



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПОСЕЛЕНИЯ ДЕСЕНОВСКОЕ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

28 ноября 2023 года

Москва

№ 11/23

---

**Об утверждении муниципальной программы поселения Десеновское  
«Жилищно-коммунальное хозяйство поселения Десеновское  
на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом города Москвы от 6 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве» и Уставом поселения Десеновское

**Администрация поселения Десеновское ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить муниципальную программу поселения Десеновское «Жилищно-коммунальное хозяйство поселения Десеновское на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» (приложение).
2. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Московский муниципальный вестник».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации поселения Десеновское А.А. Пискачева.

**Глава администрации**

**А.В. Алябьев**

**Паспорт муниципальной программы поселения Десеновское «Жилищно-коммунальное хозяйство поселения Десеновское на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов»**

**I. Основные положения**

Полное наименование Программы	Муниципальная программа поселения Десеновское «Жилищно-коммунальное хозяйство поселения Десеновское на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» (далее – Программа)
Основание для разработки Программы	Бюджетным кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закон города Москвы от 6 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», Устав поселения Десеновское
Разработчик Программы	Администрация поселения Десеновское Куратор- заместитель главы администрации Пискачев А.А.
Цель Программы	Создание комфортных условий проживания населения на территории поселения Десеновское
Задачи Программы	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Ремонт общего имущества многоквартирных домов жилищного фонда поселения Десеновское.</li><li>2. Обеспечение надежной и эффективной работы систем коммунальной инфраструктуры.</li><li>3. Повышение уровня санитарного содержания общедомовой территории и имущества в многоквартирных домах жилищного фонда поселения Десеновское.</li></ol>
Срок реализации Программы	Этап I: 2024 год Этап II : 2025 год Этап III : 2026 год
Исполнители Программы	Администрация поселения Десеновское, отдел жилищно-коммунального хозяйства, и организации, отбираемые в порядке, установленном законодательством о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд

Объем финансирования Программы	<p>Финансирование Программы осуществляется за счет средств бюджета поселения Десеновское.</p> <p>Общий объем средств бюджета поселения Десеновское, направляемых на реализацию мероприятий Программы в сумме 251 057,30 тыс. руб.</p> <p>В том числе по годам:</p> <p>2024 год – 51 588,70 тыс. руб.;</p> <p>2025 год – 94 679,30 тыс. руб.;</p> <p>2026 год – 104 789,30 тыс. руб.</p>
--------------------------------	---

## **2. Характеристика проблем и прогноз развития с учетом реализации Программы**

Жилищный фонд поселения Десеновское составляет 256 многоквартирных дома. Все здания находятся в хорошем и удовлетворительном состоянии.

Вместе с тем многие конструктивные элементы многоквартирных домов требуют ремонта или замены.

При формировании Программы учитывались технические характеристики жилищного фонда, степень его оснащенности инженерным оборудованием, а также межремонтные сроки службы конструктивных элементов зданий, их состояние, заключения специализированных подрядных и инспектирующих организаций.

Мероприятия Программы спланированы с учетом:

- соблюдения характеристик надежности эксплуатации многоквартирных домов;
- обеспечения безопасности для жизни и здоровья граждан, сохранности государственного, муниципального и частного имущества;
- поддержания архитектурного облика многоквартирных домов в соответствии с проектной документацией.

Планирование работ обусловлено мониторингом жилищного фонда, осуществляемым управляющими организациями, заключившими договора на управление многоквартирными домами ГБУ «Автомобильные дороги ТиНАО», ООО «НВ-Сервис», ООО «РИК», и другими, а также подрядными организациями, проводившими работы в многоквартирных домах в период, предшествующий периоду реализации Программы.

Рост экономической активности и уровень комфортного проживания в поселении Десеновское в значительной степени зависит от состояния внешнего благоустройства территории.

Данная работа имеет комплексный характер и является объектом особой заботы органов местного самоуправления поселения Десеновское. Реализация мероприятий Программы в данном направлении имеет большую актуальность, их претворение в жизнь послужит приданию поселению Десеновское статуса чистого, благоустроенного муниципального образования, увеличению его привлекательности для жителей и гостей.

