



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЩУКИНО
В ГОРОДЕ МОСКВЕ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 октября 2024 года № 13-ПА

Об организации работы по ведению реестра муниципального имущества муниципального округа Щукино в городе Москве и предоставлению содержащейся в нем информации

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона города Москвы от 6 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», приказом Минфина России от 10 октября 2023 г. N 163н «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества» и Уставом муниципального округа Щукино в городе Москве:

1. Установить, что способ ведения реестра муниципального имущества муниципального округа Щукино в городе Москве на электронном носителе.
2. Обеспечить хранение и обработку реестра муниципального имущества муниципального округа Щукино в городе Москве с соблюдением требований информационной безопасности, обеспечивающих конфиденциальность, целостность, доступность, подотчетность, аутентичность и достоверность информации.
3. Утвердить форму реестра муниципального имущества муниципального округа Щукино в городе Москве согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
4. Утвердить структуру и правила формирования реестрового номера муниципального имущества муниципального округа Щукино в городе Москве согласно приложению 2 к настоящему постановлению.
5. Утвердить форму выписки из реестра муниципального имущества муниципального округа Щукино в городе Москве об объекте учета

муниципального имущества муниципального округа Щукино в городе Москве согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

6. Утвердить форму уведомления об отсутствии запрашиваемой информации в реестре муниципального имущества муниципального округа Щукино в городе Москве согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

7. Утвердить форму уведомления об отказе в предоставлении сведений из реестра муниципального имущества муниципального округа Щукино в городе Москве в случае невозможности идентификации указанного в запросе объекта учета согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

8. Утвердить форму заявления о представлении информации об объектах учета, содержащейся в реестре муниципального имущества муниципального округа Щукино в городе Москве согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

9. Установить, что заявитель может подать заявление о предоставлении информации об объектах учета, содержащейся в реестре муниципального имущества муниципального округа Щукино в городе Москве лично, через официальный сайт, направить на адрес электронной почты или почтовым отправлением в администрацию муниципального округа Щукино в городе Москве.

10. Опубликовать настоящее постановление в соответствии с Уставом муниципального округа Щукино в городе Москве.

**Глава администрации муниципального
округа Щукино в городе Москве**

О.А. Соловьев

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального округа Щукино в городе
Москве
от 18 октября 2024 года № 13-ПА

**Реестр
муниципального имущества муниципального округа Щукино в городе Москве**

Раздел 1. Сведения о муниципальном недвижимом имуществе

Подраздел 1.1. Сведения о земельных участках

Реестровый номер	Дата присвоения реестрового номера	Наименование земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка ¹	Кадастровый номер земельного участка (с датой присвоения)	Сведения о правообладателе ²	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит земельный участок ³	Сведения об основных характеристиках земельного участка, в том числе: площадь, категория земель, вид разрешенного использования	Сведения о стоимости земельного участка	Сведения о произведенном улучшении земельного участка	Сведения об установленных в отношении земельного участка ограничениях (обременениях) ⁴	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения) ⁵	Иные сведения (при необходимости)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

1 С указанием кода Общероссийского классификатора территорий муниципальных образований (далее - ОКТМО);

2 Включая полное наименование юридического лица, включающее его организационно-правовую форму, или фамилию, имя и отчество (при наличии) физического лица, а также идентификационный номер налогоплательщика (далее - ИНН), код причины постановки на учет (далее - КПП) (для юридического лица), основной государственный регистрационный номер (далее - ОГРН) (для юридического лица), адрес в пределах места нахождения (для юридических лиц), адрес регистрации по месту жительства (месту пребывания) (для физических лиц) (с указанием кода ОКТМО) (далее - сведения о правообладателе);

3 С указанием реквизитов документов - оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права;

4 С указанием наименования вида ограничений (обременения), основания и даты их возникновения и прекращения;

5 Включая полное наименование юридического лица, включающее его организационно-правовую форму, или фамилию, имя и отчество (при наличии) физического лица, а также ИНН, КПП (для юридического лица), ОГРН (для юридического лица), адрес в пределах места нахождения (для юридических лиц), адрес регистрации по месту жительства (месту пребывания) (для физических лиц) (с указанием кода ОКТМО) (далее - сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)).

