

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ПОСЕЛЕНИЯ ЩАПОВСКОЕ В ГОРОДЕ МОСКВЕ**

РЕШЕНИЕ

от 08 ноября 2023 г.

№ 54/6

О внесении изменений в Решение Совета
депутатов поселения Щаповское
от 11.10.2023г. №53/3

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом города Москвы от 06.11.2002 № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», Уставом поселения Щаповское в городе Москве и в связи с технической ошибкой,

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПОСЕЛЕНИЯ ЩАПОВСКОЕ РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Решение Совета депутатов поселения Щаповское от 11.10.2023г. №53/3 «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и размера платы для собственников, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории поселения Щаповское в городе Москве» изложив приложение 1 в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее Решение вступает в силу с 01.01.2024 года.

3. Опубликовать настоящее Решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и на официальном сайте поселения Щаповское.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу поселения Щаповское - Стражникову Ю.И.

Глава поселения Щаповское

Ю.И.Стражникова

Приложение
к решению Совета депутатов
поселения Щаповское
от 08.11.2023г. № 54/6
Приложение 1
к решению Совета депутатов
поселения Щаповское
от 11.10.2023г. № 53/3

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и размера платы за содержание жилого помещения на территории поселения Щаповское в городе Москве

№	Наименование жилищного фонда по видам благоустройства (категории)	Единица измерения	Размер платы (руб. в месяц)
1	2	3	4
1	Жилые дома, имеющие все виды благоустройства, с лифтом, без мусоропровода	руб./кв.м	39,86
2	Жилые дома, имеющие все виды благоустройства, без лифта, без мусоропровода	руб./кв.м	25,69
3	Жилые дома с износом основных конструкций более 60 %, имеющие не все виды благоустройства	руб./кв.м	15,28

Примечание:

1. Размер платы за содержание жилого помещения включает в себя в том числе:
 - плату за содержание входных групп, отмостки, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома;
 - плату за содержание мест общего пользования многоквартирного дома;
 - плату за содержание освещения мест общего пользования;
 - плату за текущий ремонт жилищного фонда;
 - плату за техническое обслуживание лифтового оборудования, ежегодное техническое освидетельствование и страхование лифтов;
 - плату за техническое обслуживание инженерного оборудования многоквартирного дома;
 - плату за техническое обслуживание общедомовых приборов учета (ОДПУ);
 - плату за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО);
 - плату за содержание вентканалов и дымоходов;

- плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом (в том числе по начислению и сбору платежей за жилищно-коммунальные услуги, по взысканию задолженности); 2. НДС учтен и дополнительно не взимается.