



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСЕЛЕНИЯ ПЕРВОМАЙСКОЕ В ГОРОДЕ МОСКВЕ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 05.09.2023 № 02-01-05-247/23

**О внесении изменений в постановление администрации поселения
Первомайское в городе Москве от 12.09.2022 № 02-01-05-227/22 «Об
утверждении муниципальной программы «Комплексная программа
жилищно-коммунального хозяйства поселения Первомайское в городе
Москве на 2023-2025 годы»»**

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом города Москвы от 06.11.2002 № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», Уставом поселения Первомайское в городе Москве, решением Совета депутатов поселения Первомайское в городе Москве от 26.10.2022 № 8/6 «О бюджете поселения Первомайское в городе Москве на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», постановлениями администрации поселения Первомайское от 31.08.2021 № 02-01-05-184/21 «Об утверждении Порядка проведения общественного обсуждения проектов документов стратегического планирования внутригородского муниципального образования-поселение Первомайское в городе Москве», от 31.08.2021 № 02-01-05-185/21 «Об утверждении Положения о порядке разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации поселения Первомайское в городе Москве от 12.09.2022 № 02-01-05-227/22 «Об утверждении муниципальной программы «Комплексная программа жилищно-коммунального хозяйства поселения Первомайское в городе Москве на 2023-2025 годы»» следующие изменения:

1.1. Приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и на официальном сайте www.pervomayskoe.msk.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации поселения Первомайское в городе Москве **А.Е. Шуха**.

Глава администрации

М.Р. Мельник

Приложение
к постановлению администрации
поселения Первомайское в городе Москве
от 05.09.2023 № 02-01-05-247/23

Приложение
к постановлению администрации
поселения Первомайское в городе Москве
от 12.09.2022 № 02-01-05-227/22

Администрации поселения Первомайское в городе Москве

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

**«Комплексная программа жилищно-
коммунального хозяйства поселения Первомайское
в городе Москве на 2023-2025 годы»**

пос. Птичное 2022 г.

ПАСПОРТ

МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

«Комплексная программа жилищно-коммунального хозяйства поселения Первомайское в городе Москве на 2023-2025 годы»

| | |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Наименование программы | Комплексная программа жилищно-коммунального хозяйства поселения Первомайское в городе Москве на 2023-2025 годы |
| Заказчик программы | Администрация поселения Первомайское в городе Москве |
| Координатор программы | Заместитель главы администрации поселения Первомайское в городе Москве Шух А.Е. |
| Разработчик программы | Отдел жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства и дорожной деятельности администрации поселения Первомайское в городе Москве |
| Ответственный исполнитель программы | Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации поселения Первомайское в городе Москве Каплин С.А. |
| Соисполнители программы | Ведущий специалист отдела правового, кадрового обеспечения и имущественных отношений администрации поселения Первомайское в городе Москве Рыбакова Ю.А. |
| Подпрограммы программы | - |
| Цели и задачи программы | <ul style="list-style-type: none">- Повышение эффективности работы системы жилищно-коммунального хозяйства поселения;- Повышение энергетической эффективности объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры поселения, их модернизация;- Повышение качества и надежности предоставляемых населению жилищно-коммунальных услуг;- Развитие, модернизация и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда поселения;- Предупреждение ситуаций, приводящих к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения. |

| | |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Этапы и сроки реализации программы | 2023 – 2025гг. |
| Объем бюджетных ассигнований программы, в том числе по годам и источникам финансирования | <p>Всего по программе за счет всех источников финансирования: 33 274,30 тыс.руб., в т.ч.:</p> <p>2023г. – 11 234,30 тыс.руб.;</p> <p>2024г. – 11 020,00 тыс.руб.;</p> <p>2025г. – 11 020,00 тыс.руб.</p> <p>из них местный бюджет – 33 274,30 тыс.руб., в т.ч.:</p> <p>2023г. – 11 234,30 тыс.руб.;</p> <p>2024г. – 11 020,00 тыс.руб.;</p> <p>2025г. – 11 020,00 тыс.руб.</p> |
| Ожидаемые результаты реализации программы | <ul style="list-style-type: none"> - Обеспечение населения поселения качественными жилищно-коммунальными услугами, безопасными и благоприятными условиями проживания граждан в многоквартирных домах; - Снижение физического износа многоквартирных домов; - Увеличение срока эксплуатации и обеспечение сохранности жилищного фонда поселения; - Снижение риска возникновения аварийных ситуаций. |

Раздел 1. «Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы»

Формирование в поселении Первомайское безопасных и благоприятных условий для проживания граждан, энерго-эффективной инфраструктуры – это неотъемлемая составляющая развития экономики поселения Первомайское.

Существенное повышение уровня предоставляемых жилищно-коммунальных услуг может быть обеспечено за счет реализации совокупности инструментов, таких как замена и модернизация значительной части производственной, инженерной и социальной инфраструктуры, поддержки собственников помещений в части нормативно-правового и финансового обеспечения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, капитального ремонта общедомового имущества в многоквартирных домах.

