



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСЕЛЕНИЯ ПЕРВОМАЙСКОЕ В ГОРОДЕ МОСКВЕ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24.08.2023 № 02-01-05-222/23

**Об утверждении муниципальной программы «Комплексная программа
жилищно-коммунального хозяйства поселения Первомайское в городе
Москве на 2024-2026 годы»**

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом города Москвы от 06.11.2002 № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», Уставом поселения Первомайское в городе Москве, постановлениями администрации поселения Первомайское в городе Москве от 31.08.2021 № 02-01-05-184/21 «Об утверждении Порядка проведения общественного обсуждения проектов документов стратегического планирования внутригородского муниципального образования-поселение Первомайское в городе Москве» и от 31.08.2021 № 02-01-05-185/21 «Об утверждении Положения о порядке разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Комплексная программа жилищно-коммунального хозяйства поселения Первомайское в городе Москве на 2024-2026 годы» (приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2024 года.
3. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и на официальном сайте www.pervomayskoe.msk.ru.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации поселения Первомайское в городе Москве **А.Е. Шува.**

Глава администрации

М.Р. Мельник

Приложение
к постановлению администрации
поселения Первомайское в городе Москве
от 24.08.2023 № 02-01-05-222/23

Администрации поселения Первомайское в городе Москве

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

**«Комплексная программа жилищно-
коммунального хозяйства поселения Первомайское
в городе Москве на 2024-2026 годы»**

пос. Птичное 2023г.

ПАСПОРТ

МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

«Комплексная программа жилищно-коммунального хозяйства поселения Первомайское в городе Москве на 2024-2026 годы»

Наименование программы	Комплексная программа жилищно-коммунального хозяйства поселения Первомайское в городе Москве на 2024-2026 годы
Заказчик программы	Администрация поселения Первомайское в городе Москве
Координатор программы	Заместитель главы администрации поселения Первомайское в городе Москве Шух А.Е.
Разработчик программы	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации поселения Первомайское в городе Москве
Ответственный исполнитель программы	Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации поселения Первомайское в городе Москве Каплин С.А.
Соисполнители программы	Ведущий специалист отдела правового, кадрового обеспечения и имущественных отношений администрации поселения Первомайское в городе Москве Рыбакова Ю.А.
Подпрограммы программы	-
Цели и задачи программы	<ul style="list-style-type: none">- Повышение эффективности работы системы жилищно-коммунального хозяйства поселения;- Повышение энергетической эффективности объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры поселения, их модернизация;- Повышение качества и надежности предоставляемых населению жилищно-коммунальных услуг;- Развитие, модернизация и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда поселения;

	- Предупреждение ситуаций, приводящих к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения.
Этапы и сроки реализации программы	2024 – 2026гг.
Объем бюджетных ассигнований программы, в том числе по годам и источникам финансирования	<p>Всего по программе за счет всех источников финансирования: 19 200,00 тыс.руб., в т.ч.:</p> <p>2024г. – 6 400,00 тыс.руб.;</p> <p>2025г. – 6 400,00 тыс.руб.;</p> <p>2026г. – 6 400,00 тыс.руб.</p> <p>из них местный бюджет – 19 200,00 тыс.руб., в т.ч.:</p> <p>2024г. – 6 400,00 тыс.руб.;</p> <p>2025г. – 6 400,00 тыс.руб.;</p> <p>2026г. – 6 400,00 тыс.руб.</p>
Ожидаемые результаты реализации программы	<ul style="list-style-type: none"> - Обеспечение населения поселения качественными жилищно-коммунальными услугами, безопасными и благоприятными условиями проживания граждан в многоквартирных домах; - Снижение физического износа многоквартирных домов; - Увеличение срока эксплуатации и обеспечение сохранности жилищного фонда поселения; - Снижение риска возникновения аварийных ситуаций.

Раздел 1. «Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы»

Формирование в поселении Первомайское безопасных и благоприятных условий для проживания граждан, энерго-эффективной инфраструктуры – это неотъемлемая составляющая развития экономики поселения Первомайское.

Существенное повышение уровня предоставляемых жилищно-коммунальных услуг может быть обеспечено за счет реализации совокупности инструментов, таких как замена и модернизация значительной части производственной, инженерной и социальной инфраструктуры, поддержки собственников помещений в части нормативно-правового и финансового обеспечения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, капитального ремонта общедомового имущества в многоквартирных домах.

