



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПОСЕЛЕНИЯ ПЕРВОМАЙСКОЕ В ГОРОДЕ МОСКВЕ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30.12.2022 № 02-01-05-350/22

**О внесении изменений в постановление администрации поселения  
Первомайское в городе Москве от 12.09.2022 № 02-01-05-227/22 «Об  
утверждении муниципальной программы «Комплексная программа  
жилищно-коммунального хозяйства поселения Первомайское в городе  
Москве на 2023-2025 годы»»**

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом города Москвы от 06.11.2002 № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», Уставом поселения Первомайское в городе Москве, решением Совета депутатов поселения Первомайское в городе Москве от 26.10.2022 № 8/6 «О бюджете поселения Первомайское в городе Москве на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», постановлениями администрации поселения Первомайское от 31.08.2021 № 02-01-05-184/21 «Об утверждении Порядка проведения общественного обсуждения проектов документов стратегического планирования внутригородского муниципального образования-поселение Первомайское в городе Москве», от 31.08.2021 № 02-01-05-185/21 «Об утверждении Положения о порядке разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации поселения Первомайское в городе Москве от 12.09.2022 № 02-01-05-227/22 «Об утверждении муниципальной программы «Комплексная программа жилищно-коммунального хозяйства поселения Первомайское в городе Москве на 2023-2025 годы»» следующие изменения:

1.1. Приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и на официальном сайте [www.pervomayskoe.msk.ru](http://www.pervomayskoe.msk.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации поселения Первомайское в городе Москве **А.Е. Шува.**

**Глава администрации**

**М.Р. Мельник**

Приложение  
к постановлению администрации  
поселения Первомайское в городе Москве  
от 30.12.2022 № 02-01-05-350/22

Приложение  
к постановлению администрации  
поселения Первомайское в городе Москве  
от 12.09.2022 № 02-01-05-227/22

**Администрации поселения Первомайское в городе Москве**

## **МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«Комплексная программа жилищно-  
коммунального хозяйства поселения Первомайское  
в городе Москве на 2023-2025 годы»**

**пос. Птичное 2022 г.**

## ПАСПОРТ

### МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

#### «Комплексная программа жилищно-коммунального хозяйства поселения Первомайское в городе Москве на 2023-2025 годы»

Наименование программы	Комплексная программа жилищно-коммунального хозяйства поселения Первомайское в городе Москве на 2023-2025 годы
Заказчик программы	Администрация поселения Первомайское в городе Москве
Координатор программы	Заместитель главы администрации поселения Первомайское в городе Москве <b>Шух А.Е.</b>
Разработчик программы	Отдел жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства и дорожной деятельности администрации поселения Первомайское в городе Москве
Ответственный исполнитель программы	Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства и дорожной деятельности администрации поселения Первомайское в городе Москве <b>Каплин С.А.</b>
Соисполнители программы	Ведущий специалист службы земельно-имущественных отношений администрации поселения Первомайское в городе Москве <b>Рыбакова Ю.А.</b>
Подпрограммы программы	-
Цели и задачи программы	<ul style="list-style-type: none"><li>- Повышение эффективности работы системы жилищно-коммунального хозяйства поселения;</li><li>- Повышение энергетической эффективности объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры поселения, их модернизация;</li><li>- Повышение качества и надежности предоставляемых населению жилищно-коммунальных услуг;</li><li>- Развитие, модернизация и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда поселения;</li><li>- Предупреждение ситуаций, приводящих к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения.</li></ul>

Этапы и сроки реализации программы	2023 – 2025гг.
Объем бюджетных ассигнований программы, в том числе по годам и источникам финансирования	<p>Всего по программе за счет всех источников финансирования: <b>33 060,00</b> тыс.руб., в т.ч.:</p> <p>2023г. – 11 020,00 тыс.руб.;</p> <p>2024г. – 11 020,00 тыс.руб.;</p> <p>2025г. – 11 020,00 тыс.руб.</p> <p>из них местный бюджет – <b>33 060,00</b> тыс.руб., в т.ч.:</p> <p>2023г. – 11 020,00 тыс.руб.;</p> <p>2024г. – 11 020,00 тыс.руб.;</p> <p>2025г. – 11 020,00 тыс.руб.</p>
Ожидаемые результаты реализации программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Обеспечение населения поселения качественными жилищно-коммунальными услугами, безопасными и благоприятными условиями проживания граждан в многоквартирных домах;</li> <li>- Снижение физического износа многоквартирных домов;</li> <li>- Увеличение срока эксплуатации и обеспечение сохранности жилищного фонда поселения;</li> <li>- Снижение риска возникновения аварийных ситуаций.</li> </ul>

## **Раздел 1. «Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы»**

Формирование в поселении Первомайское безопасных и благоприятных условий для проживания граждан, энерго-эффективной инфраструктуры – это неотъемлемая составляющая развития экономики поселения Первомайское.

