

СОВЕТ ДЕПУТОВ  
муниципального округа Замоскворечье  
в городе Москве

**РЕШЕНИЕ**

от 26 декабря 2023 г.

№ 19/4

**О согласовании проекта адресного перечня многоквартирных домов, подлежащих включению в краткосрочный план реализации в 2027, 2028 и 2029 годах региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы, расположенных на территории муниципального округа Замоскворечье**

В соответствии с пунктом 1 статьи 1 Закона города Москвы от 16.12.2015 года № 72 «О наделении органов местного самоуправления внутригородских муниципальных образований в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы в сфере организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 01.06.2017 года № 328-ПП «Об утверждении Порядка реализации органами местного самоуправления внутригородских муниципальных образований в городе Москве отдельного полномочия города Москвы по согласованию адресного перечня многоквартирных домов, подлежащих включению в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы» и на основании обращения Первого заместителя главы управы района Замоскворечье города Москвы – А.А. Мирзабекяна от 18.12.2023 № ЗМ-16-3808/23,

**Совет депутатов решил:**

1. Согласовать:

1.1) проект адресного перечня многоквартирных домов, подлежащих включению в краткосрочный план реализации в 2027, 2028 и 2029 годах региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы, расположенных на территории муниципального округа Замоскворечье. (Приложение 1);

1.2) проект адресного перечня многоквартирных домов, подлежащих включению в краткосрочный план реализации в 2027, 2028 и 2029 годах региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы, расположенных на территории муниципального округа Замоскворечье, и в которых требуется проведение работ по замене отработавшего назначенный срок службы лифта и

(или) истекает назначенный срок службы лифтов (25 лет), ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений. (Приложение 2).

2. Направить настоящее решение в префектуру Центрального административного округа города Москвы в течение трех календарных дней со дня его принятия.

3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте [zmsk.ru](http://zmsk.ru).

**Глава муниципального округа  
Замоскворечье в городе Москве**

**Н.П. Матвеев**

Приложение 1  
к решению Совета депутатов  
муниципального округа Замоскворечье в  
городе Москве  
от 26 декабря 2023 года № 19/4

**Проект адресного перечня многоквартирных домов, подлежащих включению в краткосрочный план реализации в 2027, 2028 и 2029 годах региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы (далее - краткосрочный план), расположенных на территории внутригородского муниципального образования Замоскворечье в городе Москве**

<b>1. Адресный перечень многоквартирных домов, в которых в 2027, 2028 и 2029 годах запланированы работы по капитальному ремонту общего имущества, за исключением домов, в которых запланированы только работы по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений.</b>		
1.1	Общая площадь многоквартирных домов (п.1), подлежащих включению в краткосрочный план, кв.м.	330 151
1.2	Год реализации краткосрочного плана, гг.	Предельный размер общей площади многоквартирных домов (п.1), подлежащих включению в краткосрочный план, соответствующий году реализации краткосрочного
1.2.1	2027 год	99 082
1.2.2	2028 год	99 388
1.2.3	2029 год	131 681

**1. Адресный перечень многоквартирных домов, в которых в 2027, 2028 и 2029 годах запланированы работы по капитальному ремонту общего имущества, за исключением домов, в которых запланированы только работы по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений.**