В настоящее время на территории поселения Первомайское находится 148 многоквартирных домов, общей площадью 529 264,00 кв.м., в т.ч. 58 многоквартирных домов с общей площадью муниципального жилищного фонда 12 484,40 кв.м., и 70 жилых домов блокированной застройки, общей площадью 13 488,32 кв.м., в которых имеется ряд недостатков, обусловленных такими причинами, как:

- высокий уровень физического и морального износа многоквартирных домов;
- неэффективность организации управления многоквартирными домами.

Мероприятия муниципальной программы позволяют повысить эффективность управления объектами жилищно-коммунальной инфраструктуры, снизить риск возникновения аварийных ситуаций в сфере жилищно-коммунального хозяйства, а также позволяют создать условия для последующего развития, модернизации и капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда поселения.

Раздел 2. «Цели и задачи муниципальной программы, сроки и этапы ее реализации»

Целью муниципальной программы является повышение эффективности работы системы жилищно-коммунального хозяйства поселения, повышение энергетической эффективности объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры поселения, их модернизация; повышение качества предоставляемых услуг населению в соответствии с современными требованиями.

Основные задачи муниципальной программы - развитие, модернизация и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры, улучшение качества жилищных условий и комфортного проживания населения в муниципальном жилищном фонде.

Предупреждение ситуаций, приводящих к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения – выполняются путем:

- проведения ремонта подъездов в многоквартирных домах поселения;

- снижение физического износа жилищного фонда;
- увеличение сроков эксплуатации жилищного фонда;
- обеспечение сохранности жилищного фонда;
- снижение риска возникновения аварийных ситуаций.

Сроки реализации муниципальной программы: 2024 – 2026 гг.

Раздел 3. «Ресурсное обеспечение муниципальной программы»

Финансовое обеспечение муниципальной программы в части расходных обязательств поселения осуществляется из бюджета поселения Первомайское.

Общий объем финансирования муниципальной программы на трехлетний период составляет 19 200,00 тыс.руб.

В приложении 1 к муниципальной программе приведена информация по объему бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы.

Раздел 4. «Перечень мероприятий муниципальной программы»

Основными мероприятиями, направленными на реализацию муниципальной программы в 2024 – 2026 годах, является техническое обслуживание и текущий ремонт приборов учета тепловой энергии в жилых многоквартирных домах, а также уплата взносов на капитальный ремонт в доли муниципальной собственности в некоммерческую организацию «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов».

Подробная информация с перечнем мероприятий, о сроках исполнения, объемах финансирования и исполнителях мероприятий муниципальной программы представлена в приложениях 2, 3, 4 к муниципальной программе.

Оценка эффективности реализации программы проводится в целях контроля, прогноза достижения результатов реализации и своевременного принятия мер по повышению эффективности расходования бюджетных средств.

Оценка эффективности реализации программы проводится по трем направлениям:

- степени достижения целей и решения задач программы путем сопоставления фактически достигнутых значений показателей программы в отчетном периоде по сравнению с плановыми показателями;

- степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования бюджетных средств и иных источников ресурсного обеспечения программы путем сопоставления плановых и фактических объемов финансирования;

- степени реализации мероприятий программы, достижение ожидаемых непосредственных результатов их реализации, на основе сопоставления ожидаемых и фактически полученных непосредственных результатов реализации мероприятий.

С учетом достижения поставленных целей и решения задач программы, а также степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования бюджетных средств планируется, что оценка эффективности реализации программы будет признана высокой.

Приложение 1
к муниципальной программе
«Комплексная программа жилищно-коммунального хозяйства
поселения Первомайское в городе Москве на 2024-2026 годы»

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование программы	Сроки исполнения	Объем финансирования всего (тыс.руб.)	в том числе, тыс.руб.:				Исполнители, соисполнители, ответственные за реализацию программы
				Бюджет поселения	Иные межбюджетные трансферты:			
					Всего	в том числе:		
	из бюджета города Москвы	из бюджета другого уровня						
1	Комплексная программа жилищно-коммунального хозяйства поселения Первомайское в городе Москве	2024г.	6 400,00	6 400,00	-	-	-	Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, ведущий специалист отдела правового, кадрового обеспечения и имущественных отношений
2	Комплексная программа жилищно-коммунального хозяйства поселения Первомайское в городе Москве	2025г.	6 400,00	6 400,00	-	-	-	Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, ведущий специалист отдела правового, кадрового обеспечения и имущественных отношений
3	Комплексная программа жилищно-коммунального хозяйства поселения Первомайское в городе Москве	2026г.	6 400,00	6 400,00	-	-	-	Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, ведущий специалист отдела правового, кадрового обеспечения и имущественных отношений
		Всего:	19 200,00	19 200,00	-	-	-	

