показатели муниципальной Программы ЖКХ

(тыс.руб.)

№ п/п	Мероприятия по реализации Программы	Источники финансирования	Срок исполнения	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)			Ответственный исполнитель
					2024 год	2025 год	2026 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Содержание незаселенных жилых помещений жилищного фонда								
1.1	Содержание незаселенных жилых помещений	Бюджет поселения Десеновское	2024 - 2026 годы	237,30	75,70	79,30	82,30	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
Итого по разделу				237,30	75,70	79,30	82,30	
2. Ремонт фасадов зданий и утепление торцов								
2.1	ул. 1-я Ватутинская д. 8 кор. 2	Бюджет поселения Десеновское	2025 год	36 500,00	0,00	36 500,00	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
2.2	ул. Дмитрия Кабалецкого д. 16	Бюджет поселения Десеновское	2024 год	25 356,50	25 356,50	0,00	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
2.3	ул. Дмитрия Кабалецкого д. 18	Бюджет поселения Десеновское	2024 год	25 356,50	25 356,50	0,00	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
2.4	ул. Дмитрия Кабалецкого д. 20	Бюджет поселения Десеновское	2026 год	25 357,00	0,00	0,00	25 357,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
2.5	ул. 2-я Ватутинская д. 3	Бюджет поселения Десеновское	2025 год	12 000,00	0,00	12 000,00	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
2.6	ул. Дмитрия Кабалецкого д. 1	Бюджет поселения Десеновское	2025 год	12 000,00	0,00	12 000,00	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
2.7	ул. Дмитрия Кабалецкого д. 3 кор. 1	Бюджет поселения Десеновское	2025 год	12 000,00	0,00	12 000,00	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
2.8	ул. Офицерская д. 7	Бюджет поселения Десеновское	2025 год	12 000,00	0,00	12 000,00	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства

2.9	ул. 2-я Ватутинская д. 1	Бюджет поселения Десеновское	2026 год	12 000,00	0,00	0,00	12 000,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
2.10	ул. 3-я Ватутинская д. 5	Бюджет поселения Десеновское	2026 год	12 000,00	0,00	0,00	12 000,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
2.11	ул. Дмитрия Кабалевского д. 3 кор. 2	Бюджет поселения Десеновское	2026 год	12 000,00	0,00	0,00	12 000,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
2.12	ул. 1-я Ватутинская д. 6 кор. 2	Бюджет поселения Десеновское	2026 год	36 000,00	0,00	0,00	36 000,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
Итого по разделу				232 570,00	50 713,00	84 500,00	97 357,00	
3. Ремонт кровель								
3.1	ул. 1-я Ватутинская д. 8 кор. 2	Бюджет поселения Десеновское	2025 год	6 500, 00	0,00	6 500, 00	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
3.2	ул. Офицерская д. 7	Бюджет поселения Десеновское	2025 год	2 700,00	0,00	2 700,00	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
3.3	ул. 1-я Ватутинская д. 6 кор. 2	Бюджет поселения Десеновское	2026 год	6 500, 00	0,00	0,00	6 500,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
Итого по разделу				15 700,00	0,00	9 200,00	6 500,00	
4. Ремонт муниципальных жилых и нежилых помещений								
4.1	Установка индивидуальных приборов учета	Бюджет поселения Десеновское	2024 - 2026 годы	450,00	200,00	150,00	100,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
4.2	Ремонт и замена радиаторов системы отопления	Бюджет поселения Десеновское	2024 - 2026 годы	900,00	300,00	300,00	300,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
4.3	Установка пандусов	Бюджет поселения Десеновское	2024 - 2026 годы	1 200,00	300,00	450,00	450,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
4.4	Ремонт муниципального жилого помещения по адресу: ул.2-я Ватутинская, д.2, кв. 125	Бюджет поселения Десеновское	2024 год	595,70	595,70	0,00	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
Итого по разделу				3 145,70	1 395,70	900, 00	850, 00	
ВСЕГО ПО ПРОГРАММЕ				251 653,00	52 184,40	94 679,30	104 789,30	