



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ВНУТРИГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ –  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУЗЬМИНКИ  
В ГОРОДЕ МОСКВЕ**

**РЕШЕНИЕ**

**15.04.2025 № 4/8**

**Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности внутригородского муниципального образования – муниципального округа Кузьминки в городе Москве**

В соответствии со статьей 23 Закона города Москвы от 06.11.2002 № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 №163н «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», Уставом внутригородского муниципального образования – муниципального округа Кузьминки в городе Москве **Совет депутатов внутригородского муниципального образования – муниципального округа Кузьминки в городе Москве решил:**

1. Утвердить Порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности внутригородского муниципального образования – муниципального округа Кузьминки в городе Москве согласно приложению к настоящему решению.

2. Решение Совета депутатов муниципального округа Кузьминки от 20.08.2024 № 8/5 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального округа Кузьминки» признать утратившими силу.

3. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Московский муниципальный вестник».

**Глава муниципального округа  
Кузьминки в городе Москве**



**А.Л. Калабеков**

Приложение  
к решению Совета депутатов  
внутригородского муниципального  
образования – муниципального  
округа Кузьминки в городе Москве  
от 15.04.2025 № 4/8

**Порядок  
управления и распоряжения имуществом, находящимся  
в муниципальной собственности внутригородского муниципального  
образования – муниципального округа Кузьминки в городе Москве**

1. Настоящий Порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности внутригородского муниципального образования – муниципального округа Кузьминки в городе Москве (далее – Порядок) разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 06.11.2002 № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 №163н «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», иными федеральными законами и законами города Москвы, регулирующими отношения собственности, Уставом внутригородского муниципального образования – муниципального округа Кузьминки в городе Москве.

2. Настоящий Порядок устанавливает состав имущества, находящегося в собственности внутригородского муниципального образования – муниципального округа Кузьминки в городе Москве (далее по тексту – муниципальное имущество), способы управления и распоряжения муниципальным имуществом.

3. В состав муниципального имущества может входить:

1) имущество, предназначенное для решения вопросов местного значения, предусмотренных Уставом внутригородского муниципального образования – муниципального округа Кузьминки в городе Москве;

2) имущество, предназначенное для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления внутригородского муниципального образования – муниципального округа Кузьминки в городе Москве (далее – органы местного самоуправления), в случаях, установленных федеральными законами и законами города Москвы;

3) имущество, предназначенное для обеспечения деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, муниципальных служащих.

4. Муниципальное имущество формируется за счет:

1) передачи имущества, находящегося в собственности города Москвы, в муниципальную собственность и (или) пользование органов местного самоуправления в соответствии с принятыми правовыми актами города Москвы;

2) имущества, вновь созданного или приобретенного за счет средств бюджета

внутригородского муниципального образования – муниципального округа Кузьминки в городе Москве;

3) имущества, поступившего в собственность внутригородского муниципального образования – муниципального округа Кузьминки в городе Москве по другим законным основаниям.

5. Имущество, находящееся в собственности города Москвы, передается правовыми актами города Москвы в муниципальную собственность и (или) пользование органов местного самоуправления.

6. Аппарат Совета депутатов внутригородского муниципального образования – муниципального округа Кузьминки в городе Москве (далее – аппарат) осуществляет управление и распоряжение муниципальным имуществом.

7. Аппарат вправе передавать объекты муниципальной собственности во временное или постоянное пользование физическим и юридическим лицам, сдавать в аренду, отчуждать в установленном порядке, а также совершать с имуществом, находящимся в муниципальной собственности, иные сделки, определять в договорах и соглашениях условия использования приватизируемых или передаваемых в пользование объектов в соответствии с законодательством.

8. Аппарат ведет реестр муниципального имущества (далее – реестр), в том числе состав подлежащего учету муниципального имущества и порядок его учета, состав сведений, подлежащих отражению в реестрах, а также порядок предоставления содержащейся в реестрах информации о муниципальном имуществе, в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Учет муниципального имущества включает получение, экспертизу и хранение документов, содержащих сведения о муниципальном имуществе, и внесение указанных сведений в реестр в объеме, необходимом для осуществления полномочий по управлению и распоряжению муниципальным имуществом.

9. Объектом учета муниципального имущества (далее – объект учета) является следующее муниципальное имущество:

1) недвижимые вещи (земельный участок или прочно связанный с землей объект, перемещение которого без несоразмерного ущерба его назначению невозможно, в том числе здание, сооружение, объект незавершенного строительства, единый недвижимый комплекс, а также жилые и нежилые помещения, машино-места и подлежащие государственной регистрации воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания либо иное имущество, отнесенное законом к недвижимым вещам);

2) движимые вещи (в том числе документарные ценные бумаги (акции) либо иное не относящееся к недвижимым вещам имущество, стоимость которого превышает пятьсот тысяч рублей ноль копеек;

3) иное имущество (в том числе бездокументарные ценные бумаги), не относящееся к недвижимым и движимым вещам, стоимость которого превышает размер, определенный решениями представительных органов соответствующих муниципальных образований.

10. Учет муниципального имущества в реестре сопровождается присвоением реестрового номера. Реестры ведутся на бумажных и электронных носителях. В случае несоответствия информации на указанных носителях приоритет имеет

информация на бумажных носителях. Документом, подтверждающим факт учета муниципального имущества в реестре, является выписка из реестра.

11. Срок предоставления сведений об объектах учета для внесения в реестр составляет 7 дней.

Срок проведения уполномоченным органом экспертизы документов правообладателя и принятия решений по ее результатам составляет 14 дней.

Выписка из реестра, уведомление об отсутствии запрашиваемой информации в реестре или отказе в предоставлении сведений из реестра в случае невозможности идентификации указанного в запросе (заявлении) объекта предоставляются заинтересованным лицам в единственном экземпляре с помощью почтовой связи по адресу, указанному в запросе (заявлении) о предоставлении соответствующей информации (в случае поступления запроса (заявления) на бумажном носителе), или посредством электронной почты по электронному адресу, указанному в запросе (заявлении) о предоставлении соответствующей информации (в случае поступления запроса (заявления) в электронном виде), либо вручаются лично заинтересованному лицу (если такой способ указан в запросе (заявлении) о предоставлении соответствующей информации) в течение 10 рабочих дней со дня поступления запроса (заявления).

12. Контроль за сохранностью и целевым использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности, осуществляет аппарат путем проведения инвентаризации имущества, находящегося в муниципальной собственности, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами.

13. Защита права муниципальной собственности осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

14. Муниципальная собственность может быть истребована из чужого незаконного владения в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

15. Органы местного самоуправления могут осуществлять иные полномочия в области формирования, управления и распоряжения муниципальным имуществом, не противоречащие законодательству Российской Федерации, города Москвы, муниципальным нормативным правовым актам.