Принимая во внимание изложенное, проведение мероприятий Программы, продиктовано необходимостью на сегодняшний день обеспечения проживания населения поселения Десеновское в более комфортных условиях.

Таким образом, реализация мероприятий программы позволит не только сохранить и обеспечить безопасную эксплуатацию жилищного фонда в границах населенных пунктов, линий уличного освещения, обеспечить благоустройство территории поселения Десеновское, но и повысить уровень жизни населения.

### **3. Сведения о заказчике разработчике и исполнителях Программы**

Заказчиком и разработчиком Программы является администрация поселения Десеновское.

Реализацию мероприятий Программы осуществляет отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации поселения Десеновское.

Общий контроль над ходом реализации программы осуществляет заместитель главы администрации, курирующий сферу жилищно-коммунального хозяйства.

Исполнителями мероприятий Программы являются отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации и организации, отбираемые в порядке, установленном законодательством о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд.

### **4. Основные цели и задачи Программы**

Целью программы является приведение коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания населения поселения Десеновское.

Задачами программы являются:

- Обеспечение финансовой стабилизации и оздоровления жилищно-коммунального хозяйства;
- Комфортность и безопасность условий проживания;
- Качество жилищно-коммунального обслуживания;
- Надежность работы объектов инженерной инфраструктуры;
- Организация контроля за применением тарифов на коммунальные услуги.

### **5. Сроки реализации Программы**

Муниципальная программа реализуется в три этапа: этап I: 2024 год; этап II : 2025 год; этап III : 2026 год

### **6. Ресурсное обеспечение Программы**

Финансирование Программы осуществляется за счет средств бюджета поселения Десеновское: всего 251 057,30 тыс. руб.

В том числе по годам:

2024 год – 51 588,70 тыс. руб.;

2025 год – 94 679,30 тыс. руб.;

2026 год – 104 789,30 тыс. руб.

## **7. Организационный и экономический механизмы реализации Программы**

Реализация муниципальной программы осуществляется в соответствии с планом реализации муниципальной программы, разрабатываемым и содержащим перечень наиболее важных, социально значимых контрольных событий муниципальной программы с указанием их сроков и ожидаемых результатов.

Ответственный исполнитель:

1. Формирует структуру муниципальной программы, организует реализацию муниципальной программы и несет ответственность за достижение целевых показателей муниципальной программы и конечных результатов ее реализации, а также за эффективное использование бюджетных средств.
2. Представляет по запросу сведения, необходимые для проведения мониторинга реализации муниципальной программы.
3. Подготавливает годовой отчет.
4. Размещает:
  - утвержденную (внесение изменений и дополнений) муниципальную программу на официальном сайте администрации поселения Десеновское в сети Интернет;
  - годовой отчет по выполнению муниципальной программы на официальном сайте ответственного исполнителя в сети Интернет;
  - осуществляет иные полномочия, установленные муниципальной программой.

## 8. Ожидаемые результаты Программы

Снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры; повышение качества предоставляемых коммунальных услуг; экономия энергоресурсов, улучшение качества содержания общедомового имущества многоквартирных домов муниципального жилого фонда поселения Десеновское.

<b>Наименование показателей эффективности реализации программы</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Базовое значение показателя</b>	<b>Планируемое значение показателя</b>
1. Содержание незаселенных жилых помещений жилищного фонда поселения Десеновское	Кв.м.	36,80	36,80
2. Ремонт фасадов зданий и утепление торцов многоквартирных домов жилищного фонда поселения Десеновское	Тыс. кв.м.	60,10	60,10
3. Ремонт кровель многоквартирных домов поселения Десеновское	Тыс. кв.м.	2,60	2,60
4. Ремонт муниципальных жилых и не жилых помещений	Кв.м.	239,00	239,00

## 9. Показатели муниципальной Программы ЖКХ

(тыс.руб.)

