



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КРАСНОСЕЛЬСКИЙ

РЕШЕНИЕ

19.02.2025 № 35-11

**Об утверждении Регламента
реализации отдельных
полномочий города Москвы в
сфере размещения объектов
капитального строительства**

В соответствии с частью 4 статьи 1 Закона города Москвы от 11 июля 2012 года № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы», частью 2 статьи 8 Закона города Москвы от 14 июля 2004 года № 50 «О порядке наделения органов местного самоуправления внутригородских муниципальных образований в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы (государственными полномочиями)», а также постановлениями Правительства Москвы от 30 апреля 2019 года № 449-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территории в городе Москве» и от 28 июля 2009 года № 685-ПП «О порядке строительства объектов гаражного назначения в городе Москве», принимая во внимание Закон города Москвы от 21 ноября 2018 года N 27 «О внесении изменений в статьи 1 и 3 Закона города Москвы от 11 июля 2012 года N 39 "О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы"», **Совет депутатов муниципального округа Красносельский в городе Москве решил:**

1. Утвердить Регламент реализации отдельных полномочий города Москвы в сфере размещения объектов капитального строительства (Приложение).

2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов муниципального округа Красносельский от 17 ноября 2020 года № 7-14 «Об утверждении Регламента реализации отдельных полномочий города Москвы в сфере размещения объектов капитального строительства».

3. Направить копии настоящего решения в Департамент городского имущества города Москвы, Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы.

4. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Московский муниципальный вестник» и на сайте органов местного самоуправления муниципального округа Красносельский в городе Москве www.mo-ks.msk.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Красносельский в городе Москве Столярова В.В.

**Глава муниципального округа
Красносельский в городе Москве**



В.В. Столяров

Приложение
к решению Совета депутатов
муниципального округа
Красносельский в городе Москве
от 19.02.2025 № 35-11

**Регламент
реализации отдельных полномочий города Москвы
в сфере размещения объектов капитального строительства**

1. Настоящий Регламент определяет порядок реализации Советом депутатов муниципального округа Красносельский в городе Москве (далее – Совет депутатов) отдельных полномочий города Москвы в сфере размещения объектов капитального строительства (далее – переданные полномочия):

1) согласование проекта решения органа, уполномоченного Правительством Москвы, о разработке проекта планировки территории, предусматривающего размещение объекта религиозного назначения;

2) согласование подготовленного на основании схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории проекта правового акта уполномоченного органа исполнительной власти города Москвы о предварительном согласовании предоставления земельного участка в целях размещения объектов гаражного назначения и объектов религиозного назначения, если предусмотренное подпунктом 1 настоящего пункта согласование не проводилось;

2. Организацию работы по реализации Советом депутатов переданных полномочий осуществляют глава муниципального округа Красносельский в городе Москве и профильная комиссия Совета депутатов (далее – профильная комиссия) в соответствии с Регламентом Совета депутата.

3. Началом реализации переданных полномочий является поступление в Совет депутатов обращения уполномоченного Правительством Москвы органа исполнительной власти города Москвы (далее – инициатор) по вопросу о размещении капитальных объектов (пункт 1) (далее – обращение).

4. Регистрация обращения осуществляется в день его поступления и не позднее следующего дня направляется в бумажном и (или) электронном виде депутатам Совета депутатов и в профильную комиссию. В случае поступления обращения в бумажном виде, его перевод в электронный вид осуществляется при наличии возможности.

5. Профильная комиссия обеспечивает рассмотрение обращения на заседании комиссии, подготовку результатов его рассмотрения и проекта решения Совета депутатов. О дате, времени и месте проведения заседания профильной комиссии сообщается депутатам Совета депутатов и в случае, если планируется размещение объектов религиозного назначения, в централизованную религиозную организацию и (или) религиозную

организацию, входящую в ее структуру, не менее чем за 2 рабочих дня до дня заседания.

6. Обращение, результаты его рассмотрения профильной комиссией (пункт 5) и проект решения Совета депутатов рассматриваются на очередном заседании Совета депутатов.

6.1. В соответствии с п. 1.5 Приложения к постановлению Правительства Москвы от 30 апреля 2019 года N 449-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территории в городе Москве» Совет депутатов муниципального округа рассматривает проект правового акта Москомархитектуры, который содержит решение о подготовке проекта планировки территории объекта религиозного значения, в течение 21 календарного дня со дня его поступления в совет депутатов муниципального округа.

Проект правового акта считается согласованным, если в результате открытого голосования две трети от установленной численности депутатов совета депутатов муниципального округа не проголосуют против согласования, а также, если в течение 21 календарного дня со дня его поступления в совет депутатов муниципального округа соответствующее решение не поступило в Москомархитектуру.

6.2. В соответствии с п.1.3 раздела V Приложения 1 к постановлению Правительства Москвы от 28 июля 2009 года N 685-ПП «О порядке строительства объектов гаражного назначения в городе Москве» проект решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в целях размещения объектов гаражного назначения считается согласованным, если в течение 30 дней со дня поступления указанного проекта в совет депутатов в результате открытого голосования две трети от установленной численности депутатов совета депутатов не проголосуют против его согласования.

Решение совета депутатов об отказе в согласовании проекта решения в течение 3 дней со дня его принятия направляется в Департамент городского имущества города Москвы.

7. В случае если в течение сроков, указанных в п.п. 6.1 и 6.2, не запланировано проведение очередного заседания Совета депутатов, созывается внеочередное заседание в порядке, установленном Регламентом Совета депутата.

8. Информация о дате, времени и месте проведения заседания Совета депутатов по рассмотрению обращения направляется инициатору и в случае, если планируется размещение объектов религиозного назначения, в централизованную религиозную организацию и (или) религиозную организацию, входящую в ее структуру, размещается на официальном сайте муниципального округа Красносельский в городе Москве в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее чем за 3 дня до дня заседания.

Информирование жителей и иных правообладателей жилого квартала Совет депутатов осуществляет путем размещения сообщений в письменной форме на информационных стендах многоквартирных домов, на информационных стендах в органе местного самоуправления, в управе.

9. Основанием для отказа Советом депутатов в согласовании проекта решения является несогласие с проектом размещения объекта капитального строительства жителей и иных правообладателей жилого квартала, выраженное в письменной форме или оформленное по результатам опроса.

10. В решении Совета депутатов указываются: назначение и адрес размещения объекта капитального строительства, реквизиты обращения (наименование уполномоченного органа, указанного в пункте 3, дата и номер), дата поступления обращения в Совет депутатов и его регистрационный номер.

11. Решение Совета депутатов направляется инициатору, в Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы (с приложением копии обращения), Департамент городского имущества и размещается на официальном сайте в течение 3 дней со дня его принятия, а также подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Московский муниципальный вестник».