

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
муниципального округа
НАГОРНЫЙ

РЕШЕНИЕ

24.11.2023 № 15-01/23

О согласовании установки ограждающих устройств на придомовой территории многоквартирного дома по адресу: Москва, Черноморский бульвар, д.4

В соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 1 Закона города Москвы от 11 июля 2012 года № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы», Постановлением Правительства Москвы от 2 июля 2013 года № 428 -ПП «О порядке установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве», рассмотрев обращение лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме о согласовании установки ограждающих устройств (трех шлагбаумов) на придомовой территории по адресу: Москва, Черноморский бульвар, д.4, **Совет депутатов муниципального округа Нагорный решил:**

1. Согласовать установку ограждающих устройств (трех шлагбаумов) на придомовой территории многоквартирного дома по адресу: Москва, Черноморский бульвар, д.4 при условии постоянного соблюдения требований по обеспечению круглосуточного и беспрепятственного проезда на придомовую территорию пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, служб Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, организаций газового хозяйства и коммунальных служб, а также отсутствии создания ограждающими устройствами препятствий или ограничений проходу пешеходов и (или) проезду транспортных средств на территорию общего пользования, определяемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, согласно прилагаемому проекту (приложению к настоящему решению).

1.1. Уведомить лицо, уполномоченное на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме о том, что все споры, возникшие между собственниками помещений многоквартирного дома, иными заинтересованными лицами по вопросам установки, эксплуатации и демонтажа ограждающих устройств на придомовой территории по адресу: Москва, Черноморский бульвар, д.4 решаются в соответствии с

законодательством Российской Федерации, в том числе и в судебном порядке.

2. Направить настоящее решение в Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы, управу Нагорного района и лицу, уполномоченному на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме.

3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник», сетевом издании «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Нагорный <http://monagornoe.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Нагорный **Шутова П.В.**

**Глава муниципального округа
Нагорный**

П.В. Шутов

Приложение к решению
Совета депутатов муниципального
округа Нагорный
от 24.11.2023 № 15-01/23

**Проект размещения ограждающих устройств (трех шлагбаумов)
на придомовой территории многоквартирного дома по адресу:
Москва, Москва, Черноморский бульвар, д.4**