В настоящее время на территории поселения Первомайское находится 148 многоквартирных домов, общей площадью 529 264,00 кв.м., в т.ч. 58 многоквартирных домов с общей площадью муниципального жилищного фонда 13 119,10 кв.м., и 70 жилых домов блокированной застройки, общей площадью 13 488,32 кв.м., в которых имеется ряд недостатков, обусловленных такими причинами, как:

- высокий уровень физического и морального износа многоквартирных домов;
- неэффективность организации управления многоквартирными домами.

Мероприятия муниципальной программы позволяют повысить эффективность управления объектами жилищно-коммунальной инфраструктуры, снизить риск возникновения аварийных ситуаций в сфере жилищно-коммунального хозяйства, а также позволяют создать условия для последующего развития, модернизации и капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда поселения.

Раздел 2. «Цели и задачи муниципальной программы, сроки и этапы ее реализации»

Целью муниципальной программы является повышение эффективности работы системы жилищно-коммунального хозяйства поселения, повышение энергетической эффективности объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры поселения, их модернизация; повышение качества предоставляемых услуг населению в соответствии с современными требованиями.

Основные задачи муниципальной программы - развитие, модернизация и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры, улучшение качества жилищных условий и комфортного проживания населения в муниципальном жилищном фонде.

Предупреждение ситуаций, приводящих к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения – выполняются путем:

- проведения ремонта подъездов в многоквартирных домах поселения;
- снижение физического износа жилищного фонда;
- увеличение сроков эксплуатации жилищного фонда;

- обеспечение сохранности жилищного фонда;
- снижение риска возникновения аварийных ситуаций.

Сроки реализации муниципальной программы: 2023 – 2025 гг.

Раздел 3. «Ресурсное обеспечение муниципальной программы»

Финансовое обеспечение муниципальной программы в части расходных обязательств поселения осуществляется из бюджета поселения Первомайское.

Общий объем финансирования муниципальной программы на трехлетний период составляет **33 274,30** тыс.руб.

В приложении 1 к муниципальной программе приведена информация по объему бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы.

Раздел 4. «Перечень мероприятий муниципальной программы»

Основными мероприятиями, направленными на реализацию муниципальной программы в 2023 – 2025 годах, является техническое обслуживание и текущий ремонт приборов учета тепловой энергии в жилых многоквартирных домах, а также уплата взносов на капитальный ремонт в доли муниципальной собственности в некоммерческую организацию «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов».

Подробная информация с перечнем мероприятий, о сроках исполнения, объемах финансирования и исполнителях мероприятий муниципальной программы представлена в приложениях 2, 3, 4 к муниципальной программе.

Оценка эффективности реализации программы проводится в целях контроля, прогноза достижения результатов реализации и своевременного принятия мер по повышению эффективности расходования бюджетных средств.

Оценка эффективности реализации программы проводится по трем направлениям:

- степени достижения целей и решения задач программы путем сопоставления фактически достигнутых значений показателей программы в отчетном периоде по сравнению с плановыми показателями;

- степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования бюджетных средств и иных источников ресурсного обеспечения программы путем сопоставления плановых и фактических объемов финансирования;

- степени реализации мероприятий программы, достижение ожидаемых непосредственных результатов их реализации, на основе сопоставления ожидаемых и фактически полученных непосредственных результатов реализации мероприятий.

С учетом достижения поставленных целей и решения задач программы, а также степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования бюджетных средств планируется, что оценка эффективности реализации программы будет признана высокой.

Приложение 1
к муниципальной программе
«Комплексная программа жилищно-коммунального хозяйства
поселения Первомайское в городе Москве на 2023-2025 годы»

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

| № п/п | Наименование программы | Сроки исполнения | Объем финансирования всего (тыс.руб.) | в том числе, тыс.руб.: | | | | Исполнители, соисполнители, ответственные за реализацию программы |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------|---------------------------|-------------------------------|--------------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | | | Бюджет поселения | Иные межбюджетные трансферты: | | | |
| | | | | | Всего | в том числе: | | |
| | | | из бюджета города Москвы | из бюджета другого уровня | | | | |
| 1 | Комплексная программа жилищно-коммунального хозяйства поселения Первомайское в городе Москве | 2023г. | 11 234,30 | 11 234,30 | - | - | - | Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, ведущий специалист отдела правового, кадрового обеспечения и имущественных отношений |
| 2 | Комплексная программа жилищно-коммунального хозяйства поселения Первомайское в городе Москве | 2024г. | 11 020,00 | 11 020,00 | - | - | - | Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, ведущий специалист отдела правового, кадрового обеспечения и имущественных отношений |
| 3 | Комплексная программа жилищно-коммунального хозяйства поселения Первомайское в городе Москве | 2025г. | 11 020,00 | 11 020,00 | - | - | - | Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, ведущий специалист отдела правового, кадрового обеспечения и имущественных отношений |
| | | Всего: | 33 274,30 | 33 274,30 | - | - | - | |

