



# **АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛЕНИЯ ВОРОНОВСКОЕ В ГОРОДЕ МОСКВЕ РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**13.10.2022 № 107-р**

## **О создании постоянно действующей рабочей группы при администрации поселения Вороновское по вопросам выявления выморочных жилых помещений или помещений, имеющих признаки выморочного имущества, на территории поселения Вороновское**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2013 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Москвы №639-ПП от 22.07.2008г. «О работе с жилыми помещениями, переходящими в порядке наследования по закону в собственность города Москвы и с жилыми помещениями жилищного фонда города Москвы, освобождаемыми в связи с выбытием граждан»,

1. Создать постоянно действующую рабочую группу при администрации поселения Вороновское по вопросам выявления выморочных жилых помещений или помещений, имеющих признаки выморочного имущества на территории поселения Вороновское.
2. Утвердить порядок работы рабочей группы при администрации поселения Вороновское по вопросам выявления выморочных жилых помещений или помещений, имеющих признаки выморочного имущества на территории на территории поселения Вороновское. (приложение 1)
3. Утвердить состав рабочей группы при администрации поселения Вороновское по вопросам выявления выморочных жилых помещений или помещений, имеющих признаки выморочного имущества на территории на территории поселения Вороновское. (приложение 2)
4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации поселения Вороновское Р.Н.Кохановского

**Глава администрации  
поселения Вороновское**

**Е.П. Иванов**

Порядок работы рабочей группы  
при администрации поселения Вороновское  
по вопросам выявления выморочных жилых помещений или помещений,  
имеющих признаки выморочного имущества на территории поселения  
Вороновское

1. Для целей реализации настоящего порядка работы вводятся следующие понятия и определения: выморочные жилые помещения – жилые помещения, доли в праве на жилые помещения, расположенные на территории города Москвы, принадлежащие гражданам на праве собственности, освободившиеся за их смертью и переходящие в порядке наследования по закону в собственность города Москвы, в случае, если отсутствуют наследники как по закону, так и по завещанию, либо никто из наследников не принял наследства, либо все наследники не имеют права наследовать или отстранены от наследства, а также отказались от наследства, при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника.

2. Задачей рабочей группы по вопросам выявления выморочных жилых помещений или жилых помещений, имеющих признаки выморочного имущества, на территории поселения Вороновское (далее – рабочая группа) является своевременная фиксация сведений о таких жилых помещениях на территории поселения и направление таких сведений в Префектуру Трицкого и Новомосковского административных округов города Москвы.

3. Деятельность рабочей группы основывается на утвержденном регламенте взаимодействия (далее – Регламент) Департамента городского имущества города Москвы( далее – Департамент) , префектуры Трицкого и Новомосковского административных округов города Москвы ( далее - Префектура ТиНАО), администраций городских округов и поселений Трицкого и Новомосковского административных округов города Москвы по выявлению выморочных жилых помещений на территории Трицкого и Новомосковского административных округов города Москвы.

4. Члены рабочей группы (начальники отделов администрации поселения Вороновское) в соответствии с функциональной направленностью структурного подразделения, в котором замещают должность, отвечают за организацию работы по обеспечению реализации Регламента и настоящего Порядка в части:

**Отдел по социальным вопросам:**

- направления запросов в территориальные отделы Управления социальной защиты населения Трицкого и Новомосковского административных округов города Москвы для получения информации об одиноко проживающих гражданах.

- направления запросов в территориальные органы ЗАГСа или МФЦ для получения информации о регистрации факта смерти одиноко проживающих граждан в поселении Вороновское (не реже 1 раза в 2 месяца либо при поступлении информации о предполагаемой смерти одиноких граждан)
- сбора и анализа полученной информации

**Правовой отдел:**

- направления запросов в Управление внутренних дел по Троицкому и Новомосковскому административным округам ГУ МВД РФ по г.Москве (МО УВД по ТиНАО) для получения информации о снятии граждан с регистрационного учета в связи со смертью, а также об адресах жилых помещений, где проводились работы по вскрытию и (или) был обнаружен труп одиноко проживающего гражданина, вне зависимости от регистрации гражданина по месту жительства (не реже 1 раза в 3 месяца)
- направления запросов в Совет общественных пунктов охраны порядка ТиНАО г.Москвы для получения информации о выявленных жилых помещениях, в которых незаконно проживают лица, не зарегистрированные по месту жительства в них или не имеющие документы, являющихся основанием для вселения
- сбора и анализа полученной информации

**Отдел жилищно-коммунального хозяйства:**

- направление не реже 1 раза в месяц запросов в управляющую организацию для получения информации об обнаруженных (выявленных) выморочных жилых помещениях (жилых помещениях, имеющих признаки выморочного имущества)
- взаимодействия с управляющей организацией или МФЦ на территории поселения Вороновское для получения документов, подтверждающих право собственности на жилое помещение (выписки из финансово-лицевого счета, ЕЖД, и т.д.)
- сбора и анализа полученной информации

**Отдел по организационным вопросам:**

- взаимодействия с общественными советниками, старшими по домам, старостами населенных пунктов и социально-активной частью населения, путем собраний (совещаний), встреч, круглых столов, для получения информации о выморочных жилых помещениях (жилых помещениях, имеющих признаки выморочного имущества)
- сбора и анализа полученной информации

5. По результатам получения, анализа и обработки информации, указанной в п.4 настоящего Порядка, председателем Рабочей группы до 10 числа каждого месяца направляется в Префектуру ТиНАО сведения об жилых помещениях, являющихся выморочными, а также имеющих признаки выморочного имущества. Сведения предоставляются по форме приложений 1 и 2 к Регламенту.

6. Информация полученная в соответствии с п.п.4-5 настоящего Порядка, может предоставляться Рабочей группой Департаменту и Префектуре ТиНАО при получении соответствующих запросов от указанных органов исполнительной власти города Москвы.

7. При необходимости, Рабочая группа инициирует совещания с представителями общественности, управляющей организации, советом общественных пунктов охраны порядка ТиНАО г.Москвы, с привлечением представителей органов внутренних дел, исполнительной власти города Москвы, по вопросу совершенствования системы получения информации о выморочном имуществе, либо об имуществе имеющим признаки выморочного, а также о возникающих проблемах и методах их решения при реализации положений Регламента и настоящего Порядка.

Состав рабочей группы при администрации поселения Вороновское  
по вопросам выявления выморочных жилых помещений или  
помещений, имеющих признаки выморочного имущества.

Кохановский Р.Н. – заместитель главы/председатель рабочей группы

Иванов С.А. – начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства

Васильев Д.М. – начальник правового отдела

Овчарук Е.В. – начальник отдела по социальным вопросам

Лапшин О.А. – начальник отдела по организационным вопросам