

Администрация  
поселения Щаповское в городе Москве

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 18.08.2023

№ 59

О назначении временной управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории поселения Щаповское

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», Правилами осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами», Законом г. Москвы от 06.11.2002 № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», руководствуясь Уставом поселения Щаповское в городе Москве, Постановлением Администрации поселения Щаповское в городе Москве от 03.08.2021 № 43 «Об утверждении перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» (с дополнениями от 16.06.2023 № 45) а также на основании протокола заседания комиссии по чрезвычайным ситуациям от 17.08.2023г.,

## **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить Общество с ограниченной ответственностью «Домолайф» (ООО «Домолайф») ОГРН 1227700051985, ИНН 9725073429, лицензия от 29.04.2022 № 077002378) временно управляющей организацией для управления многоквартирными домами (Приложение) на территории поселения Щаповское с 18 августа 2023 года.

2. Установить срок управления многоквартирными домами управляющей организацией, указанной в пункте 1 настоящего постановления до выбора собственниками помещений в многоквартирных домах способа управления многоквартирными домами или до заключения договора управления многоквартирными домами с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирных домах или по результатам открытого конкурса, предусмотренного частью 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. Определить размер платы за содержание жилых помещений в многоквартирных домах в соответствии с Решением Совета депутатов поселения Щаповское в городе Москве от 01.12.2022 №41/1 «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и размера платы для собственников, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории поселения Щаповское в городе Москве».

4. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Московский муниципальный вестник», разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации поселения Щаповское в городе Москве и государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на главу администрации поселения Щаповское Бондарева П.Н.

Глава администрации  
поселения Щаповское

П.Н. Бондарев

Приложение  
к постановлению администрации  
поселения Щаповское в г. Москве  
от 18.08.2023 № 59

**Адресный перечень многоквартирных домов**

1. г. Москва, пос. Щаповское, п. Щапово, д. 52,
2. г. Москва, пос. Щаповское, п. Щапово, д. 54,
3. г. Москва, пос. Щаповское, Жилой поселок №3, д. 71,
4. г. Москва, пос. Щаповское, Жилой поселок №3, д. 73,
5. г. Москва, пос. Щаповское, Жилой поселок №3, д. 74,
6. г. Москва, пос. Щаповское, Жилой поселок №3, д. 140,
7. г. Москва, пос. Щаповское, Жилой поселок №3, д. 141,
8. г. Москва, пос. Щаповское, Жилой поселок №3, д. 142,
9. г. Москва, пос. Щаповское, Жилой поселок №3, д. 143,
- 10.г. Москва, пос. Щаповское, Жилой поселок №3, д. 144,
- 11.г. Москва, пос. Щаповское, Жилой поселок №3, д. 145,
- 12.г. Москва, пос. Щаповское, Жилой поселок №3, д. 102а,
- 13.г. Москва, пос. Щаповское, Жилой поселок №3, д. 102б.