



# **АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛЕНИЯ КИЕВСКИЙ В ГОРОДЕ МОСКВЕ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.10.2022 № 126

Об одобрении Прогноза социально-экономического развития внутригородского муниципального образования поселения Киевский в городе Москве на 2023-2025 год

Рассмотрев прогноз социально-экономического развития внутригородского муниципального образования поселения Киевский в городе Москве на 2023-2025 год, **постановляет:**

1. Одобрить прогноз социально-экономического развития внутригородского муниципального образования поселения Киевский в городе Москве на 2023-2025 год согласно приложению.
2. В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации представить прогноз социально-экономического развития внутригородского муниципального образования поселения Киевский в городе Москве на 2023-2025 год в установленном порядке на рассмотрение Совета депутатов поселения Киевский одновременно с проектом бюджета поселения Киевский в городе Москве на 2023 год.
3. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления поселения Киевский в городе Москве в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации поселения Киевский Обухова И.И.

Глава администрации поселения Киевский

Н.М. Волков

Приложение  
к постановлению администрации  
поселения Киевский в городе Москве  
от 28.10.2022 № 126

**ПРОГНОЗ**  
**СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ**  
**ВНУТРИГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ –**  
**ПОСЕЛЕНИЕ КИЕВСКИЙ В ГОРОДЕ МОСКВЕ**  
**на 2023-2025 год**

2022 г.

Прогноз социально-экономического развития внутригородского муниципального образования – поселение Киевский в городе Москве на 2023-2025 год разработан в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством города Москвы. Правовой основой для данной работы явились:

Бюджетный кодекс Российской Федерации;

Постановление Правительства Москвы от 19.06.2012 № 292-ПП «О Порядке разработки прогноза социально – экономического развития города Москвы»;

Показатели прогноза разработаны на базе статистических данных за 2017-2021 годы, а также с учетом тенденций, складывающихся в экономике и социальной сфере поселения Киевский в 2022 году.

Разработка основных параметров развития экономики поселения Киевский проведена по двум вариантам:

- первый вариант (инерционный) отражает сложившуюся тенденцию развития экономики г. Москвы;
- второй вариант (умеренно оптимистический) предполагает улучшение конкурентоспособности в основных сферах экономической деятельности и активизацию экономических процессов за счет реализации комплекса мер по ускорению экономического роста, включая меры по увеличению расходов инвестиционного характера, в том числе в рамках реализации приоритетных национальных проектов.

## **ДЕМОГРАФИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

В связи с проведением Всероссийской переписи населения 2020 года (проводимая в 2021 году) при расчете прогноза численности постоянного населения по поселению Киевский на конец года использовались данные официальной статистики об оценке численности населения города Москвы по административно-территориальным единицам по состоянию на 1 января 2022 года.

По состоянию на 01.01.2021 года она составила 14 215 человек, на 01.01.2022 года — 13 843 человек.

Определение будущей предположительной численности постоянного населения (на конец года) поселения Киевский проводилось формальным способом при помощи средних абсолютных приростов.

По оценке на конец 2022 года численность постоянного населения в поселении Киевский составит 13 954 человек.

В 2023 году численность постоянного населения на конец года составит по 1-му варианту 13 899 человека, по 2-му варианту 13 892 человек. В 2024 году данный показатель составит по 1-му варианту 13 927 человек, по 2-му варианту 13 934 человека. В 2025 году предполагается увеличение численности постоянного населения по 1-му варианту до 13 913 человек, по 2-му варианту до 13 922 человек.

Среднегодовая численность населения рассчитывалась как средняя арифметическая между численностью населения на начало данного года и начало следующего года.

## **ТРАНСПОРТ И ДОРОЖНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО**

Источником информации для разработки прогноза является форма федерального государственного статистического наблюдения № 3-ДГ «Сведения об автомобильных дорогах общего и необщего пользования местного значения и искусственных сооружениях на них, находящихся в собственности муниципальных образований».

Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения с твердым покрытием в 2021 году составила 47 237,70 п.м, оценка 2022 года – 49 527,86 п.м., оценка 2023 года – 48 949,16 п.м., прогноз до 2025 года – 48 949,16 п.м. Строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования местного значения с твердым покрытием по данным прогноза на период 2023-2025 года производиться не будет.

Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения в 2022 году составила 97,7 %. Оценка 2023 год и прогноз до 2025 года – 99 %.

## **МАЛОЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО**

Прогноз развития сектора малого предпринимательства осуществлен в соответствии с разработанными Министерством экономики Москвы «Методическими рекомендациями по разработке основных показателей прогнозов социально-экономического развития муниципальных районов (городских округов) Москвы. В виду отсутствия в органах государственной статистики информации о деятельности субъектов малого предпринимательства в разрезе внутригодских муниципальных образований, при разработке прогноза использовались:

- методы экспертных оценок для определения тенденций и динамики развития малого предпринимательства на территории поселения Киевский;
- данные о средних значениях показателей численности и заработной платы работников малых предприятий.

Количество малых предприятий в 2021 году в поселении Киевский составило 52 единицы, по оценке 2022 года количество малых предприятий составит 57 единиц. В 2023-2025 годах планируется увеличение количества малых предприятий с 58 единиц в 2023 году до 62 единиц в 2025 году.

В связи с ежегодным ростом количества малых предприятий на территории поселения Киевский увеличивается и количество малых предприятий (включая микропредприятия) в расчете на 1000 человек населения. В 2021 году данный показатель составил 3,76 единицы, по оценке в 2022 году — 4,08 единицы. В 2023-2025 годах прогнозируется увеличение показателя с 4,08 единиц в 2023 году до 4,37 единиц в 2025 году.

Доля оборота малых предприятий (включая микропредприятия) в общем объеме организаций экономического комплекса поселения Киевский в 2021 году составила 37,98 %, по оценке в 2022 году — 38,02 %. Прогнозируется, что в 2023 году данный показатель по 1-му варианту составит 38,45 %, по 2-му варианту — 38,70 %. Прогнозируется на 2024 год: 1-ый вариант — 39,00%, 2-ой вариант — 39,45 %. Предполагается, что в 2025 году доля оборота малых предприятий (включая микропредприятия) в общем обороте организаций составит по 1-му варианту 39,32 %, по 2-му варианту — 39,58 %.

На основании расчетных данных оценка фонда оплаты труда по организациям малого бизнеса на 2022 год составит 65,11 млн. руб. Прогнозируется на 2023 год: 1-й вариант – 67,18 млн. руб., 2-й вариант – 67,80 млн. руб. В 2024 году: 1-ый вариант — 70,07 млн. руб., 2-ой вариант — 71,40 млн. руб. Предполагается, что в 2025 году фонд отплаты труда по 1-му варианту составит 73,38 млн. руб., по 2-му варианту — 75,35 млн. руб.

Фактическая средняя заработная плата за 2021 год в организациях малого бизнеса сложилась на уровне 39 293,01 руб. По оценке 2022 года предполагается достичь уровня 40 385,7 руб. Прогноз на 2023 год: 1-й вариант – 40 982,6 руб., 2-й вариант – 41 383,4 руб. Прогноз на 2024 год: 1-й вариант – 42 921,1 руб., 2-й вариант – 42 676,00 руб. В 2025 году средняя заработная плата в организациях малого бизнеса планируется по 1-му варианту на уровне 42 052,3 руб., по 2-му варианту — 43 096,0 руб.

## **ФИНАНСЫ**

Фактически налоговые доходы поселения Киевский в 2021 году составили 84,27 млн. руб. По оценке 2022 года доходы поселения Киевский составят 112,56 млн.руб. Прогноз на 2023 год по 1-ому варианту – 127,46 млн.руб., по 2-ому варианту – 129,68 млн.руб., на 2024 год по 1-ому варианту – 133,76 млн.руб., по 2-ому варианту – 135,36 млн.руб., на 2025 год по 1-ому варианту – 140,26 млн.руб., по 2-ому варианту – 140,55 млн.руб.

