



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСЕЛЕНИЯ ВОРОНОВСКОЕ В ГОРОДЕ МОСКВЕ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.05.2022 № 36

О проведении проверки готовности потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций, расположенных на территории поселения Вороновское к отопительному периоду 2022-2023 годов

На основании Федерального закона РФ от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказа Министерства энергетики РФ от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», в целях создания необходимых условий для надежной и безаварийной работы потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций, расположенных на территории поселения Вороновское в отопительный период 2022-2023 годов, в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации администрация поселения Вороновское постановляет:

1. Утвердить:

1.1. Положение о комиссии по проверке готовности потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций, расположенных на территории поселения Вороновское к отопительному периоду 2022-2023 годов (приложение 1);

1.2. Состав комиссии по проверке готовности потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций, расположенных на территории поселения Вороновское, к отопительному периоду 2022-2023 годов (приложение 2);

1.3. План - график проведения проверки готовности потребителей тепловой энергии, расположенных на территории поселения Вороновское к отопительному периоду 2022-2023 годов (приложение 3);

1.4. План-график проведения проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, расположенных на территории поселения Вороновское, к отопительному периоду 2022-2023 годов (приложение 4).

2. Направить копию данного постановления руководителям организаций и учреждений, указанным в приложениях 3, 4 к настоящему постановлению.

3. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте администрации поселения Вороновское в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу администрации поселения Вороновское Иванова Е.П.

**И.о. главы администрации
поселения Вороновское**

Е.С. Воробьева

Положение
о комиссии по проверке готовности потребителей тепловой энергии,
теплоснабжающих и теплосетевых организаций, расположенных на
территории поселения Вороновское к отопительному периоду 2022-2023
годов

1. Общие положения

1.1. Комиссия по проверке готовности потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций, расположенных на территории поселения Вороновское, к отопительному периоду 2022-2023 годов (далее комиссия) создана для оценки готовности к эксплуатации в осенне-зимний период 2022-2023 годов потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций поселения Вороновское.

1.2. В своей деятельности комиссия руководствуется Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», требованиями безопасности в энергетике.

1.3. Цель работы комиссии – обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, выполнение теплоснабжающими и теплосетевыми организациями требований, установленных техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения.

2. Основные задачи комиссии

2.1. Основными задачами комиссии являются:

2.1.1. Проведение оценки готовности к отопительному сезону потребителей тепловой энергии в соответствии с методическими рекомендациями (**согласно приложения 1 к настоящему положению**), устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок.

2.1.2. Проведение оценки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций в соответствии с методическими рекомендациями (**согласно приложения 2 к настоящему положению**), готовности к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения.

2.1.3. Анализ причин возникновения нарушений, возникших в ходе эксплуатации теплоносителей.

3. Полномочия комиссии

3.1. Комиссия в пределах полномочий вправе:

3.1.1. Запрашивать и получать на безвозмездной основе от структурных подразделений администрации поселения, предприятий, организаций, учреждений

независимо от подчиненности и форм собственности, расположенных на территории поселения Вороновское, информацию по вопросам, относящимся к деятельности комиссии.

3.1.2. Приглашать на проверки комиссии представителей префектуры ТиНАО города Москвы, иных организаций по вопросам, относящимся к деятельности комиссии.

3.1.3. В целях проведения проверки потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций к работе комиссии могут присоединяться по согласованию представители Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, инспекции жилищного надзора по ТиНАО города Москвы, представители единой теплоснабжающей организации в системе теплоснабжения, а также организации, к тепловым сетям которой непосредственно подключены теплопотребляющие установки потребителей тепловой энергии.

3.2. По результатам проведения оценки готовности потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций поселения Вороновское к эксплуатации в осенне-зимний период 2022-2023 годов:

3.2.1. Комиссия составляет акт готовности к эксплуатации в осенне-зимний период или акт выявленных нарушений, устанавливает срок устранения нарушений.

3.2.2. Комиссия направляет акты комиссии в соответствующие организации для принятия мер по урегулированию проблемных вопросов.

4. Состав и порядок работы комиссии

4.1. Состав комиссии утверждается постановлением администрации поселения Вороновское.

4.2. Комиссию возглавляет председатель комиссии – заместитель главы администрации поселения, а в его отсутствие, либо по назначению председателя – заместитель председателя комиссии – начальник отдела ЖКХ.

4.3. Председатель комиссии:

- руководит деятельностью комиссии;
- определяет порядок работы комиссии.

4.4. Решения, принимаемые комиссией в пределах её компетенции, обязательны для исполнения органами местного самоуправления, иными организациями.

4.5. Работа комиссии проходит в форме выездных проверок.

4.6. Выездные проверки комиссии проводятся в соответствии с утвержденными префектурой ТиНАО города Москвы планами-графиками. За 5 рабочих дней до проведения выездной проверки направляется уведомление об объектах, сроках, документах необходимых для предоставления согласно программе проведения проверки готовности к отопительному периоду.

4.7. Комиссия правомочна при условии присутствия на проверке не менее половины её состава.

4.8. Ход проверки и принятые решения комиссии оформляются актами. Акты подписываются председателем комиссии, заместителем председателя комиссии, членами комиссии.

4.9. Секретарь комиссии:

- составляет акты проверки готовности потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций;
- обеспечивает подготовку запросов, проектов решений и других материалов, документов касающихся выполнения функций и задач комиссии.

4.10. При подписании паспорта готовности многоквартирного жилого дома (далее - МКД) к эксплуатации в осенне-зимний период 2022-2023 годов оформляется акт готовности потребителей тепловой энергии на каждый МКД в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 24.04.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду».