<b>1.3</b>	<b>Административный округ города Москвы</b>	<b>Внутригородское муниципальное образование</b>	<b>Адрес многоквартирного дома</b>	<b>Общая площадь, кв.м.</b>	<b>Срок выполнения работ и (или) услуг по капитальному ремонту, гг.</b>
1.3.1	Центральный	Замоскворечье	Бахрушина ул. 10 с.3	2 184	2029
1.3.2	Центральный	Замоскворечье	Бахрушина ул. 16 с.1	658	2029
1.3.3	Центральный	Замоскворечье	Валовая ул. 10	2 392	2027
1.3.4	Центральный	Замоскворечье	Валовая ул. 11/19	6 401	2027
1.3.5	Центральный	Замоскворечье	Валовая ул. 29	4 741	2029
1.3.6	Центральный	Замоскворечье	Вишняковский пер. 23-25	1 906	2027
1.3.7	Центральный	Замоскворечье	Дубининская ул. 20 с.1	7 236	2027
1.3.8	Центральный	Замоскворечье	Дубининская ул. 6 с.1	4 448	2027
1.3.9	Центральный	Замоскворечье	Зацепский Вал ул. 4 с.1	2 857	2029
1.3.10	Центральный	Замоскворечье	Кадашевская наб. 36 с.1	2 422	2029
1.3.11	Центральный	Замоскворечье	Кадашевская наб. 36 с.4	1 421	2029
1.3.12	Центральный	Замоскворечье	Климентовский пер. 6	11 269	2028
1.3.13	Центральный	Замоскворечье	Кожевническая ул. 1Б с.1	3 940	2027
1.3.14	Центральный	Замоскворечье	Космодамианская наб. 28 с.8	6 462	2029
1.3.15	Центральный	Замоскворечье	Космодамианская наб. 4/22 к.А	4 762	2029
1.3.16	Центральный	Замоскворечье	Космодамианская наб. 4/22 к.Б	19 700	2028
1.3.17	Центральный	Замоскворечье	Космодамианская наб. 40-42 с.3	25 661	2028
1.3.18	Центральный	Замоскворечье	Космодамианская наб. 46-50 с.1	20 168	2027
1.3.19	Центральный	Замоскворечье	Монетчиковский 1-й пер. 8	4 527	2028
1.3.20	Центральный	Замоскворечье	Монетчиковский 2-й пер. 2/12	3 634	2027

1.3.21	Центральный	Замоскворечье	Монетчиковский 3-й пер. 15	4 208	2029
1.3.22	Центральный	Замоскворечье	Монетчиковский 4-й пер. 1/6 с.1	3 307	2029
1.3.23	Центральный	Замоскворечье	Монетчиковский 5-й пер. 14	2 267	2028
1.3.24	Центральный	Замоскворечье	Монетчиковский 5-й пер. 16	627	2028
1.3.25	Центральный	Замоскворечье	Монетчиковский 5-й пер. 6 с.1	2 965	2027
1.3.26	Центральный	Замоскворечье	Монетчиковский 6-й пер. 5	2 897	2028
1.3.27	Центральный	Замоскворечье	Новокузнецкая ул. 18 с.1	4 201	2028
1.3.28	Центральный	Замоскворечье	Новокузнецкая ул. 20/21-19 с.5	3 200	2028
1.3.29	Центральный	Замоскворечье	Новокузнецкая ул. 30 с.3	1 687	2029
1.3.30	Центральный	Замоскворечье	Новокузнецкая ул. 4/12 с.1	3 600	2029
1.3.31	Центральный	Замоскворечье	Новокузнецкая ул. 4/12 с.2	3 479	2027
1.3.32	Центральный	Замоскворечье	Новокузнецкий 1-й пер. 13	1 915	2028
1.3.33	Центральный	Замоскворечье	Овчинниковская наб. 18/1 с.1	4 258	2029
1.3.34	Центральный	Замоскворечье	Овчинниковский Б. пер. 26 с.2	472	2029
1.3.35	Центральный	Замоскворечье	Озерковская наб. 2/1	8 413	2029
1.3.36	Центральный	Замоскворечье	Озерковская наб. 44	2 195	2028
1.3.37	Центральный	Замоскворечье	Озерковская наб. 46	2 890	2029
1.3.38	Центральный	Замоскворечье	Озерковская наб. 8-14 с.1	6 322	2029
1.3.39	Центральный	Замоскворечье	Озерковский пер. 11	1 545	2028
1.3.40	Центральный	Замоскворечье	Озерковский пер. 4	3 247	2028
1.3.41	Центральный	Замоскворечье	Ордынка Б. ул. 11/6 с.2	1 279	2027
1.3.42	Центральный	Замоскворечье	Ордынка М. ул. 36	2 330	2027
1.3.43	Центральный	Замоскворечье	Павла Андреева ул. 28 к.5	6 059	2029
1.3.44	Центральный	Замоскворечье	Павла Андреева ул. 28 к.7	6 343	2027
1.3.45	Центральный	Замоскворечье	Пионерская Б. ул. 10-12 с.1	3 086	2028
1.3.46	Центральный	Замоскворечье	Пионерская Б. ул. 40 с.1	3 285	2029
1.3.47	Центральный	Замоскворечье	Пионерская Б. ул. 46	3 473	2029
1.3.48	Центральный	Замоскворечье	Пионерская М. ул. 23-31 с.1	4 210	2028
1.3.49	Центральный	Замоскворечье	Пятницкая ул. 17/4 с.1	1 674	2028
1.3.50	Центральный	Замоскворечье	Пятницкая ул. 39	7 313	2027