№ п/п	Мероприятия по реализации Программы	Источники финансирования	Срок исполнения	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)			Ответственный исполнитель
					2024 год	2025 год	2026 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>1. Содержание незаселенных жилых помещений жилищного фонда</b>								
1.1	Содержание незаселенных жилых помещений	Бюджет поселения Десеновское	2024 - 2026 годы	237,30	75,70	79,30	82,30	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
<b>Итого по разделу</b>				<b>237,30</b>	<b>75,70</b>	<b>79,30</b>	<b>82,30</b>	
<b>2. Ремонт фасадов зданий и утепление торцов</b>								
2.1	ул. 1-я Ватутинская д. 8 кор. 2	Бюджет поселения Десеновское	2025 год	36 500,00	0,00	36 500,00	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
2.2	ул. Дмитрия Кабалевского д. 16	Бюджет поселения Десеновское	2024 год	25 356,50	25 356,50	0,00	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
2.3	ул. Дмитрия Кабалевского д. 18	Бюджет поселения Десеновское	2026 год	25 356,50	25 356,50	0,00	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
2.4	ул. Дмитрия Кабалевского д. 20	Бюджет поселения Десеновское	2026 год	25 357,00	0,00	0,00	25 357,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
2.5	ул. 2-я Ватутинская д. 3	Бюджет поселения Десеновское	2025 год	12 000,00	0,00	12 000,00	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
2.6	ул. Дмитрия Кабалевского д. 1	Бюджет поселения Десеновское	2025 год	12 000,00	0,00	12 000,00	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
2.7	ул. Дмитрия Кабалевского д. 3 кор. 1	Бюджет поселения Десеновское	2025 год	12 000,00	0,00	12 000,00	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
2.8	ул. Офицерская д. 7	Бюджет поселения Десеновское	2025 год	12 000,00	0,00	12 000,00	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства



2.9	ул. 2-я Ватутинская д. 1	Бюджет поселения Десеновское	2026 год	12 000,00	0,00	0,00	12 000,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
2.10	ул. 3-я Ватутинская д. 5	Бюджет поселения Десеновское	2026 год	12 000,00	0,00	0,00	12 000,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
2.11	ул. Дмитрия Кабалевского д. 3 кор. 2	Бюджет поселения Десеновское	2026 год	12 000,00	0,00	0,00	12 000,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
2.12	ул. 1-я Ватутинская д. 6 кор. 2	Бюджет поселения Десеновское	2026 год	36 000,00	0,00	0,00	36 000,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
<b>Итого по разделу</b>				<b>232 570,00</b>	<b>50 713,00</b>	<b>84 500,00</b>	<b>97 357,00</b>	
<b>3. Ремонт кровель</b>								
3.1	ул. 1-я Ватутинская д. 8 кор. 2	Бюджет поселения Десеновское	2024 год	6 500, 00	0,00	6 500, 00	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
3.2	ул. Офицерская д. 7	Бюджет поселения Десеновское	2025 год	2 700,00	0,00	2 700,00	0,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
3.3	ул. 1-я Ватутинская д. 6 кор. 2	Бюджет поселения Десеновское	2026 год	6 500, 00	0,00	0,00	6 500,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
<b>Итого по разделу</b>				<b>15 700,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9 200,00</b>	<b>6 500,00</b>	
<b>4. Ремонт муниципальных жилых и нежилых помещений</b>								
4.1	Установка индивидуальных приборов учета	Бюджет поселения Десеновское	2024 - 2026 годы	450,00	200,00	150,00	100,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
4.2	Ремонт и замена радиаторов системы отопления	Бюджет поселения Десеновское	2024 - 2026 годы	900,00	300,00	300,00	300,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
4.3	Установка пандусов	Бюджет поселения Десеновское	2024 - 2026 годы	1 200,00	300,00	450,00	450,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства
<b>Итого по разделу</b>				<b>2 550,00</b>	<b>800, 00</b>	<b>900, 00</b>	<b>850, 00</b>	
<b>ВСЕГО ПО ПРОГРАММЕ</b>				<b>251 057,30</b>	<b>51 588,70</b>	<b>94 679,30</b>	<b>104 789,30</b>	