Подраздел 1.2. Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, единых недвижимых комплексах и иных объектах, отнесенных законом к недвижимости

Реестровый номер	Дата присвоения реестрового номера	Вид объекта учета	Наименование объекта учета	Назначение объекта учета	Адрес (местоположение) объекта учета (с указанием кода ОКТМО)	Кадастровый номер объекта учета (с датой присвоения)	Сведения о земельном участке, на котором расположен объект учета (кадастровый номер, форма собственности, площадь)	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета ⁶	Сведения об основных характеристиках объекта учета, в том числе: тип объекта (жилое либо нежилое), площадь, протяженность, этажность (подземная этажность)	Инвентарный номер объекта учета	Сведения о стоимости объекта учета	Сведения об изменениях объекта учета (произведенных достройках, капитальном ремонте, реконструкции, модернизации, сносе)	Сведения об установленных в отношении объекта учета ограничениях (обременениях) ⁷	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Сведения об объекте единого недвижимого комплекса, в том числе: сведения о зданиях, сооружениях, иных вещах, являющихся составляющими единого недвижимого комплекса, сведения о земельном участке, на котором расположено здание, сооружение	Иные сведения (при необходимости)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

⁶ С указанием реквизитов документов - оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права;

⁷ С указанием наименования вида ограничений (обременения), основания и даты их возникновения

Подраздел 2.4. Сведения о долях в праве общей долевой собственности на объекты недвижимого и (или) движимого имущества

Реестровый номер	Дата присвоения реестрового номера	Размер доли в праве общей долевой собственности на объекты недвижимого и (или) движимого имущества	Сведения о стоимости доли	Сведения об участниках общей долевой собственности ⁸	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета ⁶	Сведения об объектах недвижимого и (или) движимого имущества, находящихся в общей долевой собственности, в том числе наименование такого имущества и его кадастровый номер (при наличии)	Сведения об установленных ограничениях (обременениях) ⁷	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Иные сведения (при необходимости)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

8. Включая полное наименование юридических лиц, включающих их организационно-правовую форму, или фамилию, имя и отчество (при наличии) физического лица, а также ИНН, КШ1 (для юридического лица), ОГРН (для юридического лица), адрес в пределах места нахождения (для юридических лиц), адрес регистрации по месту жительства (месту пребывания) (для физических лиц) (с указанием кода ОКТМО).

Раздел 3. Сведения о лицах, обладающих правами на имущество и сведениями о нем

№ п/п	Сведения о правообладателях	Реестровый номер объектов учета, принадлежащих на соответствующем вещном праве	Реестровый номер объектов учета, вещные права на которые ограничены (обременены) в пользу правообладателя	Иные сведения (при необходимости)
1	2	3	4	5

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального округа Щукино в
городе Москве
от 18 октября 2024 года № 13-ПА

Структура и правила формирования реестрового номера муниципального имущества муниципального округа Щукино в городе Москве

Общие положения

1. Настоящая структура и правила формирования реестрового номера муниципального имущества муниципального округа Щукино в городе Москве (далее- структура) приняты в соответствии с Порядком ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 № 163н.

2. Настоящая структура и правила формирования реестрового номера муниципального имущества муниципального округа Щукино в городе Москве устанавливают единый порядок формирования реестрового номера муниципального имущества (далее - РНМИ) в реестре муниципального имущества муниципального округа Щукино в городе Москве (далее - Реестр).

3. Включение объекта в Реестр означает первичное внесение в Реестр сведений о муниципальном имуществе и присвоение реестрового номера каждому объекту муниципальной собственности муниципального округа Щукино в городе Москве.

4. РНМИ формируются муниципальным служащим администрации муниципального округа Щукино в городе Москве, ответственным за ведение Реестра, на основе утвержденной структуры РНМИ.

5. РНМИ является уникальным номером и повторно не используется при присвоении РНМИ иным объектам учета, в том числе в случае прекращения права муниципальной собственности муниципального округа Щукино в городе Москве на объект учета, соответственно, объекту учета РНМИ присваивается только один раз.

6. В случае разделения ранее учтенных в реестре муниципального имущества объектов муниципальной собственности на несколько объектов, соответствующие сведения об объекте учета из реестра исключаются, а реестровые номера вновь образованных объектов учета формируются согласно настоящим правилам.

7. Сведения об объекте учета, в том числе о лицах, обладающих правами на муниципальное имущество или сведениями о нем, не вносятся в разделы в случае их отсутствия, за исключением сведений о стоимости имущества, которые имеются у правообладателя.

8. Ведение учета объекта учета без указания стоимостной оценки не допускается.

Структура реестрового номера муниципального имущества (РНМИ)

РНМИ, присваиваемый объекту учета Реестра, представляет собой последовательность чисел, которая состоит из 4 частей:

XXXXXX.X.X.X.XXX, где:

часть 1 -первая часть состоит из 5 цифр ОКТМО муниципального округа Щукино в городе Москве (45372)

часть 2 -номер основного раздела Реестра;

Перечень основного раздела Реестра объектов муниципальной собственности муниципального округа Щукино в городе Москве:

1- Недвижимое имущество;

2- Движимое имущество;

3- Иное имущество;

4- Подарок.

