



**Администрация поселения Краснопахарское  
в городе Москве**

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 27.09.2023

№ 155

Об организации работ по очистке кровель  
и выступающих элементов зданий от снега  
и наледи на территории поселения  
Краснопахарское в городе Москве  
в зимний период 2023-2024

В соответствии с Законом города Москвы от 06.11.2002 № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», в целях соблюдения Норматива Москвы по эксплуатации жилищного фонда ЖНМ-2005/04 «Организация работ по очистке кровель жилых и общественных зданий от снега и наледи», утвержденного и введенного в действие постановлением Правительства Москвы от 15.11.2005 № 892-ПП, администрация поселения Краснопахарское

**ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Утвердить состав комиссии по контролю координации работ по очистке кровель, выступающих элементов фасадов зданий и ограждению опасных мест от снега и наледи, на территории поселения Краснопахарское в городе Москве в зимний период 2023-2024 (приложение).

2. Рекомендовать управляющим организациям, подрядным организациям, осуществляющим работы по уборке снега:

2.1. Взять под личный контроль организацию работ по очистке кровель и выступающих элементов фасадов зданий от снега и наледи, содержанию подведомственных территорий.

2.2. Выпустить правовые акты, предусматривающие организацию работ по своевременной очистке кровель и выступающих элементов фасадов зданий, содержанию закрепленных территорий и ограждению опасных мест на зимний период 2023-2024 с назначением ответственного, в целях осуществления контроля за данным видом работ.

2.3. Создать и укомплектовать бригады по очистке скатных кровель и выступающих элементов фасадов зданий от снега и наледи из расчета 1 бригада на 3 скатные кровли из 3-5 человек, обученных и аттестованных или заключить договор с подрядной специализированной организацией. Особое внимание обратить на здания, выходящие на пешеходные тротуары и проезды.

2.4. К работам по очистке кровель допускать рабочих после их инструктажа под непосредственным руководством мастера или прораба, которые несут персональную ответственность за безопасные методы производства работ.

2.5. Обеспечить наличие металлических ограждений, предупреждающих знаков, сигнальных лент, страховочных поясов и тросов. Организовать ограждение опасных участков вдоль зданий.

2.6. При определении порядка организации работ соответствующих служб в зимний период 2023-2024 при эксплуатации жилых и нежилых строений учесть требования Норматива города Москвы ЖНМ-2005/04 «Организация работ по очистке кровель жилых и общественных зданий от снега и наледи», обеспечив очистку кровель в течение суток после выпадения осадков. При этом обратить особое внимание на выполнение следующих мероприятий:

2.6.1. Крыши с наружным водоотводом необходимо очищать от снега и наледи. При перепадах температур наружного воздуха с переходом на положительные, на металлических и мягких скатных кровлях (за исключением кровельного покрытия) должны быть полностью очищены кровельное покрытие, желоба, свесы и установленные на воронках крышки-лотки.

2.6.2. Очистку кровель от снега и наледи производить, в основном, в дневное время.

2.6.3. Очищать кровлю от снега следует со всех её скатов, начиная от карнизов к коньку равномерно, не допуская перегрузки от снега отдельных участков.

2.6.4. Запрещается сбрасывать снег, лед в воронки и водосточные трубы.

2.7. Проводить разъяснительную работу с жителями поселения о необходимости своевременной очистки навесов над балконами и карнизами, а также необходимости допуска работников, специализированных или эксплуатирующих жилой фонд организаций для их очистки. В случае необеспечения доступа, обязать сотрудников составлять соответствующие акты, предупреждая жителей об административной и уголовной ответственности за травмирование граждан от падения снега и наледи.

2.8. Проводить постоянную работу с населением по исключению парковки автотранспорта в местах непосредственной близости от зданий для обеспечения свободного подхода механизированной техники к зданиям, для своевременного выполнения работ по очистке кровель и карнизов балконов от снега и наледи, уборке закрепленной территории.

3. Руководителям предприятий и организаций всех организационно-правовых форм и форм собственности издать приказы по организации работ по очистке кровель и выступающих элементов фасадов зданий от снега и наледи с

назначением ответственного, заключить договор с подрядной специализированной организацией на выполнение данного вида работ.

4. Признать утратившими силу:

- постановление администрации поселения Краснопахорское в городе Москве № 165 от 28.09.2022 «Об организации работ по очистке кровель и выступающих элементов зданий от снега и наледи на территории поселения Краснопахорское в городе Москве в зимний период 2022-2023»;

- постановление администрации поселения Краснопахорское в городе Москве № 227 от 10.09.2021 «Об организации работ по очистке кровель и выступающих элементов зданий от снега и наледи на территории поселения Краснопахорское в городе Москве в зимний период 2021-2022».

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и размещению на официальном сайте поселения Краснопахорское в городе Москве.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации поселения Краснопахорское Сухорукова В.В.

Глава администрации

Ю.Н. Няньчур

Приложение к постановлению  
администрации поселения  
Краснопахорское в городе Москве  
от 27.09.2023 №№ 155

### **Состав комиссии**

администрации поселения Краснопахорское по контролю координации работ по очистке кровель, выступающих элементов фасадов зданий и ограждению опасных мест от снега и наледи, на территории поселения Краснопахорское в зимний период 2023-2024.

#### **Председатель комиссии:**

Сухоруков Владимир Владимирович – заместитель главы администрации поселения Краснопахорское

#### **Заместитель председателя комиссии:**

Воронина Евгения Олеговна – начальник отдела ЖКХ, Б и РТ администрации поселения Краснопахорское

#### **Члены комиссии:**

Писаревский Дмитрий Евгеньевич – главный специалист администрации поселения Краснопахорское

По согласованию – представитель ООО ГК «Атриум»

По согласованию – представитель ООО УК «Альфа Центавра»

По согласованию - представитель ООО УК «Шишкин Лес»