Существенное повышение уровня предоставляемых жилищно-коммунальных услуг может быть обеспечено за счет реализации совокупности инструментов, таких как замена и модернизация значительной части производственной, инженерной и социальной инфраструктуры, поддержки собственников помещений в части нормативно-правового и финансового обеспечения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, капитального ремонта общедомового имущества в многоквартирных домах.

В настоящее время на территории поселения Первомайское находится 148 многоквартирных домов, общей площадью 529 264,00 кв.м., в т.ч. 58 многоквартирных домов с общей площадью муниципального жилищного фонда 13 119,10 кв.м., и 70 жилых домов блокированной застройки, общей площадью 13 488,32 кв.м., в которых имеется ряд недостатков, обусловленных такими причинами, как:

- высокий уровень физического и морального износа многоквартирных домов;
- неэффективность организации управления многоквартирными домами.

Мероприятия муниципальной программы позволяют повысить эффективность управления объектами жилищно-коммунальной инфраструктуры, снизить риск возникновения аварийных ситуаций в сфере жилищно-коммунального хозяйства, а также позволяют создать условия для последующего развития, модернизации и капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда поселения.

## **Раздел 2. «Цели и задачи муниципальной программы, сроки и этапы ее реализации»**

Целью муниципальной программы является повышение эффективности работы системы жилищно-коммунального хозяйства поселения, повышение энергетической эффективности объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры поселения, их модернизация; повышение качества предоставляемых услуг населению в соответствии с современными требованиями.

Основные задачи муниципальной программы - развитие, модернизация и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры, улучшение качества жилищных условий и комфортного проживания населения в муниципальном жилищном фонде.

Предупреждение ситуаций, приводящих к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения – выполняются путем:

- проведения ремонта подъездов в многоквартирных домах поселения;
- снижение физического износа жилищного фонда;
- увеличение сроков эксплуатации жилищного фонда;

- обеспечение сохранности жилищного фонда;
- снижение риска возникновения аварийных ситуаций.

Сроки реализации муниципальной программы: 2023 – 2025 гг.

### **Раздел 3. «Ресурсное обеспечение муниципальной программы»**

Финансовое обеспечение муниципальной программы в части расходных обязательств поселения осуществляется из бюджета поселения Первомайское.

Общий объем финансирования муниципальной программы на трехлетний период составляет **33 060,00** тыс.руб.

В приложении 1 к муниципальной программе приведена информация по объему бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы.

### **Раздел 4. «Перечень мероприятий муниципальной программы»**

Основными мероприятиями, направленными на реализацию муниципальной программы в 2023 – 2025 годах, является техническое обслуживание и текущий ремонт приборов учета тепловой энергии в жилых многоквартирных домах, а также уплата взносов на капитальный ремонт в доли муниципальной собственности в некоммерческую организацию «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов».

Подробная информация с перечнем мероприятий, о сроках исполнения, объемах финансирования и исполнителях мероприятий муниципальной программы представлена в приложениях 2, 3, 4 к муниципальной программе.

Оценка эффективности реализации программы проводится в целях контроля, прогноза достижения результатов реализации и своевременного принятия мер по повышению эффективности расходования бюджетных средств.

Оценка эффективности реализации программы проводится по трем направлениям:

- степени достижения целей и решения задач программы путем сопоставления фактически достигнутых значений показателей программы в отчетном периоде по сравнению с плановыми показателями;

- степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования бюджетных средств и иных источников ресурсного обеспечения программы путем сопоставления плановых и фактических объемов финансирования;

- степени реализации мероприятий программы, достижение ожидаемых непосредственных результатов их реализации, на основе сопоставления ожидаемых и фактически полученных непосредственных результатов реализации мероприятий.

С учетом достижения поставленных целей и решения задач программы, а также степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования бюджетных средств планируется, что оценка эффективности реализации программы будет признана высокой.

Приложение 1  
к муниципальной программе  
«Комплексная программа жилищно-коммунального хозяйства  
поселения Первомайское в городе Москве на 2023-2025 годы»

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

№ п/п	Наименование программы	Сроки исполнения	Объем финансирования всего (тыс.руб.)	в том числе, тыс.руб.:				Исполнители, соисполнители, ответственные за реализацию программы
				Бюджет поселения	Иные межбюджетные трансферты:			
					Всего	в том числе:		
			из бюджета города Москвы	из бюджета другого уровня				
1	Комплексная программа жилищно-коммунального хозяйства поселения Первомайское в городе Москве	2023г.	<b>11 020,00</b>	11 020,00	-	-	-	Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, ведущий специалист службы земельно-имущественных отношений, ведущий специалист службы земельно-имущественных отношений
2	Комплексная программа жилищно-коммунального хозяйства поселения Первомайское в городе Москве	2024г.	<b>11 020,00</b>	11 020,00	-	-	-	Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, ведущий специалист службы земельно-имущественных отношений, ведущий специалист службы земельно-имущественных отношений
3	Комплексная программа жилищно-коммунального хозяйства поселения Первомайское в городе Москве	2025г.	<b>11 020,00</b>	11 020,00	-	-	-	Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, ведущий специалист службы земельно-имущественных отношений, ведущий специалист службы земельно-имущественных отношений
		<b>Всего:</b>	<b>33 060,00</b>	<b>33 060,00</b>	-	-	-	



