



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
муниципального округа
ХОРОШЕВСКИЙ

РЕШЕНИЕ

12 октября 2022 года № 3/5

Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального округа Хорошевский

В соответствии со статьями 50, 51 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 23 Закона города Москвы от 06 ноября 2002 года № 56 "Об организации местного самоуправления в городе Москве", статьей 38 Устава муниципального округа Хорошевский. Совет депутатов муниципального округа Хорошевский **решил:**

1. Утвердить Порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального округа Хорошевский (приложение).

2. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и сетевом издании «Московский муниципальный вестник».

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Хорошевский **Беляева А.С.**

**Глава муниципального округа
Хорошевский**

А.С. Беляев

**Порядок
управления и распоряжения имуществом, находящимся
в муниципальной собственности муниципального округа Хорошевский**

1. Настоящий Порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального округа Хорошевский (далее - Порядок) разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом города Москвы от 06 ноября 2002 года № 56 "Об организации местного самоуправления в городе Москве", иными федеральными законами и законами города Москвы, регулирующими отношения собственности, Уставом муниципального округа Хорошевский.

2. Настоящий Порядок устанавливает состав имущества, находящегося в собственности муниципального округа Хорошевский (далее по тексту - муниципальное имущество), способы управления и распоряжения муниципальным имуществом.

3. В состав муниципального имущества входит:

а) имущество, предназначенное для решения вопросов местного значения, предусмотренных Уставом муниципального округа Хорошевский в соответствии с Законом города Москвы «Об организации местного самоуправления в городе Москве»;

б) имущество, предназначенное для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления муниципального округа Хорошевский, в случаях, установленных федеральными законами и законами города Москвы;

в) имущество, предназначенное для обеспечения деятельности органов местного самоуправления муниципального округа Хорошевский и должностных лиц местного самоуправления, муниципальных служащих, работников муниципальных предприятий и учреждений;

4. Управление и распоряжение муниципальным имуществом включает:

а) формирование и учет муниципального имущества;

б) управление и распоряжение муниципальным имуществом;

в) реализацию полномочий собственника по передаче во временное или постоянное пользование физическим и юридическим лицам, органам государственной власти Российской Федерации, органам государственной власти города Москвы, органам местного самоуправления иных муниципальных образований, совершению иных сделок в соответствии с федеральным законодательством;

г) контроль за использованием муниципального имущества;

д) защиту права муниципальной собственности.

5. От имени муниципального округа Хорошевский полномочия в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом осуществляют органы местного самоуправления муниципального округа Хорошевский:

6. Совет депутатов муниципального округа Хорошевский (далее - Совет депутатов) в пределах своей компетенции:

а) определяет порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального округа Хорошевский;

б) определяет порядок принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий и учреждений;

в) определяет порядок и условия приватизации муниципального имущества в соответствии с федеральным законодательством;

г) осуществляет иные полномочия, предусмотренные законодательством Российской Федерации и города Москвы, Уставом муниципального округа Хорошевский.

7. Администрация муниципального округа Хорошевский (далее - администрация) в пределах своей компетенции:

а) управляет и распоряжается муниципальным имуществом в соответствии с федеральными законами, законами города Москвы, Уставом муниципального округа Хорошевский, настоящим Положением и иными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального округа Хорошевский;

б) принимает решения о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий и учреждений в порядке, устанавливаемом Советом депутатов, определяет цели, предмет, виды деятельности муниципальных предприятий и учреждений, формирует уставный фонд, дает согласие на распоряжение недвижимым имуществом, а в случаях, установленных федеральными законами, иными нормативными правовыми актами или уставом предприятия, на совершение иных сделок;

в) утверждает уставы муниципальных предприятий и муниципальных учреждений, а также вносит в них изменения;

г) издает правовые акты по вопросам управления и распоряжения муниципальной собственностью, финансово-хозяйственной деятельности муниципальных предприятий и учреждений;

д) издает правовые акты о приобретении имущества в муниципальную собственность;

е) осуществляет иные полномочия по решению вопросов местного значения, установленные федеральными законами, законами города Москвы и Уставом муниципального округа Хорошевский.

8. Муниципальное имущество формируется путем:

а) передачи имущества, находящегося в собственности города Москвы, в муниципальную собственность и (или) пользование органов местного самоуправления муниципального округа Хорошевский в соответствии с принятыми правовыми актами города Москвы;

б) приобретения имущества по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

9. Муниципальное имущество, кроме средств бюджета муниципального округа Хорошевский (далее – местный бюджет), подлежит обязательному учету в Реестре муниципального имущества муниципального округа Хорошевский (далее - Реестр муниципального имущества) в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

10. Под Реестром муниципального имущества понимается информационная система, содержащая перечень объектов учета и сведения, характеризующие эти объекты.

11. Ведение Реестра муниципального имущества - внесение в Реестр муниципального имущества сведений об объектах учета, обновление этих сведений и исключение их из Реестра муниципального имущества, а также предоставление сведений из Реестра муниципального имущества.

12. Учет муниципального имущества включает в себя сбор, регистрацию и обобщение информации о муниципальном имуществе с указанием его индивидуальных особенностей.

13. Муниципальное имущество может быть передано во временное или постоянное пользование физическим и юридическим лицам, органам государственной власти Российской Федерации, органам государственной власти города Москвы, органам местного самоуправления иных муниципальных образований, обменено на другое имущество, приватизировано, отчуждено в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами.

14. Приобретение имущества в муниципальную собственность муниципального округа Хорошевский на возмездной основе осуществляется за счет средств, предусмотренных в расходной части местного бюджета.

15. Порядок и условия приватизации муниципального имущества определяются решением Совета депутатов в соответствии с федеральным законодательством.

16. Приватизация муниципального имущества осуществляется администрацией способами, установленными Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

17. Муниципальное имущество может быть передано в федеральную собственность, в собственность города Москвы или в собственность иного муниципального образования на возмездной или безвозмездной основе по решению Совета депутатов в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

18. Контроль за сохранностью и целевым использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности, осуществляет администрация в лице уполномоченного органа, в том числе путем проведения инвентаризации имущества, находящегося в муниципальной собственности, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами.

19. Защита права муниципальной собственности осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

20. Муниципальная собственность может быть истребована из чужого незаконного владения в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

21. Органы местного самоуправления муниципального округа Хорошевский осуществляют иные полномочия в области управления и распоряжения муниципальным имуществом, не противоречащие законодательству Российской Федерации, города Москвы, муниципальным нормативным правовым актам.