Приложение 2
к муниципальной программе
«Комплексная программа жилищно-коммунального хозяйства
поселения Первомайское в городе Москве на 2024-2026 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ на 2024 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Объем финансирования всего (тыс.руб.)	в том числе, тыс.руб.:			Исполнители, соисполнители, ответственные за реализацию программы	Примечание	
				Бюджет поселения	Иные межбюджетные трансферты:				
					Всего	в том числе:			
			из бюджета города Москвы	из бюджета другого уровня					
1	Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии в жилых домах в количестве 45шт.	2024г.	1 000,00	1 000,00	-	-	-	Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства	
2	Текущий ремонт приборов учета тепловой энергии в жилых домах в количестве 10шт.	2024г.	1 000,00	1 000,00	-	-	-		
3	Повышение квалификации муниципальных служащих 6 чел. (по программе теплоснабжение)	2024г.	200,00	200,00	-	-	-		-
4	Взносы на капитальный ремонт в доли муниципальной собственности в некоммерческую организацию «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов»	2024г.	4 200,00	4 200,00	-	-	-	Ведущий специалист отдела правового, кадрового обеспечения и имущественных отношений	
	Итого по 4 мероприятиям	2024г.	6 400,00	6 400,00	-	-	-		

Приложение 3
к муниципальной программе
«Комплексная программа жилищно-коммунального хозяйства
поселения Первомайское в городе Москве на 2024-2026 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ на 2025 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Объем финансирования всего (тыс.руб.)	в том числе, тыс.руб.:				Исполнители, соисполнители, ответственные за реализацию программы	Примечание
				Бюджет поселения	Иные межбюджетные трансферты:				
					Всего	в том числе:			
		из бюджета города Москвы	из бюджета другого уровня						
1	Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии в жилых домах в количестве 45шт.	2025г.	1 000,00	1 000,00	-	-	-	Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства	
2	Текущий ремонт приборов учета тепловой энергии в жилых домах в количестве 10шт.	2025г.	1 000,00	1 000,00	-	-	-		
3	Повышение квалификации муниципальных служащих 6 чел. (по программе теплоснабжение)	2025г.	200,00	200,00	-	-	-		
4	Взносы на капитальный ремонт в доли муниципальной собственности в некоммерческую организацию «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов»	2025г.	4 200,00	4 200,00	-	-	-	Ведущий специалист отдела правового, кадрового обеспечения и имущественных отношений	
	Итого по 4 мероприятиям	2025г.	6 400,00	6 400,00	-	-	-		

Приложение 4
к муниципальной программе
«Комплексная программа жилищно-коммунального хозяйства
поселения Первомайское в городе Москве на 2024-2026 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ на 2026 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Объем финансирования всего (тыс.руб.)	в том числе, тыс.руб.:				Исполнители, соисполнители, ответственные за реализацию программы	Примечание
				Бюджет поселения	Иные межбюджетные трансферты:				
					Всего	в том числе:			
			из бюджета города Москвы	из бюджета другого уровня					
1	Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии в жилых домах в количестве 45шт.	2026г.	1 000,00	1 000,00	-	-	-	Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства	-
2	Текущий ремонт приборов учета тепловой энергии в жилых домах в количестве 10шт.	2026г.	1 000,00	1 000,00	-	-	-		-
3	Повышение квалификации муниципальных служащих 6 чел. (по программе теплоснабжение)	2026г.	200,00	200,00	-	-	-		-
4	Взносы на капитальный ремонт в доли муниципальной собственности в некоммерческую организацию «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов»	2026г.	4 200,00	4 200,00	-	-	-	Ведущий специалист отдела правового, кадрового обеспечения и имущественных отношений	-
	Итого по 4 мероприятиям	2026г.	6 400,00	6 400,00	-	-	-		-