

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА БУТЫРСКИЙ

Р Е Ш Е Н И Е

16.06.2022 № 01-04/11-2

Об утверждении Регламента реализации отдельного полномочия города Москвы по согласованию установки ограждающих устройств на придомовых территориях многоквартирных домов

В соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 1 Закона города Москвы от 11 июля 2012 года № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы», частью 2 статьи 8 Закона города Москвы от 14 июля 2004 года № 50 «О порядке наделения органов местного самоуправления внутригородских муниципальных образований в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы (государственными полномочиями)», постановлением Правительства Москвы от 2 июля 2013 года № 428-ПП «О Порядке установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве» **Совет депутатов муниципального округа Бутырский решил:**

1. Утвердить Регламент реализации отдельного полномочия города Москвы по согласованию установки ограждающих устройств на придомовых территориях многоквартирных домов согласно приложению.

2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов муниципального округа Бутырский от 16 апреля 2019 года № 01-04/6-7 «Об утверждении Регламента реализации отдельного полномочия города Москвы по согласованию установки ограждающих устройств на придомовых территориях многоквартирных домов».

3. Направить настоящее решение в Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы.

4. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте www.butyrskoe.ru.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Бутырский Осипенко А.П.

Глава муниципального округа Бутырский

А.П. Осипенко

**Регламент
реализации отдельного полномочия города Москвы
по согласованию установки ограждающих устройств
на придомовых территориях многоквартирных домов**

1. Настоящий Регламент регулирует правоотношения, связанные с установкой ограждений на придомовых территориях многоквартирных домов в муниципальном округе Бутырский и их демонтажем.

2. Для целей настоящего Регламента под ограждением понимаются устройства регулирования въезда и (или) выезда на придомовую территорию транспортных средств (далее – ограждающее устройство).

3. Установка ограждающих устройств осуществляется по решению собственников помещений в многоквартирном доме, принятому на общем собрании таких собственников помещений в многоквартирном доме.

В случае, если ограждающее устройство устанавливается для регулирования въезда и (или) выезда транспортных средств на придомовые территории двух и более многоквартирных домов, то установка таких устройств осуществляется на основании принятых на общих собраниях решений собственников помещений всех таких многоквартирных домов.

4. В решении общего собрания указываются сведения о лице, уполномоченном на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с установкой ограждающих устройств и их демонтажем (далее – уполномоченное собственниками лицо).

5. Въезд на придомовую территорию транспортных средств собственников помещений в многоквартирном доме и иных лиц осуществляется в порядке, установленном общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

6. Обращение собственников помещений в многоквартирном доме с приложением проекта размещения ограждающего устройства, в котором указывается место размещения, тип, размер, внешний вид ограждающего устройства, направляется уполномоченным собственниками лицом для согласования в Совет депутатов муниципального округа Бутырский.

7. Началом осуществления Советом депутатов переданного полномочия является поступление в Совет депутатов обращения лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с установкой ограждающих устройств и их демонтажем (далее – уполномоченное лицо), решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме или сформированных на бумажном носителе результатов опроса среди собственников помещений в многоквартирном доме, проведенного в рамках реализации пилотного проекта «Электронный дом», с приложением проекта размещения ограждающего устройства (далее – обращение).

7.1. На следующий рабочий день со дня поступления в совет депутатов документов согласно пункту 7 настоящего Регламента проект размещения ограждающего устройства и информация о планируемой дате рассмотрения направляются в управу Бутырского района города Москвы.

В течение трех рабочих дней со дня поступления в совет депутатов документов согласно пункту 7 настоящего Регламента проект размещения ограждающего устройства и информация о планируемой дате рассмотрения вопроса об установке ограждающего устройства на заседании совета депутатов размещаются на официальных сайтах муниципального округа Бутырский и управы Бутырского района города Москвы.