**Налог на доходы физических лиц.** В 2021 г. налог на доходы физических лиц по поселению Киевский получен в сумме 78,36 млн. руб., оценка 2022 г. составляет 83,59 млн. руб. Прогноз на 2023 год: 1-ый вариант – 104,00 млн. руб., 2-ой вариант – 105,95 млн. руб.; на 2024 год: 1-ый вариант – 110,1 млн. руб., 2-ой вариант – 111,46 млн. руб., на 2025 год: 1-ый вариант – 116,4 млн. руб., 2-ой вариант – 116,52 млн. руб.

**Земельный налог.** В 2021 г. Земельный налог по поселению Киевский получен в сумме 3,28 млн. руб., оценка 2022 г. составляет 2,41 млн. руб. Прогноз на 2023 год: 1-ый вариант – 6,2 млн. руб., 2-ой вариант – 6,45 млн. руб.; на 2024 год: 1-ый вариант – 6,3 млн. руб., 2-ой вариант – 6,55 млн. руб., на 2025 год: 1-ый вариант – 6,4 млн. руб., 2-ой вариант – 6,67 млн. руб.

**Налоги на имущество.** В 2021 г. Налог на имущество физических лиц по поселению Киевский получен в сумме 6,25 млн. руб., оценка 2022 г. составляет 6,5 млн. руб. Прогноз на 2023 год: 1-ый вариант – 6,8 млн. руб., 2-ой вариант – 6,8 млн.

руб.; на 2024 год: 1-ый вариант – 6,9 млн. руб., 2-ой вариант – 6,9 млн. руб., на 2025 год: 1-ый вариант – 7,0 млн. руб., 2-ой вариант – 7,0 млн. руб.

**Акцизы на горюче-смазочные материалы.** В 2021 г. Сумма акцизов на горюче-смазочные материалы по поселению Киевский получена в сумме 3,10 млн. руб., оценка 2022 г. составляет 2,83 млн. руб. Прогноз на 2023 год: 1-ый вариант – 2,83 млн. руб., 2-ой вариант – 2,83 млн. руб.; на 2024 год: 1-ый вариант – 2,83 млн. руб., 2-ой вариант – 2,83 млн. руб., на 2025 год: 1-ый вариант – 2,83 млн. руб., 2-ой вариант – 2,83 млн. руб.

**Неналоговые доходы.** В указанную группу вошли следующие доходные источники:

- доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности;

- доходы от продажи материальных и нематериальных активов;

- штрафы, санкции, возмещение ущерба;

- прочие неналоговые доходы.

Фактическое исполнение по неналоговым доходам по поселению Киевский составило в 2021 г. – 14,26 млн. руб., оценка 2022 г. – 18,13 млн. руб., прогноз на: 2023г. – 1-ый вариант – 7,63 млн. руб., 2-й вариант – 7,63 млн. руб.; 2024 г. – 1-й вариант – 7,63 млн. руб., 2-й вариант – 7,63 млн. руб.; 2025 г. – 1-й вариант – 7,63 млн. руб. 2-й вариант – 7,63 млн. руб.

## **ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО**

Развитие жилищного хозяйства прогнозируется исходя из перспективной численности населения и норм его обеспечения жилой площадью в рассматриваемом периоде в расчете на одного человека.

В 2021 году жилищный фонд составил 218,3 тыс. кв.м, по оценке 2022 года – 218,3 тыс. кв. м, прогноз на 2023 год: 1-ый вариант – 220,4 тыс. кв.м, 2-ой вариант – 220,6 тыс. кв.м, прогноз на 2024 год: 1-ый вариант – 220,9 тыс. кв.м, 2-ой вариант – 221,0 тыс. кв.м, прогноз на 2025 год: 1-ый вариант – 221,8 тыс. кв.м, 2-ой вариант – 222,0 тыс. кв. м., увеличение жилищного фонда на период 2023-2025 гг. планируется в основном за счет ИЖС.