часть 3- номер подраздела реестра муниципального имущества:

1.1. Сведения о земельных участках;

1.2. Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, единых недвижимых комплексах и иных объектах, отнесенных законом к недвижимости;

1.3. Сведения о помещениях, машино-местах и иных объектах, отнесенных законом к недвижимости;

1.4. Сведения о воздушных и морских судах, судах внутреннего плавания;

2.1. Сведения об акциях;

2.2. Сведения о долях (вкладах) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ;

2.3. Сведения о движимом имуществе и ином имуществе, за исключением акций и долей (вкладов) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ;

2.4. Сведения о долях в праве общей долевой собственности на объекты недвижимого и (или) движимого имущества.

часть 4 - порядковый номер объекта муниципальной собственности муниципального округа Щукино в городе Москве.

Вышеперечисленные части отделяются друг от друга разделительной точкой. В неиспользуемых левых разрядах ставится 0.

Образец: «45372.1.1.2.38».

Приложение 3
к постановлению администрации
муниципального округа Щукино в
городе Москве
от 18 октября 2024 года № 13-ПА

Форма

**выписки из реестра муниципального имущества об объекте учета
муниципального имущества муниципального округа Щукино в городе Москве**

На бланке

ВЫПИСКА №

из реестра муниципального имущества муниципального округа Щукино в городе
Москве об объекте учета муниципального имущества
на " ____ " _____ 20__ г.

Орган местного самоуправления, уполномоченный на ведение реестра
муниципального имущества

(наименование органа местного самоуправления, уполномоченного на ведение
реестра муниципального имущества)

Заявитель _____
(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии)
физического лица)

1. Сведения об объекте муниципального имущества
Вид и наименование объекта учета

Реестровый номер	Дата присвоения
------------------	-----------------

Наименования сведений	Значения сведений
1	2

2. Информация об изменении сведений об объекте учета муниципального имущества

Наименование изменения	Значение сведений	Дата изменения
1	2	3

Ответственный
исполнитель: _____
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20__ г.

М.П.

Приложение 4
к постановлению администрации
муниципального округа Щукино в
городе Москве
от 18 октября 2024 года № 13-ПА

Форма

На бланке

Кому: _____

**(фамилия, имя, отчество) (почтовый
адрес/адрес электронной почты)**

**Уведомление
об отсутствии запрашиваемой информации в реестре муниципального
имущества муниципального округа Щукино в городе Москве**

По результатам рассмотрения заявления от _____ № _____ сообщаем,
об отсутствии в реестре муниципального имущества муниципального округа Щукино
в городе Москве запрашиваемых сведений.

Дополнительно информируем:

Наименование должности

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Приложение 5
к постановлению администрации
муниципального округа Щукино в
городе Москве
от 18 октября 2024 года № 13-ПА

Форма

На бланке

Кому: _____

(фамилия, имя, отчество) (почтовый
адрес/адрес электронной почты)

**Уведомление
об отказе в предоставлении сведений из реестра муниципального имущества
муниципального округа Щукино в городе Москве**

По результатам рассмотрения заявления от _____ № _____ принято решение об отказе в выдаче выписки из реестра муниципального имущества муниципального округа Щукино в городе Москве по следующим основаниям:

Дополнительно информируем: _____

Вы вправе повторно обратиться в уполномоченный орган с заявлением после устранения указанных нарушений.

Наименование должности

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Приложение 6
к постановлению администрации
муниципального округа Щукино в городе
Москве
от 18 октября 2024 года № 13-ПА

Форма

_____ (полное наименование органа местного самоуправления)

_____ (полное наименование юридического лица, организационно-правовая форма юридического лица/Ф.И.О. гражданина, индивидуального предпринимателя)

_____ (сведения о государственной регистрации юридического лица в ЕГРЮЛ или индивидуального предпринимателя в ЕГРИП/паспортные данные гражданина, индивидуального предпринимателя)

_____ (Ф.И.О. представителя заявителя)

_____ (реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя)

Почтовый адрес (для связи с заявителем или представителем заявителя):
индекс _____, город _____, ул. _____, д. _____,
кв. № _____ Телефон: _____ Эл. почта _____.

Заявления

о предоставлении информации об объектах учета, содержащейся в реестре муниципального имущества муниципального округа Щукино в городе Москве

Прошу выдать выписку из реестра муниципального имущества об объектах учета, содержащихся в реестре муниципального имущества: _____.

Характеристики объекта учета, позволяющие его однозначно определить (в зависимости от вида объекта, в отношении которого запрашивается информация) вид объекта: _____.

(указываются при наличии: наименование объекта, адрес месторасположения объекта, кадастровый номер, площадь, протяжённость и иные характеристики объекта, позволяющие его однозначно определить)

Выписка необходима для предоставления в _____

Результат рассмотрения заявления прошу: направить на адрес электронной почты: да, нет, посредством почтового отправления: да, нет, выдать на руки: да, нет.

« ____ » _____ 20__ г. Заявитель: _____ / _____ /

(подпись)

(Ф.И.О)