8. Решение о согласовании установки ограждающего устройства либо об отказе в согласовании принимается Советом депутатов муниципального округа Бутырский в срок не позднее 30 (тридцати) дней со дня поступления документов.

9. Основаниями для отказа в согласовании Советом депутатов установки ограждающего устройства являются:

9.1. несоблюдение требований по обеспечению круглосуточного и беспрепятственного проезда на придомовую территорию пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, служб Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, организаций газового хозяйства и коммунальных служб;

9.2. создание ограждающим устройством препятствий или ограничений проходу пешеходов и (или) проезду транспортных средств на территории общего пользования, определяемые в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности (далее – территории общего пользования).

10. Решение Совета депутатов о согласовании либо отказе в согласовании установки ограждающего устройства направляется уполномоченному собственникам лицу не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента его принятия.

11. Установка и содержание ограждающих устройств осуществляется за счет собственных средств собственников помещений в многоквартирном доме.

12. Собственниками помещений в многоквартирном доме при установке и последующей эксплуатации ограждающих устройств на придомовых территориях обеспечивают круглосуточный и беспрепятственный проезд на придомовую территорию пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, служб Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, организаций газового хозяйства и коммунальных служб.

13. Запрещается установка и эксплуатация ограждающих устройств, препятствующих или ограничивающих проход пешеходов и проезд транспортных средств на территории общего пользования.

14. В случае нарушения требований настоящего Регламента при установке ограждающих устройств ограждающие устройства подлежат демонтажу и перемещению на специально организованные для хранения площадки (далее – демонтаж) в порядке и на условиях, аналогичных порядку, установленному для освобождения земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

15. Ограждающие устройства демонтируются в случае, если они препятствуют проведению работ по благоустройству территории, строительству (реконструкции) и (или) капитальному ремонту объектов капитального строительства, осуществляемых за счет средств бюджета города Москвы, при условии компенсации затрат собственников помещений в многоквартирном доме на приобретение и установку такого ограждающего устройства, определяемых на основании независимой оценки.

16. Выплата компенсации производится государственным заказчиком работ по благоустройству территории или государственным заказчиком работ по строительству (реконструкции) и (или) капитальному ремонту объектов капитального строительства за счет средств бюджета города Москвы, выделенных на проведение указанных работ (далее – государственный заказчик), на основании документов.

17. В случаях, предусмотренных пунктом 15 настоящего Регламента, государственный заказчик обеспечивает размещение в средствах массовой информации, на официальных сайтах государственного заказчика, Префектуры Северо-Восточного административного округа города Москвы и Управы Бутырского района города Москвы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, досках объявлений Префектуры Северо-Восточного административного округа города Москвы и Управы Бутырского района города Москвы, а также непосредственно на ограждающих устройствах следующей информации:

17.1. о дате проведения работ по демонтажу ограждающего устройства;

17.2. о месте, сроке предоставления и перечне документов, представляемых государственному заказчику в целях выплаты компенсации, предусмотренной настоящим Регламентом.

18. В качестве документов, являющихся основанием для выплаты компенсации, уполномоченными собственниками лицом представляется:

18.1. решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме об установке ограждающего устройства, согласованное с Советом депутатов муниципального округа Бутырский;

18.2. документы, подтверждающие факт приобретения и (или) установки ограждающего устройства;

18.3. реквизиты банковского счета уполномоченного собственниками лица для перечисления денежных средств в качестве компенсации за демонтаж ограждающих устройств.

19. Государственный заказчик:

19.1. обеспечивает проведение независимой оценки стоимости подлежащего демонтажу ограждающего устройства;

19.2. осуществляет перечисление на банковский счет (п.18.3) денежных средств в качестве компенсации за демонтаж ограждающего устройства в размере, определенном в отчете об оценке подлежащего демонтажу ограждающего устройства.

20. Размер денежной компенсации, определенный на основании отчета об оценке, может быть обжалован собственниками помещений в многоквартирном доме в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе в судебном порядке.