Средняя обеспеченность населения общей площадью жилых помещений, приходящейся в среднем на одного жителя в 2021 году составила 15,80 кв.м. Прогноз на 2023-2025 года остается без изменений.

Общая площадь ветхих и аварийных жилых помещений на конец 2021 года отсутствует и прогнозируется до 2025 года остаться на прежнем уровне.

На основании постановления Правительства Москвы от 01.08.2017г. № 497-ПП «О программе реновации жилищного фонда в городе Москве» многоквартирные дома по следующим адресам подлежат расселению в рамках реализации Программы реновации жилищного фонда город Москва в 2020 – 2024г.:

- 1) г. Москва, поселение Киевский, посёлок Станция Мачихино, дом №1;
- 2) г. Москва, поселение Киевский, р.п. Киевский, ул. Бекасовская, дом №1А;
- 3) г. Москва, поселение Киевский, р.п. Киевский, ул. Бекасовская, дом №1Б.

## **РАЗВИТИЕ ОТРАСЛЕЙ СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ**

Прогноз развития отраслей социальной сферы на 2023 год ориентирован на решение проблем функционирования отраслей социальной сферы и создание необходимых условий для удовлетворения минимальных потребностей всех групп населения поселения Киевский.

На территории поселения Киевский находится 1 культурно - досуговое учреждение. В 2021 году введен в эксплуатацию Дом культуры. Наличие учреждений культуры до 2025 года не изменится.

На территории поселения Киевский находится Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы "Школа № 1391", которая имеет четыре спортивных зала общей площадью 621,2 кв. м

и спортивную площадку размерами 30х60 м (1800 кв.м).

Обеспеченность населения спортивными залами в 2021 году составила 0,41 тыс. кв. м на 10 тыс. населения, оценка 2022 года и прогноз 2023-2025 годов – 0,62-0,62 тыс. кв. м на 10 тыс. населения.

Обеспеченность населения плоскостными сооружениями в 2021 году составила 12,97 тыс. кв.м на 10 тыс. населения, оценка 2022 года – 12,74 тыс. кв.м на 10 тыс. населения, прогноз 2023-2025 годы 12,83 тыс. кв. м. и 13,00 тыс. кв. м. соответственно.

Изменение обеспеченности населения спортивными сооружениями связано с выполнением программ по развитию территории поселения Киевский и потребностью населения.

## **РЕГУЛИРОВАНИЕ ЦЕН (ТАРИФОВ)**

Тарифно-ценовая политика проводится в соответствии с законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами города Москвы.

Формирование тарифов организаций коммунального комплекса осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса». Обязательными условиями для установления тарифов является наличие производственной программы организации коммунального комплекса и проведение независимой экспертизы тарифов.

При разработке Прогноза были использованы индексы цен производителей на внутреннем рынке, рассчитанные Министерством экономического развития и

торговли Российской Федерации, методики по формированию тарифов, разработанные Министерством экономики Москвы и Топливо-энергетическим комитетом Москвы.

Прогнозирование тарифов на 2023 год было осуществлено по двум вариантам. При расчете тарифов по дополнительному варианту предполагается снижение прогноза роста цен (тарифов) для предприятий до уровня близкого к прогнозу инфляции за счет усиления в 2022 году мер по повышению эффективности деятельности и ограничения роста цен (тарифов) естественных монополий. Прогнозируемое увеличение тарифов на жилищно-коммунальные услуги в 2023 году по основному варианту составит 0,5-1%.

Средний тариф на услуги теплоснабжения, оказываемые населению, бюджетным организациям и прочим потребителям в 2021 году составил 2316,48 руб./Гкал, оценка 2022 года – 2316,48 руб./Гкал, прогноз на 2023 год: 1-ый вариант – 2339,64 руб./Гкал, 2-ой вариант – 2339,64 руб./Гкал, на 2024 год: 1-ый вариант – 2 363,04руб./Гкал, 2-ой вариант – 2 363,04руб /Гкал, на 2025 год: 1-ый вариант – 2386,7 руб./Гкал, 2-ой вариант – 2386,7 руб./Гкал.