Приложение 2
к муниципальной программе
«Комплексная программа жилищно-коммунального хозяйства
поселения Первомайское в городе Москве на 2023-2025 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ на 2023 год

| № п/п | Наименование мероприятия | Сроки исполнения | Объем финансирования всего (тыс.руб.) | в том числе, тыс.руб.: | | | Исполнители, соисполнители, ответственные за реализацию программы | Примечание |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| | | | | Бюджет поселения | Иные межбюджетные трансферты: | | | |
| | | | | | Всего | в том числе: | | |
| | | | из бюджета города Москвы | из бюджета другого уровня | | | | |
| 1 | Техническое обслуживание/диагностика приборов учета тепловой энергии в жилых домах в количестве 45шт. | 2023г. | 2 000,00 | 2 000,00 | - | - | - | - |
| 2 | Текущий ремонт приборов учета тепловой энергии в жилых домах в количестве 10шт. | 2023г. | 2 400,00 | 2 400,00 | - | - | - | - |
| 3 | Мероприятия по определению стоимости содержания жилых помещений в МКД | 2023г. | 1 020,00 | 1 020,00 | - | - | - | - |
| 4 | Мероприятия по восстановлению работоспособности отдельных конструктивных элементов и инженерных систем в МКД | 2023г. | 1 714,30 | 1 714,30 | - | - | - | - |
| 5 | Взносы на капитальный ремонт в доли муниципальной собственности в некоммерческую организацию «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов» | 2023г. | 4 100,00 | 4 100,00 | - | - | - | Ведущий специалист отдела правового, кадрового обеспечения и имущественных отношений |
| | Итого по 5 мероприятиям | 2023г. | 11 234,30 | 11 234,30 | - | - | - | - |

Приложение 3
к муниципальной программе
«Комплексная программа жилищно-коммунального хозяйства
поселения Первомайское в городе Москве на 2023-2025 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ на 2024 год

| № п/п | Наименование мероприятия | Сроки исполнения | Объем финансирования всего (тыс.руб.) | в том числе, тыс.руб.: | | | Исполнители, соисполнители, ответственные за реализацию программы | Примечание | |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---|
| | | | | Бюджет поселения | Иные межбюджетные трансферты: | | | | |
| | | | | | Всего | в том числе: | | | |
| | | | из бюджета города Москвы | из бюджета другого уровня | | | | | |
| 1 | Техническое обслуживание/диагностика приборов учета тепловой энергии в жилых домах в количестве 45шт. | 2024г. | 4 000,00 | 4 000,00 | - | - | - | Начальник отдела жилищно- коммунального хозяйства | - |
| 2 | Текущий ремонт приборов учета тепловой энергии в жилых домах в количестве 10шт. | 2024г. | 2 400,00 | 2 400,00 | - | - | - | | - |
| 3 | Мероприятия по определению стоимости содержания жилых помещений в МКД | 2024г. | 1 020,00 | 1 020,00 | - | - | - | | - |
| 4 | Взносы на капитальный ремонт в доли муниципальной собственности в некоммерческую организацию «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов» | 2024г. | 3 600,00 | 3 600,00 | - | - | - | Ведущий специалист отдела правового, кадрового обеспечения и | - |
| | Итого по 4 мероприятиям | 2024г. | 11 020,00 | 11 020,00 | - | - | - | | - |

Приложение 4
к муниципальной программе
«Комплексная программа жилищно-коммунального хозяйства
поселения Первомайское в городе Москве на 2023-2025 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ на 2025 год

| № п/п | Наименование мероприятия | Сроки исполнения | Объем финансирования всего (тыс.руб.) | в том числе, тыс.руб.: | | | Исполнители, соисполнители, ответственные за реализацию программы | Примечание | |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| | | | | Бюджет поселения | Иные межбюджетные трансферты: | | | | |
| | | | | | Всего | в том числе: | | | |
| | | | из бюджета города Москвы | из бюджета другого уровня | | | | | |
| 1 | Техническое обслуживание/диагностика приборов учета тепловой энергии в жилых домах в количестве 45шт. | 2025г. | 4 000,00 | 4 000,00 | - | - | - | Начальник отдела жилищно- коммунального хозяйства | - |
| 2 | Текущий ремонт приборов учета тепловой энергии в жилых домах в количестве 10шт. | 2025г. | 2 400,00 | 2 400,00 | - | - | - | | - |
| 3 | Мероприятия по определению стоимости содержания жилых помещений в МКД | 2025г. | 1 020,00 | 1 020,00 | - | - | - | | - |
| 4 | Взносы на капитальный ремонт в доли муниципальной собственности в некоммерческую организацию «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов» | 2025г. | 3 600,00 | 3 600,00 | - | - | - | Ведущий специалист отдела правового, кадрового обеспечения и имущественных отношений | - |
| | Итого по 4 мероприятиям | 2025г. | 11 020,00 | 11 020,00 | - | - | - | | - |