4.11. После получения акта проведения гидравлических испытаний объектов социальной сферы, торговли и сферы услуг, промышленности, прочих объектов, оформляется акт готовности потребителей тепловой энергии на каждый объект, совместно с указанными предприятиями, в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду».

4.12. Акт, оформленный по итогам проверки, передается для хранения в администрацию поселения Вороновское, с направлениями копий актов в префектуру ТиНАО города Москвы. Срок хранения актов – 1 год.

**Методические рекомендации
по оценке готовности к эксплуатации в осенне-зимний период 2022-2023
годов потребителей тепловой энергии**

1. В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду должны быть выполнены:

- устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;
- проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;
- разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;
- план ремонтных работ и проверка качества их выполнения;
- проверка состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;
- проверка состояния утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;
- проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;
- проверка наличия и работоспособности приборов учета, работоспособности автоматических регуляторов при их наличии;
- проверка работоспособности защиты систем теплопотребления;
- проверка наличия паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;
- проверка отсутствия прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;
- ревизия плотности соединений оборудования тепловых пунктов;
- ревизия наличия пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;
- проверка отсутствия задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность);
- проверка наличия собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;
- проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;
- проверка надежности теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении № 3 приказа Министерства энергетики Российской Федерации от

12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду».

2. К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении потребителей тепловой энергии составляется акт с приложением перечня замечаний (с указанием сроков устранения), относится несоблюдение требований, указанных в подпунктах 8, 13, 14 и 17 пункта 16 приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду».

**Методические рекомендации
по оценке готовности к эксплуатации в осенне-зимний период
2022-2023 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций**

1. В целях оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду уполномоченным органом должны быть проверены в отношении данных организаций:

1.1. наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в установленном порядке;

1.2. готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

1.3. соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

1.4. наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

1.5. функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

1.5.1. укомплектованность указанных служб персоналом;

1.5.2. обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

1.5.3. проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

1.5.4. организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

1.5.5. обеспечение качества теплоносителей;

1.5.6. организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

1.5.7. обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с установленным порядком;

1.5.8. обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

1.5.8.1. готовность систем приема и разгрузка топлива, топливоприготовления и топливоподачи;

1.5.8.2. соблюдение водно-химического режима;

1.5.8.3. отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока эксплуатации;

1.5.8.4. наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

1.5.8.5. наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

1.5.8.6. наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

1.5.8.7. проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

1.5.8.8. выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

1.5.8.9. выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

1.5.8.10. наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

1.5.8.11. наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

1.5.8.12. отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

1.5.8.13. работоспособность автоматических регуляторов, при их наличии.

2. В отношении объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки проверяется только наличие документа о готовности к отопительному сезону, полученного в установленном порядке.

3. К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций составляется акт с приложением перечня замечаний (с указанием сроков устранения), относится несоблюдение требований, указанных в подпунктах 1, 7, 9 и 10 пункта 13 приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду».

Состав
комиссии по проверке готовности потребителей тепловой энергии,
теплоснабжающих и теплосетевых организаций, расположенных на
территории поселения Вороновское, к отопительному периоду 2022-2023
годов

Председатель комиссии:

Иванов Е.П. – глава администрации поселения Вороновское;

Заместитель председателя комиссии:

Кохановский Р.Н. – заместитель главы администрации поселения Вороновское;

Секретарь комиссии:

Николаев А.П. – главный специалист отдела ЖКХ администрации поселения Вороновское;

Члены комиссии:

Иванов С.А. – начальник отдела ЖКХ администрации поселения Вороновское;
Евстигнеев Р.А. – заместитель начальника отдела ЖКХ администрации поселения Вороновское;

Представители организаций – потребителей тепловой энергии (руководители управляющих организаций, руководители объектов социального значения) – по согласованию;

Представители теплоснабжающих и теплосетевых организаций – по согласованию;

Представители префектуры ТиНАО города Москвы – по согласованию;

Представитель МТУ «Ростехнадзор» - по согласованию.

План-график проведения проверки готовности потребителей тепловой энергии, расположенных на территории поселения Вороновское, к отопительному периоду 2022-2023 годов

№ п/п	Наименование организаций-потребителей тепловой энергии	Период проверки
1	МБУ «Спортивный комплекс «Вороново»	с 01.06.2022 по 15.09.2022
2	МБУ «ДК «Дружба»	с 01.06.2022 по 15.09.2022
3	ГБУЗ «Вороновская больница Департамента здравоохранения города Москвы»	с 01.06.2022 по 15.09.2022
4	ГБУЗ ГКБ имени В. П. Демихова	с 01.06.2022 по 15.09.2022
5	ГБОУ г. Москвы «Школа 2073»	с 01.06.2022 по 15.09.2022
6	ООО «УК «Шишкин Лес»	с 01.06.2022 по 15.09.2022

**План-график проведения проверки готовности теплоснабжающих и
теплосетевых организаций, расположенных на территории поселения
Вороновское, к отопительному периоду 2022-2023 годов**

№ п/п	Наименование теплоснабжающих (теплосетевых) организаций	Период проверки
1	ПАО «МОЭК» филиала № 19 «Новая Москва» (КТС «Вороново»)	с 01.06.2022 по 30.09.2022
2	ФБУЗ «Лечебно-реабилитационный центр Министерства экономического развития России»	с 01.06.2022 по 30.09.2022
3	ОО «Солнечный городок» Банка России	с 01.06.2022 по 30.09.2022
4	ГБУСО МО «Центр социально-медицинской реабилитации инвалидов и ветеранов боевых действий «Ясенки»	с 01.06.2022 по 30.09.2022
5	ОАО «МАНП»	с 01.06.2022 по 30.09.2022