Индекс тарифа в 2021 году составил -3,35 %, оценка 2022 года – 3,1 %, прогноз на 2023 год: 1-ый вариант – -1,6 %, 2-ой вариант – 1,6 %, на 2024 год: 1-ый вариант – 14,16 %, 2-ой вариант – 14,16 %, на 2025 год: 1-ый вариант –7 %, 2-ой вариант – 7 %.

Средний тариф на услуги водоснабжения, оказываемые населению, бюджетным организациям и прочим потребителям в 2021 году составил 32,02 руб./куб. м., оценка 2022 года – 33,26 руб./куб. м, прогноз на 2023 год: 1-ый вариант -41руб./куб. м, 2-ой вариант – 41 руб./куб. м., прогноз на 2024 год: 1-ый вариант - 42,65 руб./куб. м, 2-ой вариант – 42,65 руб./куб. м., прогноз на 2025 год: 1-ый вариант 44, 36 руб./куб. м, 2-ой вариант 44, 36– руб./куб. м.

Индекс тарифа в 2021 году составил 9,84%, оценка 2022 года – 4,09 %, прогноз на 2023 год: 1-ый вариант – 3,82 %, 2-ой вариант – 3,82 %., прогноз на 2024 год: 1-ый вариант – 4,02%, 2-ой вариант – 4,02 %., прогноз на 2025 год: 1-ый вариант – 4 %, 2-ой вариант – 4 %.



**Прогноз социально-экономического развития на 2023-2025 годы**  
**поселения Киевский**  
( наименование поселения)

| Показатели                                                                                                                                                                                      | Единицы измерения | Отчет  |        | Оценка | Прогноз   |           |           |           |           |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------|--------|--------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|                                                                                                                                                                                                 |                   | 2020   | 2021   | 2022   | 2023      |           | 2024      |           | 2025      |           |
|                                                                                                                                                                                                 |                   |        |        |        | вариант 1 | вариант 2 | вариант 1 | вариант 2 | вариант 1 | вариант 2 |
|                                                                                                                                                                                                 |                   |        |        |        |           |           |           |           |           |           |
| 1. Демографические показатели                                                                                                                                                                   |                   |        |        |        |           |           |           |           |           |           |
| Численность постоянного населения (на конец года)                                                                                                                                               | человек           |        |        |        |           |           |           |           |           |           |
| поселение Киевский                                                                                                                                                                              |                   | 14 215 | 13 843 | 13 954 | 13 899    | 13 892    | 13 927    | 13 934    | 13 913    | 13 922    |
| Справочно: Численность постоянного населения (среднегодовая)                                                                                                                                    | человек           |        |        |        |           |           |           |           |           |           |
| поселение Киевский                                                                                                                                                                              |                   | 11 064 | 11 254 | 11 289 | 11 245    | 11 239    | 11 267    | 11 273    | 11 256    | 11 263    |
| 2. Дорожное строительство, государственное(муниципальное) управление                                                                                                                            |                   |        |        |        |           |           |           |           |           |           |
| Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения с твердым покрытием                                                                                                      | км                |        |        |        |           |           |           |           |           |           |
| поселение Киевский                                                                                                                                                                              |                   | 47,238 | 47,238 | 49,528 | 48,949    | 48,949    | 48,949    | 48,949    | 48,949    | 48,949    |
| Строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования местного значения с твердым покрытием                                                                                      | км                |        |        |        |           |           |           |           |           |           |
| поселение Киевский                                                                                                                                                                              |                   | -      | -      | -      | -         | -         | -         | -         | -         | -         |
| Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения | %                 |        |        |        |           |           |           |           |           |           |
| поселение Киевский                                                                                                                                                                              |                   | 84,65  | 84,65  | 97,70  | 99,00     | 99,00     | 99,00     | 99,00     | 99,00     | 99,00     |





[illegible]















