



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА НЕКРАСОВКА  
в городе Москве**

**Р Е Ш Е Н И Е**

23 марта 2022 года 2/9

№ \_\_\_\_\_

**О согласовании установки ограждающих устройств на придомовой территории многоквартирного жилого дома по адресу: улица Ухтомского Ополчения, дом 2**

В соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 1 Закона города Москвы от 11 июля 2012 года №39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы», Постановлением Правительства города Москвы от 02 июля 2013 года №428-ПП «О порядке установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве», на основании обращения лица, уполномоченного собственниками многоквартирного дома, расположенного по адресу: улица Ухтомского Ополчения, дом 2 **Совет депутатов муниципального округа Некрасовка решил:**

1. Согласовать установку ограждающих устройств (шлагбаумов) в количестве 3 (трех) штук на придомовой территории многоквартирного жилого дома по адресу: улица Ухтомского Ополчения, дом 2 в границах земельного участка с кадастровым номером **77:16:0010105:11726** согласно прилагаемому проекту размещения ограждающих устройств на указанной территории (приложение) при условии соблюдения требований по обеспечению круглосуточного и беспрепятственного проезда на придомовые территории пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, служб Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, организаций газового хозяйства и коммунальных служб, а также проход пешеходов и (или) проезд транспортных средств на территорию общего пользования, определяемые в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

2. Уведомить уполномоченное лицо собственников многоквартирного дома, что все споры, возникающие между собственниками помещений многоквартирного дома, иными заинтересованными лицами по вопросам установки, эксплуатации и

демонтажа ограждающих устройств по адресу: улица Ухтомского Ополчения, дом 2 решаются в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе в судебном порядке.

3. Направить настоящее решение в Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы, управу района Некрасовка города Москвы и лицу, уполномоченному на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с установкой ограждающего устройства и его демонтажем, не позднее 5 рабочих дней со дня его принятия.

4. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Некрасовка в сети Интернет – [www.vmo-nekrasovka.ru](http://www.vmo-nekrasovka.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Некрасовка Ухаботину И.В.

**Глава муниципального округа Некрасовка**

**И.В. Ухаботина**

Приложение  
к решению Совета депутатов  
муниципального округа Некрасовка  
от 23 марта 2022 года № 2/9

**ПРОЕКТ РАЗМЕЩЕНИЯ ОГРАЖДАЮЩЕГО УСТРОЙСТВА  
в количестве 3 (трех) штук для регулировки въезда и выезда транспортных средств  
на придомовую территорию по адресу: г. Москва, улица Ухтомского Ополчения, дом 2**

**1. Место размещения ограждающих устройств.**



(рис. 1)

1.1. Для осуществления регулирования въезда/выезда транспортных средств на придомовой территории многоквартирного дома по адресу: г.Москва, улица Ухтомского Ополчения, дом 2 устанавливаются ограждающие устройства (шлагбаумы), расположенных в местах въезда на придомовую территорию, согласно прилагаемой схеме (рис.1).

**2. Техническое описание ограждающих устройств.**

2.1. **Шлагбаум откатного типа в антивандалном исполнении с автоматическим откатным электромеханическим приводом.** Основание шлагбаума выполнено из металлических труб прямоугольного сечения и обшито стальным листом 2мм. На основании

смонтированы роликовые опоры и электрический привод. Стрела шлагбаума - это рама из профильной трубы, приваренная к стальной направляющей специального профиля, которая движется на роликовых опорах. Максимальная длина стрелы- шесть метров, что позволяет перекрыть проезд до шести метров. Мотор-редуктор через зубчатую рейку, закрепленную на стреле, перемещает ее в горизонтальном направлении до попадания концевой части в ловитель на опорной стойке, расположенной на противоположной от корпуса шлагбаума стороне перекрываемого проезда. Шлагбаум оснащен комплексом оборудования: блоком питания, IP видеокамерой, вызывным устройством с антивандальной панелью.

### Внешний вид шлагбаума



Наименование оборудования	Кол-во	Максимальная (пиковая) мощность, Вт
<b>ШЛАГБАУМЫ 1,2,3</b>		
Электропривод Nice RB600. 515 Вт.	2	1030
Камера 12в, 0,5а- макс. 6 вт	2	24
Вызывная панель Bas-IP AV 6 вт	2	24
<b>Итого пиковая нагрузка:</b>		<b>1 078 Вт</b>

Для размещения управляющего оборудования и системы видеонаблюдения предусматривается электрический монтажный шкаф. Шкаф будет смонтирован на стене подвального помещения на высоте 150 см от пола. Крепление шкафа электрического к стене осуществляется на дюбель-гвозди. Безопасность людей от поражения электрическим током обеспечивается в соответствии с актуальными правилами устройства электроустановок.

Все работы по устройству кабельных, силовых и слаботочных линий, а также работы по монтажу шлагбаумов производятся в соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 27.08.2013 г. №432-ПП "О видах, параметрах и характеристиках объектов благоустройства территории, для размещения которых не требуется получение разрешения на строительство, и видах работ по изменению объектов капитального строительства и (или) их частей, не затрагивающих конструктивные и иные характеристики их надежности и безопасности, не нарушающих права третьих лиц и не превышающих предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительными планами соответствующих земельных участков, для выполнения которых не требуется получение разрешения на строительство" – разрешение на проведение строительных работ по установке шлагбаумов с организацией оснований с заглублением до 0.3 м. не требуется.

### 3. Обеспечение круглосуточного доступа экстренным и коммунальным службам.

3.1. Право беспрепятственного круглосуточного проезда через КПП на придомовую территорию вышеуказанного многоквартирного дома имеют: пожарная спецтехника, транспортные средства правоохранительных органов, транспортные средства скорой медицинской помощи, транспорт служб Министерства РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, а также транспорт организации газового хозяйства, коммунальных служб и эксплуатирующих организаций.