



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ХОВРИНО**

РЕШЕНИЕ

Улица Флотская, д. 1, Москва, 125565

Телефон/факс: (495)454-91-26 E-mail: municipalhovrino@mail.ru <http://www.municipalhovrino.ru>

26.09.2024 № 1-5-8.6/24

**Об определении Порядка управления
и распоряжения имуществом,
находящимся в муниципальной
собственности муниципального
округа Ховрино**

В соответствии пунктом 5 части 10 статьи 35, статьями 50, 51 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 23 Закона города Москвы от 6 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве» приказом Минфина России от 10.10.2023 № 163н «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», Уставом муниципального округа Ховрино Совет депутатов муниципального округа Ховрино

РЕШИЛ:

1. Определить Порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального округа Ховрино (приложение).

2. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник», сетевом издании «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального округа Ховрино в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://municipalhovrino.ru>.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Ховрино Чибизова А.В.

Глава муниципального округа Ховрино

А.В. Чибизов

ПОРЯДОК

управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального округа Ховрино

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального округа Ховрино (далее - Порядок) разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом города Москвы от 06 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», иными федеральными законами и законами города Москвы, регулирующими отношения собственности, Уставом муниципального округа Ховрино.

2. Настоящий Порядок устанавливает состав имущества, находящегося в собственности муниципального округа Ховрино (далее по тексту - муниципальное имущество), способы управления и распоряжения муниципальным имуществом.

3. Объектом учета муниципального имущества (далее - объект учета) является следующее муниципальное имущество:

- недвижимые вещи (земельный участок или прочно связанный с землей объект, перемещение которого без несоразмерного ущерба его назначению невозможно, в том числе здание, сооружение, объект незавершенного строительства, единый недвижимый комплекс, а также жилые и нежилые помещения, машино-места и подлежащие государственной регистрации воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания либо иное имущество, отнесенное законом к недвижимым вещам);

- движимые вещи (в том числе документарные ценные бумаги (акции) либо иное не относящееся к недвижимым вещам имущество, стоимость которого превышает размер, определенный решением Совета депутатов муниципального округа Ховрино;

- иное имущество (в том числе бездокументарные ценные бумаги), не относящееся к недвижимым и движимым вещам, стоимость которого превышает размер, определенный решением Совета депутатов муниципального округа Ховрино.

4. В состав муниципального имущества может входить:

1) имущество, предназначенное для решения вопросов местного значения, предусмотренных Уставом муниципального округа Ховрино;

2) имущество, предназначенное для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления

муниципального округа Ховрино, в случаях, установленных федеральными законами и законами города Москвы;

3) имущество, предназначенное для обеспечения деятельности органов местного самоуправления муниципального округа Ховрино и должностных лиц местного самоуправления, муниципальных служащих.

5. Муниципальное имущество формируется за счет:

1) передачи имущества, находящегося в собственности города Москвы, в муниципальную собственность и (или) пользование органов местного самоуправления муниципального округа Ховрино в соответствии с принятыми правовыми актами города Москвы;

2) имущества, вновь созданного или приобретенного за счет средств бюджета муниципального округа Ховрино;

3) имущества, поступившего в собственность муниципального округа Ховрино по другим законным основаниям.

6. Администрация муниципального округа Ховрино (далее - администрация) осуществляет управление и распоряжение муниципальным имуществом.

7. Администрация вправе передавать муниципальное имущество во временное или постоянное пользование физическим и юридическим лицам, органам государственной власти Российской Федерации, органам государственной власти города Москвы, органам местного самоуправления иных муниципальных образований, отчуждать, совершать с имуществом, находящимся в муниципальной собственности, иные сделки в соответствии с федеральным законодательством.

8. Имущество, находящееся в муниципальной собственности, может быть передано в собственность физических и юридических лиц в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

9. Администрация ведет реестр муниципального имущества, в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

10. В случаях возникновения права собственности на муниципальное имущество, не предназначенное для решения определенных Законом города Москвы от 06 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве» вопросов местного значения, для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления законами города Москвы, для обеспечения деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, муниципальных служащих, указанное имущество подлежит реперофилитрованию (изменению целевого назначения имущества) либо отчуждению в соответствии с федеральным законом.

11. Контроль за сохранностью и целевым использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности, осуществляет администрация путем проведения инвентаризации имущества, находящегося в муниципальной собственности, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами.

12. Защита права муниципальной собственности осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

13. Муниципальная собственность может быть истребована из чужого незаконного владения в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

14. Органы местного самоуправления муниципального округа Ховрино могут осуществлять иные полномочия в области формирования, управления и распоряжения муниципальным имуществом, не противоречащие законодательству Российской Федерации, города Москвы, муниципальным нормативным правовым актам.