Приложение 2  
к муниципальной программе  
«Комплексная программа жилищно-коммунального хозяйства  
поселения Первомайское в городе Москве на 2023-2025 годы»

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ на 2023 год**

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Объем финансирования всего (тыс.руб.)	в том числе, тыс.руб.:				Исполнители, соисполнители, ответственные за реализацию программы	Примечание
				Бюджет поселения	Иные межбюджетные трансферты:				
					Всего	в том числе:			
	из бюджета города Москвы	из бюджета другого уровня							
1	Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии в жилых домах в количестве 45шт.	2023г.	<b>4 000,00</b>	4 000,00	-	-	-	Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства и дорожной деятельности	-
2	Текущий ремонт приборов учета тепловой энергии в жилых домах в количестве 10шт.	2023г.	<b>2 400,00</b>	2 400,00	-	-	-		-
3	Мероприятия по определению стоимости содержания жилых помещений в МКД	2023г.	<b>1 020,00</b>	1 020,00	-	-	-		-

4	Взносы на капитальный ремонт в доли муниципальной собственности в некоммерческую организацию «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов»	2023г.	<b>3 600,00</b>	3 600,00	-	-	-	Ведущий специалист службы земельно-имущественных отношений	-
	<b>Итого по 4 мероприятиям</b>	<b>2023г.</b>	<b>11 020,00</b>	<b>11 020,00</b>	-	-	-		-

Приложение 3  
к муниципальной программе  
«Комплексная программа жилищно-коммунального хозяйства  
поселения Первомайское в городе Москве на 2023-2025 годы»

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ на 2024 год**

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Объем финансирования всего (тыс.руб.)	в том числе, тыс.руб.:				Исполнители, соисполнители, ответственные за реализацию программы	Примечание
				Бюджет поселения	Иные межбюджетные трансферты:				
					Всего	в том числе:			
	из бюджета города Москвы	из бюджета другого уровня							
1	Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии в жилых домах в количестве 45шт.	2024г.	<b>4 000,00</b>	4 000,00	-	-	-	Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства и дорожной деятельности	-
2	Текущий ремонт приборов учета тепловой энергии в жилых домах в количестве 10шт.	2024г.	<b>2 400,00</b>	2 400,00	-	-	-		-
3	Мероприятия по определению стоимости содержания жилых помещений в МКД	2024г.	<b>1 020,00</b>	1 020,00	-	-	-		-

4	Взносы на капитальный ремонт в доли муниципальной собственности в некоммерческую организацию «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов»	2024г.	<b>3 600,00</b>	3 600,00	-	-	-	Ведущий специалист службы земельно-имущественных отношений	-
	<b>Итого по 4 мероприятиям</b>	<b>2024г.</b>	<b>11 020,00</b>	<b>11 020,00</b>	-	-	-		-

Приложение 4  
к муниципальной программе  
«Комплексная программа жилищно-коммунального хозяйства  
поселения Первомайское в городе Москве на 2023-2025 годы»

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ на 2025 год**

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Объем финансирования всего (тыс.руб.)	в том числе, тыс.руб.:				Исполнители, соисполнители, ответственные за реализацию программы	Примечание
				Бюджет поселения	Иные межбюджетные трансферты:				
					Всего	в том числе:			
	из бюджета города Москвы	из бюджета другого уровня							
1	Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии в жилых домах в количестве 45шт.	2025г.	<b>4 000,00</b>	4 000,00	-	-	-	Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства и дорожной деятельности	-
2	Текущий ремонт приборов учета тепловой энергии в жилых домах в количестве 10шт.	2025г.	<b>2 400,00</b>	2 400,00	-	-	-		-
3	Мероприятия по определению стоимости содержания жилых помещений в МКД	2025г.	<b>1 020,00</b>	1 020,00	-	-	-		-

4	Взносы на капитальный ремонт в доли муниципальной собственности в некоммерческую организацию «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов»	2025г.	<b>3 600,00</b>	3 600,00	-	-	-	Ведущий специалист службы земельно-имущественных отношений	-
	<b>Итого по 4 мероприятиям</b>	<b>2025г.</b>	<b>11 020,00</b>	<b>11 020,00</b>	-	-	-		-