



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
внутригородского муниципального образования –
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА НЕКРАСОВКА
в городе Москве

Р Е Ш Е Н И Е

20 ноября 2025 года 12/12

№

**Об утверждении Порядка управления
и распоряжения имуществом,
находящимся в муниципальной
собственности внутригородского
муниципального образования –
муниципального округа Некрасовка
в городе Москве**

В соответствии со статьей 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 23 Закона города Москвы от 6 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», статьей 35 Устава внутригородского муниципального образования – муниципального округа Некрасовка в городе Москве **Совет депутатов внутригородского муниципального образования – муниципального округа Некрасовка в городе Москве решил:**

1. Утвердить Порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности внутригородского муниципального образования – муниципального округа Некрасовка в городе Москве (приложение).
2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов муниципального округа Некрасовка от 14 декабря 2023 года № 11/2 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального округа Некрасовка».
3. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Московский муниципальный вестник».

**Глава внутригородского муниципального
образования – муниципального округа
Некрасовка в городе Москве**



И.В.Ухаботина

Приложение
к решению Совета депутатов
внутригородского муниципального
образования – муниципального
округа Некрасовка в городе
Москве
от 20 ноября 2025 года № 12/12

**Порядок
управления и распоряжения имуществом, находящимся в
муниципальной собственности внутригородского муниципального
образования – муниципального округа Некрасовка в городе Москве**

1. Настоящий Порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности внутригородского муниципального образования – муниципального округа Некрасовка в городе Москве (далее – Порядок) разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 06 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», иными федеральными законами и законами города Москвы, регулирующими отношения собственности, Уставом внутригородского муниципального образования – муниципального округа Некрасовка Южное в городе Москве.

2. Настоящий Порядок устанавливает состав имущества, находящегося в собственности внутригородского муниципального образования – муниципального округа Некрасовка в городе Москве (далее по тексту – муниципальное имущество), способы управления и распоряжения муниципальным имуществом.

3. В состав муниципального имущества может входить:

1) имущество, предназначенное для решения вопросов местного значения, предусмотренных Уставом внутригородского муниципального образования – муниципального округа Некрасовка в городе Москве;

2) имущество, предназначенное для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления внутригородского муниципального образования – муниципального округа Некрасовка в городе Москве, в случаях, установленных федеральными законами и законами города Москвы;

3) имущество, предназначенное для обеспечения деятельности органов местного самоуправления внутригородского муниципального образования – муниципального округа Некрасовка в городе Москве и должностных лиц местного самоуправления, муниципальных служащих.

4. Муниципальное имущество формируется за счет:

1) передачи имущества, находящегося в собственности города Москвы, в муниципальную собственность и (или) пользование органов местного самоуправления внутригородского муниципального образования – муниципального округа Некрасовка в городе Москве в соответствии с принятыми правовыми актами города Москвы;

2) имущества, вновь созданного или приобретенного за счет средств бюджета внутригородского муниципального образования – муниципального округа Некрасовка в городе Москве;

3) имущества, поступившего в собственность внутригородского муниципального образования – муниципального округа Некрасовка в городе Москве по другим законным основаниям.

5. Имущество, находящееся в собственности города Москвы, передается правовыми актами города Москвы в муниципальную собственность и (или) пользование органов местного самоуправления.

6. Аппарат Совета депутатов внутригородского муниципального образования – муниципального округа Некрасовка в городе Москве (далее – аппарат) осуществляет управление и распоряжение муниципальным имуществом.

7. Аппарат вправе передавать объекты муниципальной собственности во временное или постоянное пользование физическим и юридическим лицам, сдавать в аренду, отчуждать в установленном порядке, а также совершать с имуществом, находящимся в муниципальной собственности, иные сделки, определять в договорах и соглашениях условия использования приватизируемых или передаваемых в пользование объектов в соответствии с законодательством. Муниципальное имущество может быть передано в собственность физических и юридических лиц в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

8. Аппарат ведет реестр муниципального имущества в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

9. В случаях возникновения права собственности на муниципальное имущество, не предназначенное для решения определенных Законом города Москвы от 06 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве» вопросов местного значения, для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления законами города Москвы, для обеспечения деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, муниципальных служащих, указанное имущество подлежит перепрофилированию (изменению целевого назначения имущества) либо отчуждению в соответствии с федеральным законом.

10. Контроль за сохранностью и целевым использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности, осуществляет аппарат путем проведения инвентаризации имущества, находящегося в муниципальной собственности, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами.

11. Защита права муниципальной собственности осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12. Муниципальная собственность может быть истребована из чужого незаконного владения в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

13. Органы местного самоуправления внутригородского муниципального образования - муниципального округа Некрасовка в городе Москве могут осуществлять иные полномочия в области формирования, управления и распоряжения муниципальным имуществом, не противоречащие законодательству Российской Федерации, города Москвы, муниципальным нормативным правовым актам.