1.3.51	Центральный	Замоскворечье	Пятницкая ул. 53/18 с.1	10 926	2029
1.3.52	Центральный	Замоскворечье	Пятницкая ул. 53/18 с.4	3 811	2027
1.3.53	Центральный	Замоскворечье	Пятницкая ул. 6/1 с.1	2 686	2029
1.3.54	Центральный	Замоскворечье	Пятницкая ул. 9/28 с.3	1 736	2027
1.3.55	Центральный	Замоскворечье	Пятницкий пер. 3	686	2029
1.3.56	Центральный	Замоскворечье	Садовническая ул. 11 с.10	2 082	2028
1.3.57	Центральный	Замоскворечье	Садовническая ул. 61 с.1	949	2028
1.3.58	Центральный	Замоскворечье	Садовническая ул. 77 с.2	2 831	2027
1.3.59	Центральный	Замоскворечье	Серпуховская Б. ул. 31 к.1	3 636	2029
1.3.60	Центральный	Замоскворечье	Серпуховская Б. ул. 31 к.10	2 216	2029
1.3.61	Центральный	Замоскворечье	Серпуховская Б. ул. 31 к.6	4 136	2028
1.3.62	Центральный	Замоскворечье	Серпуховская Б. ул. 34-36 с.3	2 383	2029
1.3.63	Центральный	Замоскворечье	Серпуховская Б. ул. 40 с.1	2 542	2029
1.3.64	Центральный	Замоскворечье	Стремянный пер. 16-18 с.1	3 638	2029
1.3.65	Центральный	Замоскворечье	Стремянный пер. 17/21	2 816	2027
1.3.66	Центральный	Замоскворечье	Стремянный пер. 33	3 029	2027
1.3.67	Центральный	Замоскворечье	Татарская Б. ул. 20 с.2	803	2029
1.3.68	Центральный	Замоскворечье	Татарская Б. ул. 25-27 с.1	3 077	2029
1.3.69	Центральный	Замоскворечье	Татарская Б. ул. 3	1 532	2027
1.3.70	Центральный	Замоскворечье	Татарская Б. ул. 36	5 183	2027
1.3.71	Центральный	Замоскворечье	Татарская ул. 1/7	4 310	2027
1.3.72	Центральный	Замоскворечье	Татарская ул. 7 с.1	5 455	2029
1.3.73	Центральный	Замоскворечье	Татарский Б. пер. 3	1 416	2029
1.3.74	Центральный	Замоскворечье	Толмачевский Стар. пер. 17 с.1	1 981	2029
1.3.75	Центральный	Замоскворечье	Щипковский 1-й пер. 17	5 141	2029
1.3.76	Центральный	Замоскворечье	Щипковский 1-й пер. 28	3 667	2029
1.3.77	Центральный	Замоскворечье	Щипковский 2-й пер. 11/13	2 757	2029
1.3.78	Центральный	Замоскворечье	Щипок ул. 13 с.1	5 190	2029