**1. Место размещения шлагбаумов: г. Москва, Черноморский
б-р д.4 на въездах к придомовой территории.**

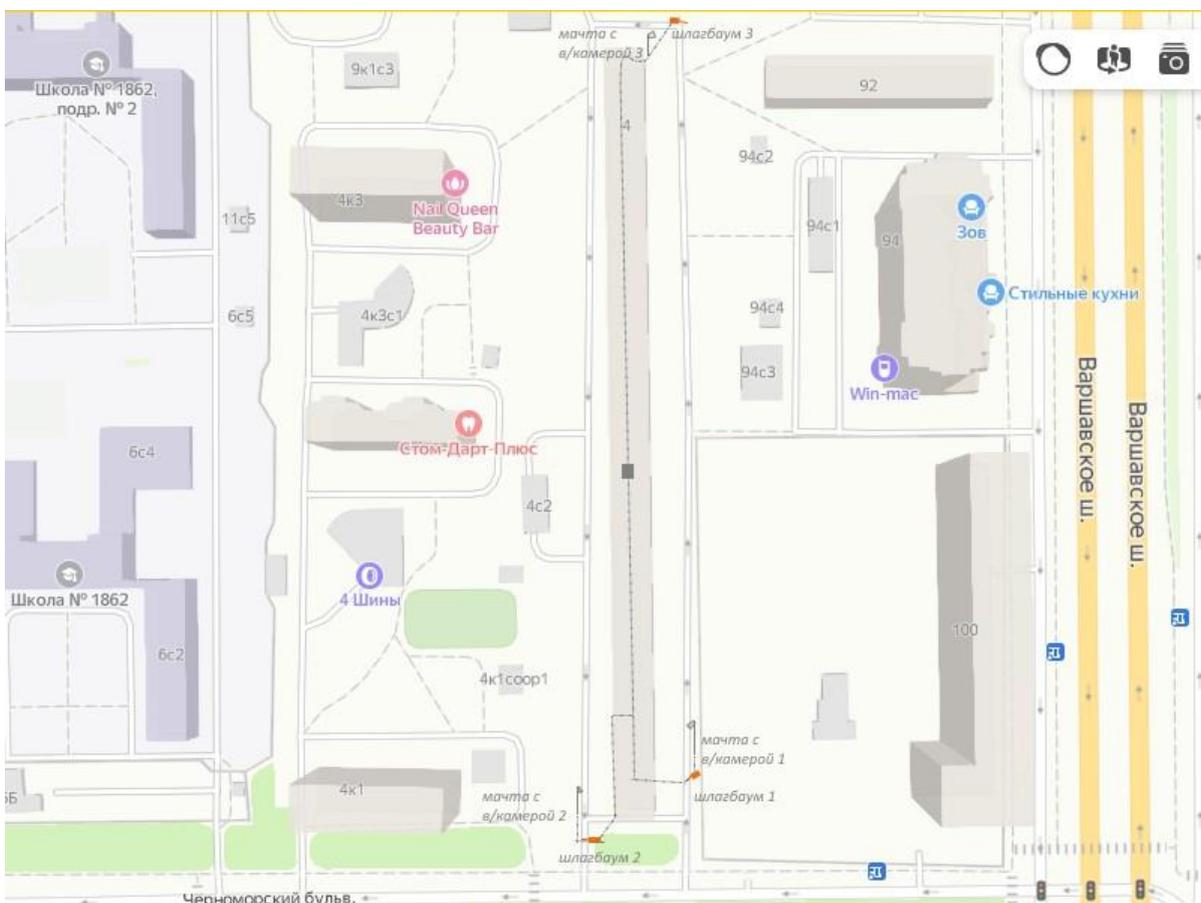


Рис. 1 Схема размещения ограждающих устройств

**2. Тип откатного шлагбаума: Шлагбаум в антивандальном
исполнении с автоматическим откатным приводом для перемещения
стрелы.**

Шлагбаум состоит из стального каркаса с площадкой под оборудование и кронштейнами под откатную систему для перемещения стрелы. Каркас бетонируется на глубину до 0,5 м. в грунт или асфальт, сверху устанавливается защитный кожух из листового металла 2 мм. Стрела сварная состоит из профильных металлических труб прямоугольного сечения и откатной балки. Привод (на фото), перемещает стрелу влево и право, он

состоит из электродвигателя, редуктора и блока управления собранными в одном корпусе. Привод снабжен регулируемым устройством безопасности, в случае столкновения, а также ручным разблокиратором с ключом и ручкой для работы в случае отсутствия электроэнергии.



Ручка разблокировки и врезной замок (2 ключа в комплекте)

3. Размеры шлагбаума:

- Длина стрелы шлагбаума – от 4200 до 5000 мм;
- Высота стрелы шлагбаума – 300 мм;
- Высота/Длина/Глубина кожуха с каркасом - 1100/1000/400 мм.
- Габариты приемной стойки - 80x40x2 L1500 мм (под бетонировку)

4. Внешний вид откатного шлагбаума:

Шлагбаум как изделие (каркас, тумба, стрела, приемная стойка) изготавливается на высокоточном оборудовании, стыковочные швы провариваются, затем все элементы проходят подготовительную обработку и оцинковку грунтом. Далее все изделие окрашивается полиэфирной порошковой краской в цвет по шкале RAL. Стандартный цвет RAL 2004 (оранжевый)

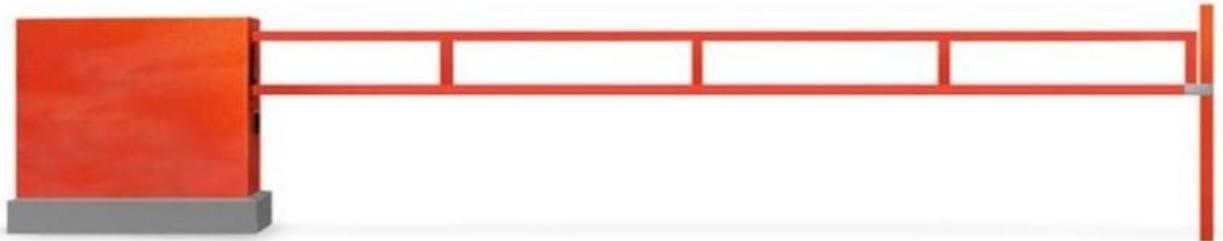


Рис. 3. Внешний вид откатного шлагбаума

5. Технические характеристики откатного шлагбаума:

- Питание - переменное 50 гц, постоянное 230В
- Питание двигателя - 24В
- Размеры - 287x164x255 мм.
- Потребляемая мощность - 50 Вт
- Вращающий момент - 20 Нм
- Минимальное время открывания – 15 сек
- Диапазон рабочих температур - 20 + 50 °С
- Рабочий цикл (циклов/час) - 10
- Вес шлагбаума в сборе кг. - 150 кг.

6. Разрешение на проведение строительных работ:

В соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 27.08.2013 г. № 432-ПП "О видах, параметрах и характеристиках объектов благоустройства территории, для размещения которых не требуется получение разрешения на строительство, и видах работ по изменению объектов капитального строительства и (или) их частей, не затрагивающих конструктивные и иные характеристики их надежности и безопасности, не нарушающих права третьих лиц и не превышающих предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительными планами соответствующих земельных участков, для выполнения которых не требуется получение разрешения на строительство" - разрешение на проведение строительных работ по установке шлагбаумов с организацией оснований с заглублением до 0.5 м НЕ ТРЕБУЕТСЯ.

7. Система удаленной круглосуточной диспетчеризации для обеспечения въезда спецтранспорта



Оборудование:

IP видеочамера 3Мр, IP вызывная видео/аудио домофон, интернет-роутер.

Функции и задачи системы удаленной диспетчеризации:

Диспетчер обеспечивает беспрепятственный проезд автомобилей экстренных служб: скорой помощи, полиции, МЧС, уборочной техники, служб такси и грузоперевозок.

Защита от вандалов - при обнаружения факта вандализма, диспетчер вызывает полицию и передает видеозапись правонарушения.

Видеонаблюдение ведется непрерывно и позволяет предотвратить вандализм и обеспечить безопасность придомовой территории.

Диспетчерская работает 24/7/365 без перерывов, 10 операторов на линии.