Приложение 2  
к решению Совета депутатов  
муниципального округа Замоскворечье в  
городе Москве  
от 26 декабря 2023 года № 19/4

<b>2. Адресный перечень многоквартирных домов, в которых в 2027, 2028 и 2029 годах запланированы работы по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений</b>					
<b>2.1.</b>	<b>Административный округ города Москвы</b>	<b>Внутригородское муниципальное образование</b>	<b>Адрес многоквартирного дома</b>	<b>Общая площадь, кв.м.</b>	<b>Срок выполнения работ и (или) услуг по капитальному ремонту, гг.</b>
2.1.1	Центральный	Замоскворечье	Бахрушина ул. 4 с.1	4 649	2028
2.1.2	Центральный	Замоскворечье	Валовая ул. 10	2 392	2028
2.1.3	Центральный	Замоскворечье	Валовая ул. 8/18	18 267	2029
2.1.4	Центральный	Замоскворечье	Вишняковский пер. 10 с.2	1 726	2029
2.1.5	Центральный	Замоскворечье	Вишняковский пер. 27	3 778	2028
2.1.6	Центральный	Замоскворечье	Зацепский Вал ул. 5	6 821	2029
2.1.7	Центральный	Замоскворечье	Зацепский Вал ул. 6/13 с.1	3 189	2028
2.1.8	Центральный	Замоскворечье	Кожевническая ул. 1Б с.1	3 940	2027, 2028
2.1.9	Центральный	Замоскворечье	Космодамианская наб. 46-50 с.1	20 168	2028
2.1.10	Центральный	Замоскворечье	Люсиновская ул. 29 с.1	3 572	2027
2.1.11	Центральный	Замоскворечье	Монетчиковский 3-й пер. 10/1	3 336	2029
2.1.12	Центральный	Замоскворечье	Новокузнецкая ул. 33 с.2	3 330	2027
2.1.13	Центральный	Замоскворечье	Новокузнецкая ул. 6	6 647	2027
2.1.14	Центральный	Замоскворечье	Новокузнецкий 1-й пер. 5-7	6 031	2028
2.1.15	Центральный	Замоскворечье	Озерковская наб. 46	2 890	2028
2.1.16	Центральный	Замоскворечье	Ордынка Б. ул. 67	4 298	2029
2.1.17	Центральный	Замоскворечье	Ордынка Б. ул. 9/4 с.2	1 716	2028
2.1.18	Центральный	Замоскворечье	Ордынка М. ул. 11	1 446	2027

2.1.19	Центральный	Замоскворечье	Павелецкая пл. 1	7 448	2027
2.1.20	Центральный	Замоскворечье	Павла Андреева ул. 28 к.7	6 343	2029
2.1.21	Центральный	Замоскворечье	Пионерская Б. ул. 28	9 391	2027
2.1.22	Центральный	Замоскворечье	Пятницкая ул. 28	4 364	2029
2.1.23	Центральный	Замоскворечье	Пятницкая ул. 39	7 313	2027
2.1.24	Центральный	Замоскворечье	Пятницкая ул. 53/18 с.1	10 926	2029
2.1.25	Центральный	Замоскворечье	Пятницкая ул. 65/10	2 113	2027
2.1.26	Центральный	Замоскворечье	Садовническая ул. 51 с.1	6 061	2028
2.1.27	Центральный	Замоскворечье	Серпуховская Б. ул. 34 к.4	3 611	2029
2.1.28	Центральный	Замоскворечье	Серпуховская Б. ул. 34 к.5	3 536	2029
2.1.29	Центральный	Замоскворечье	Стремянный пер. 21	4 223	2029
2.1.30	Центральный	Замоскворечье	Татарская Б. ул. 25-27 с.1	3 077	2029